

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung

des Ortsbeirates Gartenstadt

von Ludwigshafen am Rhein

Sitzungstermin:	Freitag, den 17.06.2016
Sitzungsbeginn:	15:00 Uhr
Sitzungsende:	15:55 Uhr
Ort, Raum:	Gartenstadt-Cafe, Königsbacher Straße 14

Anwesend waren:

Ortsvorsteher

Klaus Schneider

CDU-Ortsbeiratsfraktion

Ulrich Sommer

Eva-Maria Uebel

Volker Krick

Antonietta D'Amelio

SPD-Ortsbeiratsfraktion

Andreas Rennig

Norbert Kimpel

Werner Kempf

Elisabeth Schäfer

Stefan Klee

FDP-Ortsbeiratsmitglied

Joachim Vocke

DIE GRUENEN - Ortsbeiratsmitglied

Claus Guntrum

Schriftführer/in

Brigitte Kachelmeier-Schmitt

Entschuldigt fehlten:

CDU-Ortsbeiratsfraktion

Birgitta Frings

Hermann Broich

SPD-Ortsbeiratsfraktion

Markus Lemberger

FWG-Ortsbeiratsmitglied

Hans Arndt

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht Ortsvorsteher
3. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Grünzug zwischen Maudacher Straße und Eichenstraße
Vorlage: 20162861
- 3.1. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Baumpflanzungen auf Ackergelände Nähe Friedhof
Vorlage: 20162932
- 3.2. Anfrage der FWG/GRÜNE-Ortsbeiratsfraktion
Baumpflanzung zwischen Maudacher Straße und Friedhof Mundenheim
Vorlage: 20162867
4. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion,
GAG - Bauvorhaben Ostpreußenstraße
Vorlage: 20162860
5. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Aktueller Stand der Messungen auf dem ehemaligen Metrogelände und Maudacher Bruch
Vorlage: 20162931
6. Anfrage der FWG/GRÜNE-Ortsbeiratsfraktion
Giftmülldeponie ehemaliges Metrogelände
Vorlage: 20162866
7. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Hundekotbeutelhalter
Vorlage: 20162863
8. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Namensgebung für neue Straßen
Vorlage: 20162933
9. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Kanalarbeiten im Weißdornhag und Schlehengang
Vorlage: 20162864
10. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Baulücke im Ligustergang zwischen Raschigstraße und Lina-Sommer-Weg
Vorlage: 20162862
11. Anfrage der FWG/GRÜNE-Ortsbeiratsfraktion
Flüchtlingsunterkünfte Sandloch

Vorlage: 20162865

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß; der Ausschuss war beschlussfähig.

Protokoll:

zu 1 Einwohnerfragestunde

Von Bürgerseite werden keine Fragen gestellt.

zu 2 Bericht Ortsvorsteher

Ortsvorsteher Klaus Schneider informiert den Ortsbeirat:

- Beginn 1. Bauabschnitt südlich der Eichenstraße (Gehwege).
- Halle der Asylunterkunft in der Wollstraße fast fertig, Beginn des Innenausbaus, beide Hallen werden im August bezugsfertig sein. Eine Doppelgarage wird als Kleiderkammer dienen.
- Verkehrszählung Von-Kieffer-Straße, Vorstellung durch den zuständigen Sachbearbeiter in der nächsten Ortsbeiratssitzung am 16.09.2016.
- Zur Verhinderung des Parkens auf dem Gehwegbereich werden auf der Mittelinsel Leininger Straße 35/36 3 Absperrpoller angebracht.
- Erneuerung der Stromversorgungsleitungen und Neuverlegung der LWL-Kabel ab der KW 23/2016 in der Dhauner Straße.

zu 3 Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion Grünzug zwischen Maudacher Straße und Eichenstraße

Frau Gabriele Bindert (Bereich Grün) informiert detailliert anhand eines Planes ausführlich über den Grünzug. 125 Bäume wurden von einer Ludwigshafener Firma anlässlich ihres 125jährigen Jubiläums gespendet. Die Bäume wurden in Absprache mit dem Spender gepflanzt. Ein Weg wassergebundene Wegedecke) als Verbindung zwischen Süden und Nor-

den soll im Laufe des Jahres geschottert werden. Des Weiteren wurden bereits Erdmodellierungsarbeiten vorgenommen und die Wiese (der zweimal im Jahr gemäht wird) soll im Herbst eingeesät werden.

