

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung

des Ortsbeirates Maudach

von Ludwigshafen am Rhein

Sitzungstermin:	Dienstag, den 14.06.2016
Sitzungsbeginn:	17:15 Uhr
Sitzungsende:	18:44 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungszimmer des Maudacher Schlosses, Von-Sturmfeder-Straße 3

Anwesend waren:

Ortsvorsteherin

Rita Augustin-Funck

CDU-Ortsbeiratsfraktion

Bernhard M. Kinzinger

Martina Wittke

Jürgen Schreiweis

SPD-Ortsbeiratsfraktion

Helga Windecker

Wolfgang Emig

Kurt Sippel

Schriftführer/in

Sabine Brunkow

Entschuldigt fehlten:

DIE GRUENEN - Ortsbeiratsmitglied

Susanne Fechtner

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht Ortsvorsteherin
3. Bebauungsplan Nr. 436 b "Maudacher Straße/ Im kurzen Winkel"
Vorhaben und weiteres Verfahren
Vorlage: 20162903
4. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Änderung der Linienführung Bus Nr.73
Vorlage: 20162913
5. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Polizeipräsenz in Maudach
Vorlage: 20162935
6. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Lärmaktionsplan 2013 - 2015
Vorlage: 20162914
7. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Nutzungskonzept Sparkasse Maudach
Vorlage: 20162934
8. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Randsteinabsenkung Johannes-Essig-Straße/ Kurt-Kern-Straße
Vorlage: 20162915

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß; der Ortsbeirat war beschlussfähig.

Der Tagesordnungspunkt 6 wird vor dem Tagesordnungspunkt 3 behandelt.

•

Die Stellungnahmen der Verwaltung werden nach der Sitzung an die Ortsbeiratsmitglieder verteilt.

Außerhalb der Tagesordnung wird die Teilnahme des Ortsbeirates am 39. Kerweumzug der Arbeitsgemeinschaft Maudacher Vereine e.V. besprochen. Der Ortsbeirat wird sich wieder beteiligen. Die Ortsvorsteherin sagt ihre Mithilfe und die Übernahme einiger Rechnungen zu.

Protokoll:

zu 1 Einwohnerfragestunde

Herr G. Keller, wohnhaft Riedstraße 1, beschwert sich, daß Abraummateriale mit LKW's und Sattelschleppern (z.B. durch die Firma Sax & Klee) durch den Ortskern Maudach bis hin zum Bruchfestparkplatz gefahren und dort abgekippt wird. Dieser Parkplatz wird seit Jahren als Zwischenlagerplatz für unterschiedliche Materialien genutzt.

Er informiert und dokumentiert mit Bildmaterial, daß die Fahrbahn durch den Schwerverkehr stark beschädigt ist und sich mittlerweile große Löcher in der Fahrbahndecke befinden. Da dieses Gebiet von Fahrradfahrern und Erholungssuchenden genutzt wird, besteht durch die beschädigte Fahrbahn erhöhte Unfallgefahr.

zu 2 Bericht Ortsvorsteherin

Frau Augustin-Funck informiert über die im März stattgefundene Schnakenbekämpfungsaktion.

Sie weist auf die Problematik von Kleinstgewässern hin, da sich gerade die Hausstechmücke in wassergefüllten Gefäßen, wie Vogeltränken, Wassertonnen usw. innerhalb von 8 Tagen vermehrt.

Die CULINEX - Tabletten zur Bekämpfung sind im Büro der Ortsvorsteherin kostenlos zu erhalten.

zu 3 Bebauungsplan Nr. 436 b "Maudacher Straße/ Im kurzen Winkel" Vorhaben und weiteres Verfahren

Frau Zodet erinnert an ihre Informationen in der letzten OBR Sitzung über den Aufstellungsbeschuß Nr. 436 b „Maudacher Straße/ Im Kurzen Winkel“ und den notwendig werdenden neuen Bebauungsplan.

Dieser ist deshalb notwendig, weil die vorhandenen Festsetzungen nicht mehr geeignet sind, die städtebauliche Ordnung sicherzustellen.

In der Zwischenzeit hat die Fa. Haun Bauträger das Grundstück gekauft und konkrete Pläne vorgelegt. Geplant sind 9 Einfamilienhäuser in 2-geschossiger Bauweise (200 qm Wohnfläche) mit Satteldach, rd. 8m breit und 12 m lang – immer verbunden mit einer Garagenstellplatzanlage – als Carport konzipiert und intensiv begrünt (Dachbegrünung). Es sind insgesamt 24 Stellplätze (incl. Garage) und 3 Besucherparkplätze angedacht.

