

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung

des Ortsbeirates Maudach

von Ludwigshafen am Rhein

Sitzungstermin:	Dienstag, den 15.03.2016
Sitzungsbeginn:	17:15 Uhr
Sitzungsende:	18:30 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungszimmer des Maudacher Schlosses, Von-Sturmfeder-Straße 3

Anwesend waren:

Ortsvorsteherin

Rita Augustin-Funck

CDU-Ortsbeiratsfraktion

Bernhard M. Kinzinger

Martina Wittke

Jürgen Schreiweis

SPD-Ortsbeiratsfraktion

Helga Windecker

Wolfgang Emig

Kurt Sippel

DIE GRUENEN - Ortsbeiratsmitglied

Susanne Fechtner

Schriftführer/in

Sabine Brunkow

Entschuldigt fehlten:

Tagesordnung:

1. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 24.11.2015
Vorlage: 20162508
2. Einwohnerfragestunde
3. Bericht Ortsvorsteherin
4. Bebauungsplan Nr. 436 b "Maudacher Str./ Im Kurzen Winkel" - Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 20162506
5. Nachtrag zum 3. Kindertagesstättenausbaupaket, hier: Ortsteil Maudach
Vorlage: 20162514
6. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Sachstand Bruchfesthalle
Vorlage: 20162509
- 6.1. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Neubau Bruchfesthalle
Vorlage: 20162496
7. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Grünkonzept Pflegeplan für Maudach
Vorlage: 20162498
8. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Ausbau Bergstraße
Vorlage: 20162511
- 8.1. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Ausbau Bergstraße, Termin und Kosten
Vorlage: 20162495
9. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Unterbringung von Flüchtlingen
Vorlage: 20162513
- 9.1. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Bau einer Flüchtlingsunterkunft
Vorlage: 20162499
10. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Schließung der Maudacher Filiale der Sparkasse Vorderpfalz
Vorlage: 20162515
11. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion

Verkehrssituation während der Bauarbeiten an der Hochstraße Nord
Vorlage: 20162497

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß; der Ortsbeirat war beschlussfähig.

Die Tagesordnungspunkte 6 und 6.1 sowie die Tagesordnungspunkte 8 und 8.1 und 9 und 9.1 werden gemeinsam aufgerufen.

Die Stellungnahmen der Verwaltung werden nach der Sitzung an die Ortsbeiratsmitglieder verteilt.

Protokoll:

zu 1 Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 24.11.2015

Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion:
Einrichtung einer Querungshilfe in Form eines Zebrastreifens an der Kreuzung Von-
Sturmfeder-Straße/Maudacher Straße/Bergstraße

Herr Emig bat um Ergänzung des Tagesordnungspunktes.

Die Formulierung ist nun folgende:

Laut durchgeführter Zählung sieht die SPD derzeit keinen Bedarf, schlägt vielmehr vor, den Umbau abzuwarten, die Notwendigkeit zu prüfen und dann mit Blick auf Kosten und Folgekosten zu entscheiden.

Die CDU möchte aber eine Planung bereits während der Umbauphase.

Die Ortsvorsteherin verliest die Stellungnahme von 2-1533.

Der Ortsbeirat wird dann vom Ergebnis der Prüfung unterrichtet.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

Der Antrag ist damit abgearbeitet.

zu 2 Einwohnerfragestunde

Es liegen weder schriftliche noch mündliche Anfragen vor.

zu 3 Bericht Ortsvorsteherin

Frau Augustin-Funck berichtet über die Baumfällungen 2015/2016 im Stadtteil Maudach. Es handelt sich um insgesamt 10 abgestorbene, erkrankte oder schadhafte Bäume, die nach Durchführung der Baumkontrollen zur Gewährleistung der Verkehrssicherheit gefällt wurden oder im Laufe dieses Jahres gefällt werden.

Im Maudacher Bruch ist geplant, durch den Einbau von 70 Pollern eine Durchfahrbeschränkung herzustellen.

Innerhalb des Maudacher Bruches ist das Befahren der Wege nur für Pflegefahrzeuge gestattet. Diese Wege werden aber zunehmend stark von Privatfahrzeugen genutzt und dadurch umfangreich beschädigt. Für die Beseitigung dieser Beschädigungen stehen keine ausreichenden Mittel zur Verfügung.

