

TOP 4

Gremium	Termin	Status
Bau- und Grundstücksausschuss	23.05.2016	öffentlich

Vorlage der Verwaltung

Ausbau der Schinkelstraße im Ortsteil Oppau - Genehmigung der Straßenbaumaßnahme

Vorlage Nr.: 20162714

ANTRAG

Der Bau und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Die Straßenbaumaßnahme Ausbau der Schinkelstraße mit Gesamtkosten in Höhe von 670.000,- Euro (einschl. MwSt.) wird genehmigt.

1. Vorbemerkung und Begründung der Maßnahme

Der Ausbau der Schinkelstraße ist im Straßenausbauprogramm der Stadt Ludwigshafen für den Stadtteil Oppau vorgesehen. Die Straße liegt in einer 30-Km/h-Zone. Es handelt sich um eine beidseitig bebaute örtliche Anliegerstraße, die zusätzlich durch eine Buslinie befahren wird. Die maßgeblichen Funktionen der Straße sind Verbindung und Erschließung. Im Bereich zwischen der Kirchenstraße und der Gabelsbergerstraße wurde die Schinkelstraße im Rahmen der Sanierung des Kanals bereits erneuert. Der geplante Ausbaubereich teilt sich in zwei Bauabschnitte:

Nördlichen Bauabschnitt: zwischen Gabelsbergerstraße und Schulz-Riederich-Straße

Südlichen Bauabschnitt: zwischen Friedrichstraße und Kirchenstraße

Die vorhandenen Verkehrsflächen im Planungsbereich befinden sich, aufgrund der langen Nutzungsdauer, in einem schlechten baulichen Zustand. Es ist eine grundlegende Erneuerung der Straße geplant. Der Ausbau erfolgt, wie im Bestand, im Trennprinzip, d.h. die Fahrbahn wird durch Rundbordsteine vom Gehweg getrennt. Die Anzahl der heute vorhandenen Parkplätze bleibt erhalten. Die Fahrbahnflächen werden asphaltiert. Die Oberflächenbefestigung der Gehwege und der Gehwegüberfahrten erfolgt mit grauen Pflastersteinen. Im nördlichen Bereich sind 2 Bushaltestellen vorhanden, für jede Fahrtrichtung eine. Beide Bushaltestellen werden barrierefrei inkl. Blindenleitsystem ausgebaut.

Im Rahmen des Ausbaus der Schinkelstraße sollen auch die Straßenbeleuchtung, die Stromleitungen, die Wasserleitung und einige Kanalhausanschlüsse erneuert werden. Die gesamte Ausbaulänge beträgt ca. 350 m. Es werden etwa 3.400 m² Fläche umgebaut.

Der Ortsbeirat Oppau stimmte in seiner Sitzung am 23.02.2016 der Vorentwurfsplanung zu. Am 12.04.2016 wurde die Maßnahme den betroffenen Anwohnern vorgestellt. Der Baubeginn für die Straßenbaumaßnahme ist ab August 2016 vorgesehen. Die Bauzeit wird mit ca. fünf Monaten veranschlagt.

2. Kosten

Die Gesamtkosten der Maßnahme sind mit 670.000,- EUR veranschlagt und gliedern sich wie folgt:

Kostengruppen	Kosten
1. Straßenbau	490.000,- Euro
2. Beleuchtung	50.000,- Euro
3. Planung, Ingenieurleistungen	80.000,- Euro
4. interne Bauverwaltungskosten	25.000,- Euro
5. Unvorhergesehenes	25.000,- Euro
Gesamtsumme	670.000,- Euro

Wir weisen darauf hin, dass die durchschnittliche Baukostensteigerung nach Preisindex pro Jahr derzeit ca. 2,5 % beträgt.

3. Finanzierung:

Die Finanzierung erfolgt über Straßenausbaubeiträge im Rahmen des Straßenausbauprogramms und ist wie folgt vorgesehen:

Gesamtkosten	670.000,- Euro
Über Beiträge zu finanzieren (80%)	536.000,- Euro
Städtischer Finanzierungsanteil(20%)	134.000,- Euro

Der städtische Anteil der Maßnahme wird aus Krediten finanziert. Dies bedeutet bei 6% Annuität (3% Zinsen und 3% Tilgung) für den städtischen Ergebnis- und Finanzhaushalt 25 Jahre lang eine jährliche Schuldendienstbelastung von 8.040,- Euro.

4. Mittelbedarf:

Im Haushaltsjahr 2015 wurden bereits ca. 25.000,- Euro für Planungsleistungen ausgegeben. Die restlichen Mittel werden wie folgt benötigt:

Haushaltsjahr	kassenmässiger Bedarf
2016	645.000,- Euro

5. Verfügbare Mittel:

Im Haushaltsplan sind für das Jahr 2015, für den nördlichen Bauabschnitt, Mittel in Höhe von 230.000,- Euro unter der Investitionsnummer 0444742404 und für den südlichen Bauabschnitt, Mittel in Höhe von 300.000,- unter der Investitionsnummer 0444742504 ausgewiesen. Diese Mittel müssen als Haushaltsrest in das Haushaltsjahr 2016 übertragen werden.

Die Finanzierung der zusätzlich benötigten Mittel in Höhe von 140.000,- Euro erfolgt aus den Straßenausbaubeiträgen des Abrechnungsgebietes Oppau in Höhe von 112.000,- Euro und aus den Haushaltsmitteln mit der Investitionsnummer 0144056103 der Maßnahme „Ausbau der Stadtbahnstrecke nach Friesenheim“ in Höhe von 28.000,- Euro.

Die Maßnahmegenehmigung steht unter dem Vorbehalt, dass der Stadtrat die Übertragung der Haushaltsreste genehmigt.

Ludwigshafen

Stadt am Rhein