Die derzeit bestehende öffentl. Stellplatzanlage „Im Kurzen Winkel“ muss verändert werden, um Zufahrten zu den künftigen Grundstücken zu ermöglichen. Es entfallen dort voraussicht-

lich 3 Parkplätze und 2 Bäume. Als Kompensation sind dafür für das gesamte Baugebiet die o.g. 3 Besucherparkplätze geplant. An der Maudacher Straße muss die Bauflucht ca. 0,80 m zur Verbreiterung des Gehweges zurückgesetzt werden.

Da für das Projekt ein Bauträger mit entsprechender Planung feststeht, der auch für die Umsetzung aufkommt, wird ein vorhabenbezogenes Bebauungsplanverfahren von der Verwaltung angestrebt. Dieses ist gekoppelt mit einem Durchführungsvertrag, in dem der Bauträger auf die städtebaulichen Voraussetzungen und Durchführungsvoraussetzungen verpflichtet wird. Im September soll dafür der entsprechende Beschluß im Stadtrat herbeigeführt werden. Anschließend erfolgen Trägerbeteiligung und Offenlage. Mitte 2017 kann dann der Plan vermutlich fertig sein.

zu 4 Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion Änderung der Linienführung Bus Nr.73

OV verliert die Stellungnahme der Verwaltung.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

Die CDU Fraktion verschließt sich dem Antrag der SPD grundsätzlich nicht. Jedoch geht aus der Stellungnahme der Stadtverwaltung hervor, dass mit einer Änderung der Buslinienführung 73 die Umlaufzeit deutlich verlängert wird, was vor allem für die vielen mitfahrenden Schüler eine deutliche Verschlechterung bedeutet.

Auch wäre der Einsatz eines zusätzlichen Busses auf dieser Linie – mit Mehrkosten in Höhe von 250.000 EUR pro Jahr – erforderlich.

Neben der Anbindung an den Oggersheimer Bahnhof bestehen für Maudach bereits heute weitere Anbindungen an den Regionalverkehr bzw. die S-Bahn in den Hauptverkehrszeiten mit der Linie 78 zum Hauptbahnhof sowie ganztags über die Regionalbuslinien (Palatina-Bus) zum Bahnhof Mundenheim. Darüber hinaus bestehen mit den vorhandenen guten Umsteigebeziehungen an der Haltestelle Marienkrankenhaus weitere Anschlussmöglichkeiten an Buslinien, die die S-Bahnhöfe Mundenheim und Rheingönheim bedienen.

Nach ausführlicher Diskussion stellt der Ortsbeirat den Antrag zurück.

Der Antrag ist damit abgearbeitet.

zu 5 Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion Polizeipräsenz in Maudach

OV verliert die Stellungnahme der Polizeiinspektion Ludwigshafen 1.

Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis und stellt fest, dass diese sehr unbefriedigend ist.

**zu 6 Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Lärmaktionsplan 2013 - 2015**

Herr Rainer Ritthaler, Bereichsleiter des Bereichs Umwelt, stellt den Lärmaktionsplan 2013 – 2015 der Stadt Ludwigshafen am Rhein vor.

Die Stadt Ludwigshafen hat ihren Lärmaktionsplan aktualisiert und darin unter anderem die Belastungsschwerpunkte im Stadtgebiet sowie Vorschläge, wo und wie Lärm gemindert werden kann, herausgearbeitet. Mit der Aufstellung des Aktionsplanes 2013/2015 erfüllt die Stadt Ludwigshafen am Rhein eine Vorgabe aus der EG-Richtlinie über die Bewertung und Bekämpfung von Umgebungslärm.

Die Lärmaktionsplanung einschließlich Karten ist unter www.ludwigshafen.de/nachhaltig/umwelt/luft-und-laerm/umgebungslaermrichtlinie verfügbar

**zu 7 Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Nutzungskonzept Sparkasse Maudach**

OV verliest die Stellungnahme der Sparkasse Vorderpfalz, Herrn Tino Heinken, Leiter Vorstandsstab.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis

**zu 8 Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Randsteinabsenkung Johannes-Essig-Straße/ Kurt-Kern-Straße**

OV verliest die Stellungnahme von 4-14.

Die Verwaltung wird sich die Situation vor Ort ansehen und den Ortsbeirat in der darauffolgenden Sitzung über das Ergebnis informieren.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorlagen, schloss die Vorsitzende um
18:44 Uhr die öffentliche Sitzung.

Für die Richtigkeit:

Datum: 21.07.2016

Sabine Brunkow
Schriftführer

Rita Augustin-Funck
Vorsitzende