In Absprache mit dem Betrieb und der Feuerwehr sollen ca. 70 neue Poller gestellt werden. Diese sind kippar und der Dreikant wird zusätzlich mit einem Vorhängeschloß mit der Feuerwehrschiessung gesichert.

Die Gesamtkosten belaufen sich auf 35.000 EUR

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

zu 4 Bebauungsplan Nr. 436 b "Maudacher Str./ Im Kurzen Winkel" - Aufstellungsbeschluss

Frau Zodet berichtet über den Aufstellungsbeschuß Nr. 436b „Maudacher Straße/Im Kurzen Winkel“, den der Stadtrat in seiner Februar-Sitzung gefasst hat. Sie erläutert, dass das Gebiet Teil des rechtskräftigen Bebauungsplanes „An der Lindenstraße“ ist und darin als Art der baulichen Nutzung „Dorfgebiet“ sowie eine geschlossene Bauweise festgesetzt ist. Die vorhandenen Festsetzungen in diesem Bereich sind nicht mehr geeignet, die städtebauliche Ordnung sicherzustellen. Deshalb sollen sie durch den neuen Bebauungsplan geändert werden. Frau Zodet legt die städtebaulichen Zielsetzungen für den neuen Bebauungsplan dar (siehe Anlage).

Ein konkreter Interessent für den Erwerb und die Bebauung des Grundstücks ist noch nicht bekannt. Zum zeitlichen Ablauf informiert Frau Zodet, dass derzeit die Durchführung der nächsten Verfahrensschritte (Offenlage etc.) noch nicht absehbar ist. Möglicherweise wird der Bebauungsplanentwurf dann auf der Basis eines konkreten Entwurfs eines Bauherrn entwickelt und konkretisiert. Es wird dann zu gegebener Zeit, so zeitnah wie möglich, im Ortsbeirat wieder informiert.

Der Ortsbeirat stimmt einstimmig zu, dass die Offenlage – wenn erforderlich – erfolgen kann, ohne das er vorher noch einmal gehört wird.

zu 5 Nachtrag zum 3. Kindertagesstättenausbaupaket, hier: Ortsteil Maudach

Herr Rudolf Leidig informiert über den aktuellen Sachstand des Kindertagesstättenausbaus. Für Maudach sind folgende Maßnahmen vorgeschlagen:

Ausbauziel sind 11 Kiga-Gruppen (bisher 10) mit insgesamt 275 Plätzen (bisher 250). Davon 66 Plätze für Zweijährige (bisher 54). 100 Ganzzzeitplätze (bisher 76) und zusätzlich 1 Krippengruppe mit 10 Krippenplätzen.

Eine in der städt. KTS Maudach räumliche extrem beengte Kindergartengruppe muss an anderer Stelle ersetzt werden, da die Aufnahme von U3-Kindern sowie die Einrichtung von Ganzzzeitplätzen dort nicht möglich ist. In den ersten beiden Maßnahmepaketen war für diese Gruppe aufgrund der damaligen Kinderzahlen die Schließung vorgesehen.

Derzeit wird mit dem Träger des Kath. Kindergartens St. Michael verhandelt, den Kindergarten um 2 Kindergartengruppen (eine als Ersatz der Gruppe in der KTS Maudach) mit 50 Plätzen, davon 24 Ganzzzeitplätzen und 12 Plätze für Zweijährige sowie 1 Krippengruppe mit 10 Plätzen zu erweitern.

Dies geht nicht ohne bauliche Veränderung. Pro Kindergartengruppe ist mit Kosten zwischen 600.000 bis 650.000 EUR zu rechnen.

Der Ortsbeirat spricht sich für eine Verhandlung mit der Kath. Kirche aus.

Die CDU-Ortsbeiratsfraktion begrüßt ausdrücklich die von ihr seit langem geforderte Einrichtung einer Krippengruppe.

zu 6 Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion Sachstand Bruchfesthalle

Herr J. Kazik (4-132) stellt sich den Fragen der Ortsbeiratsmitglieder.