Nach ihrem Vortrag beantwortet Frau Bindert noch Fragen aus dem Ortsbeirat, z. B. Aufstellung von Bänken, des Fußweges, Pflegeoptimierung von Wegen.

Ortsvorsteher Klaus Schneider und die Fraktionen bedanken sich bei Frau Bindert und bitten um Aufstellung von 1-2 Bänken in dem Grünzug.

**zu 3.1 Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Baumpflanzungen auf Ackergelände Nähe Friedhof**

Siehe TOP 3.

**zu 3.2 Anfrage der FWG/GRÜNE-Ortsbeiratsfraktion
Baumpflanzung zwischen Maudacher Straße und Friedhof Mundenheim**

Siehe TOP 3.

**zu 4 Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion,
GAG - Bauvorhaben Ostpreußenstraße**

Frau Astrid Fath (Bereichsleitung Planung) präsentiert mit Hilfe eines Beamers das Neubauvorhaben Ostpreußenstraße. Sie informiert über den Abriss der Häuser von 2008-2010. Grund des Abrisses waren gravierende bauliche Mängel. Im Juni 2016 soll mit den Erdarbeiten begonnen werden. Die Gebäude A-C verfügen eine klare Architektur, da die GAG Wert auf nachhaltiges Bauen legt und verfügen über 4 Wohngeschosse und insgesamt 56 Mietwohnungen zwischen 50 und 90 qm (1-4 Zimmer-Wohnungen). In allen 3 Häusern sind Fahrstühle vorhanden. Die Gesamtkosten belaufen sich auf 8 Mio. Euro. Ein Stellplatzkonzept (62 PKW-Stellplätze) wurde in Abstimmung mit der Stadtplanung umgesetzt. Des Weiteren sind 66 Fahrradabstellplätze geplant. In den EG entstehen 14 barrierefreie Wohnungen mit Terrasse.

Über ein Förderprogramm „Neubau kostengünstiges Wohnen“ kann von einer Miete von 5,35/qm ausgegangen werden.

Außerdem verweist Frau Fath noch auf das Gesamtinvestitionsvolumen der GAG in der Gartenstadt in den Jahren 2008-2016, welches sich auf ca. 49 Mio. € beläuft.

Nach Ihrem Vortrag beantwortet Frau Fath noch Fragen aus dem Ortsbeirat betreffend Photovoltaikanlagen, abschließbarem Mülleimer/Fahrradbereich, Spielplätzen.

Ortsvorsteher Klaus Schneider und die Fraktionen bedanken sich bei Frau Fath für ihren Vortrag.

**zu 5 Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Aktueller Stand der Messungen auf dem ehemaligen Metrogelände und
Maudacher Bruch**

Ortsvorsteher Klaus Schneider verliest die Stellungnahme der Verwaltung, die mitteilt, dass derzeit eine öffentliche Ausschreibung zur Errichtung einer neuen Grundwassermessstelle im Abstrom des Metrogeländes vorbereitet wird. Zusätzlich soll an einer bestehenden Messstelle ein Immissionspumpversuch durchgeführt werden, um die hydraulischen Daten besser bewerten zu können. Beide Maßnahmen werden voraussichtlich im Laufe des August/September durchgeführt.

Der Antragsteller nimmt die Antwort zur Kenntnis, wünscht aber sobald die Daten vorliegen, Informationen zum Ergebnis der Messungen.

