
Antrag der FWG-Stadtratsfraktion; Baulückenkataster

KSD 20152169



*Freie Wählergruppe
Ludwigshafen e.V.*
Stadtratsfraktion

FWG, Freie Wählergruppe Ludwigshafen
Schuckertstraße 8, 67063 Ludwigshafen

Ludwigshafen, den 27.11.2015

**Antrag zur Stadtratssitzung am 07.12.2015
Baulückenkataster**

Sehr geehrte Frau Dr. Lohse,

Zur Stadtratssitzung am 07.12.2015 stellen wir den folgenden Antrag:

Die Stadt Ludwigshafen am Rhein erstellt ein Baulückenkataster für alle Stadtteile mit den Ziel minder genutzte bzw. brachliegende Flächen für die zukünftige Wohnbaunutzung zu erfassen, zu bewerten und anschließend zentral zu katalogisieren. Das Kataster soll insbesondere Informationen zu Bebaubarkeit, Potenzialen und Restriktionen beinhalten und sowohl privaten als auch gewerblichen Interessenten zugänglich sein.

Begründung:

Viele Städte, darunter Landau oder Bad Neuenahr-Ahrweiler, haben bereits entsprechende Kataster mit dem Ziel der baulichen "Innenentwicklung vor Außenentwicklung" erstellt. Die Kataster führen sowohl städtische als auch private Flurstücke auf und soll Bauwilligen, Architekten und Maklern als Entscheidungshilfe dienen. Dargestellt sind neben der Lage des Grundstücks auch die Messgehalte der Flurstücke sowie Angaben zu planungsrechtlichen Vorgaben. Aus datenschutzrechtlichen Gründen sind die Einzeleigentümer namentlich nicht genannt.

Die weitere Begründung erfolgt mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Rainer Metz
(Fraktionsvorsitzender)