Herr Schreiweiss möchte Informationen über den aktuellsten Stand der Bauarbeiten und ob am 01. Mai eine Veranstaltung in der Bruchfesthalle durchgeführt werden kann. Herr Emig schließt sich Herrn Schreiweis an und möchte wissen, ob der Veranstalter, der für das erste Maiwochenende eingeplant ist, seine Waren einkaufen kann.

Herr Kazik informierte über den Sachstand wie folgt:
Die Rohbauarbeiten wurden Ende Februar abgeschlossen. Die Fenster und Türen wurden noch in der 11. KW Woche eingebaut. Zur Zeit werden die Elektroarbeiten durchgeführt und

Wasser- und Abwasserleitungen verlegt.

Die Fluchttüren müssen noch vom Schlosser eingebaut werden.

Die Trockenbau- und Fliesenarbeiten wurden vergeben und sollen bis Ende März fertiggestellt werden.

Ebenso die Malerarbeiten der Außenfassade.

Die Kücheneinrichtung und die Kühlzellen wurden vergeben. Der Einbau soll in der KW 15 vorgenommen werden

Nach Ostern sind die Pflasterarbeiten barrierefrei bis an die Halle geplant. Die Außenanlage soll nach Ostern fertiggestellt werden.

Die Übergabe der Halle soll bis Ende April an die Vereine erfolgen.

Herr Kazik bestätigt auf Anfrage von Herrn Kinzinger, daß die AWO am 01.Mai 2016 ihr Bruchfest durchführen kann.

**zu 6.1 Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
 Neubau Bruchfesthalle**

Siehe Text zu TOP 6

**zu 7 Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
 Grünkonzept Pflegeplan für Maudach**

OV verliest die Stellungnahme von 4-212.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

**zu 8 Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
 Ausbau Bergstraße**

OV verliest die Stellungnahme von 4-14.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis

**zu 8.1 Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
 Ausbau Bergstraße, Termin und Kosten**

OV verliest die Stellungnahme von 4-14.
Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

**zu 9 Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Unterbringung von Flüchtlingen**

Herr Friedrich stellt den aktuellen Grundriss der Halle vor.
Derzeit ist eine Unterbringung von Familien – nicht nur von Männern – angedacht. Bei der Familienunterbringung besteht die Problematik darin, dass diese deutlich länger als 3 Monate untergebracht werden müssen, weil auf dem freien Wohnungsmarkt keine Wohnungen zur Verfügung stehen. Eventuell werden weniger Menschen als die ursprünglich geplanten 240 Personen untergebracht werden.

Der Zugang zur Halle befindet sich an der Robert-Mayer-Straße.
Das Gebäude wird auf einer 70 cm starken Betonplatte errichtet, da eine spätere Nutzung für den Katastrophenschutz vorgesehen ist. Hinter der Halle gibt es Freiflächen, auf denen die Kinder spielen können. Der Aufbau von Spielgeräten ist angedacht.

Herr Friedrich informiert, dass so bald als möglich mit dem Bau begonnen werden soll und bis Ende August die Fertigstellung geplant ist.

Es ist ebenfalls beabsichtigt, in diesem Gebiet ein Feuerwehrgerätehaus für die Freiwillige Feuerwehr zu erstellen. Das Projekt ist noch in der Entwurfsplanung. Die Zufahrt wird getrennt von der Zufahrt zur SOS – Halle geplant.

**zu 9.1 Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Bau einer Flüchtlingsunterkunft**

Siehe Text zu TOP 9

**zu 10 Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Schließung der Maudacher Filiale der Sparkasse Vorderpfalz**

OV verliest die Stellungnahme von Herrn T. Heinken – Leiter Vorstandsstab – von der Sparkasse Vorderpfalz.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

**zu 11 Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Verkehrssituation während der Bauarbeiten an der Hochstraße Nord**

OV verliest die Stellungnahme von 4-14
Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorlagen, schloss die Vorsitzende um 18:30 Uhr die öffentliche Sitzung.

Für die Richtigkeit:

Datum: 06.05.2016

Sabine Brunkow
Schriftführer

Rita Augustin-Funck
Vorsitzende