**zu 6 Anfrage der FWG/GRÜNE-Ortsbeiratsfraktion
Giftmülldeponie ehemaliges Metrogelände**

Siehe TOP 5.

**zu 7 Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Hundekotbeutelhalter**

Ortsvorsteher Klaus Schneider verliest die Stellungnahme der Verwaltung, die mitteilt, dass Mitte Juni mit der Montage der Hundekotbeutelspender im Stadtgebiet begonnen wird. In der Gartenstadt sind 7 Standorte geplant. Die Planung liegt dem Ortsvorsteher vor. In 2017 soll die Evaluierung des Projektes stattfinden. Über das Ergebnis wird informiert.

Die Fraktionen können noch Standortvorschläge für 2017 vornehmen.

zu 8 Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion

Namensgebung für neue Straßen

Ortsvorsteher Klaus Schneider informiert über den einstimmigen Beschluss des Ortsbeirates Mundenheim die Straßen in „Kleine“ und „Große“ Bliesstraße zu benennen. Allerdings hat Frau Ortsvorsteherin Anke Simon, die Daten bezüglich Otto Feicks, auch an das Stadtarchiv weiter gegeben.

Der Antragsteller nimmt die Antwort zur Kenntnis und appelliert gleichzeitig an den Ortsbeirat Mundenheim, um Würdigung Otto Feicks (Erfinder der Rhönrades)

zu 9 Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion Kanalarbeiten im Weißdornhag und Schlehengang

Ortsvorsteher Klaus Schneider verliest die Stellungnahme der Verwaltung, die mitteilt, dass die Maßnahme Kanalsanierung Weißdornhag/Schlehengang die Sanierung des Hauptkanals, der Haus- und Sinkkastenanschlussleitungen im Weißdornhag zwischen der Königsbacher Straße und dem Anwesen Weißdornhag 33, sowie die Sanierung des Hauptkanals und der Haus- und Sinkkastenanschlussleitungen im Schlehengang zwischen der Königsbacher Straße und dem Anwesen Schlehengang 1 a, beinhaltet. Die Maßnahme befindet sich in der Ausschreibungsphase. Die Vergabe der Kanalbauarbeiten ist für den Werksausschuss am 09.09.2016 vorgesehen. Der Beginn der Bauarbeiten ist für den 04.10.2016 eingeplant. Die Arbeiten dauern voraussichtlich bis zum 26.07.2017.

Der Antragsteller nimmt die Antwort zur Kenntnis.

zu 10 Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion Baulücke im Ligustergang zwischen Raschigstraße und Lina-Sommer-Weg

Ortsvorsteher Klaus Schneider verliest die Stellungnahme der Verwaltung, die mitteilt, dass von der BASF derzeit ein Konzept zur Neubebauung der Grundstücke entlang des Ligustergangs in diesem Abschnitt erarbeitet wird. Dieses befindet sich noch in der Abstimmung mit der Stadt. Ziel ist eine Gesamtkonzeption für die Bebauung beidseits der Straße, die sich angemessen in die Umgebungsbebauung einpasst. Der Ortsbeirat wird zu gegebener Zeit darüber informiert, wenn ein abgestimmtes Konzept vorliegt.

Der Antragsteller nimmt die Antwort zur Kenntnis und wird die weitere Vorgehensweise auf jeden Fall beobachten.

zu 11 Anfrage der FWG/GRÜNE-Ortsbeiratsfraktion Flüchtlingsunterkünfte Sandloch

Ortsvorsteher Klaus Schneider verliert die Stellungnahme der Verwaltung (die den Ortsbeiratsmitgliedern in Kopie vorliegt).

Der Antragsteller ist mit der Antwort zufrieden.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorlagen, schloss die Vorsitzende um 15:55 Uhr die öffentliche Sitzung.

Für die Richtigkeit:

Datum: 21.06.2016

Brigitte Kachelmeier-Schmitt
Schriftführer

Klaus Schneider
Vorsitzende