

Niederschrift
über die öffentliche Sitzung
der Ortsbeirat Oggersheim
von Ludwigshafen am Rhein

Sitzungstermin: Donnerstag, den 25.06.2015

Sitzungsbeginn: 15:00 Uhr

Sitzungsende: 16:05 Uhr

Ort, Raum: Sitzungszimmer des Oggersheimer Rathauses,

Schillerplatz

Anwesend sind:

Ortsvorsteherin

Barbara Baur

SPD-Ortsbeiratsfraktion

Ursula König
Kurt Sauerhöfer
Wolfgang Jung
Monika Knaul
Björn Pfrengle

CDU-Ortsbeiratsfraktion

Anja Gilbert
Monika Eschli
Andreas Gebauer
Birgit Stauder
Monika Kanzler
Andreas Unger

Grüne-Ortsbeiratsfraktion

Dr. Johannes Moeller
Christian Brückmann

Schritfführer/in

Jutta Seitz

Entschuldigt fehlen:

SPD-Ortsbeiratsfraktion

Sylvia Weiler

FDP-Ortsbeiratsmitglied

Florian Fischer

im Ortsbezirk wohnende Stadtratsmitglieder

Hans Mindl

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht Ortsvorsteherin
3. Bebauungsplan Nr. 520 "Gewerbegebiet Rheinhorststraße"
Erneuerung des Aufstellungsbeschlusses
Vorlage: 20151380
4. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Aufstellung von Fahrradständern und Absperrungen auf dem Vorplatz Bahnhof Oggersheim
Vorlage: 20151404
5. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Überprüfung des Umfeldes ehemaliges Bahnhofsgebäude Oggersheim
Vorlage: 20151403
6. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Ergänzung von Parkplatzmarkierungen in Oggersheim
Vorlage: 20151358
7. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Einzeichnen einer Sperrfläche in der Straße Am Schloßkanal an der Einmündung von der Prälat-Caire-Straße
Vorlage: 20151355
8. Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Wegesicherungsmaßnahmen am Backsteinweiher und Melm-Weiher
Vorlage: 20151377
9. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Erhöhte Mittelinsel an der Haltestelle Mannheimer Tor
Vorlage: 20151407
10. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Hochwassergraben zwischen Siedlung Notwende und Neubaugebiet Melm
Vorlage: 20151356
11. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Nachpflanzung an der Lärmschutzwand Dürkheimer Straße
Vorlage: 20151406
12. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Errichtung von zwei Sitzbänken im Mariengarten
Vorlage: 20151405

13. Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Hochwassersituation im Maudacher Bruch
Vorlage: 20151376
14. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Durchfahrtsverbotsschild für Linien- und Privatbusse in der Orangerie Straße und Am Schloßkanal
Vorlage: 20151410
15. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Bürgerinformation zu Flüchtlingsunterkünften im Bahnhof und in der Mannheimer Straße
Vorlage: 20151354
16. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Unterbringung von Flüchtlingen/Asylbewerbern im ehemaligen Bahnhofsgebäude
Vorlage: 20151408
17. Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Errichtung des Netto-Supermarktes am Wohngebiet Melm
Vorlage: 20151378
18. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Grabfeldergestaltung auf dem Oggersheimer Friedhof
Vorlage: 20151409
19. Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Baumnachpflanzung im Wohngebiet Melm
Vorlage: 20151379

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß; der Ausschuss war beschlussfähig.

Frau Baur eröffnet die Sitzung und begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder, die Bürger, Frau Dettweiler, Herrn Weil und die Vertreter der Presse.

Unter Bekanntgabe der Tagesordnung wurde form- und fristgerecht eingeladen. Die Beschlussfähigkeit des Gremiums ist gewährleistet.

Folgende TOP's wurden als Tischvorlage verteilt: 2, 7, 9, 13, 14, 17.

Herr Uwe Weil stellt sich als neuer Leiter der Polizeiwache Oggersheim vor.

Protokoll:

zu 1 Einwohnerfragestunde

Ein Bürger spricht die Parksituation vor dem Friedhof an. Seine Frage wird beantwortet.

zu 2 Bericht Ortsvorsteherin

- Im Neubaugebiet Melm wird eine Straße nach dem Künstler Eugen Roth benannt. Den Lebenslauf des Künstlers erhalten die Ortsbeiratsmitglieder als Tischvorlage. In einer Abstimmung sind alle Ortsbeiratsmitglieder – außer einer Stimmenthaltung – damit einverstanden. Die Stimmenthaltung wird damit begründet, dass hier der Künstler vorbestimmt war und es keine Wahlmöglichkeit unter mindestens drei Künstlern gegeben hat.
- Am 16.07.2015, 18.00 Uhr, findet in der Schillerschule ein Elternabend statt. Besorgte Eltern werden über die Unterbringung von Flüchtlingen in Containern in der Mannheimer Straße informiert. Interessierte Bürger und Vertreter der Ortspolitik sind willkommen.
- Frau Baur bedankt sich für die Unterstützung bei der Aktion „Saubere Stadt“.
- Bezüglich des Antrages der SPD-Ortsbeiratsfraktion vom 20.11.2014 „Überprüfung der Verkehrsführung im Neubaugebiet Melm“ ergeht vom Bereich Straßenverkehr die Anordnung in der Heinz-Schifferdecker-Straße im Bereich der Zufahrten die Verkehrszeichen „Eingeschränktes Halteverbot“ und „Parken in gekennzeichneten Flächen erlaubt“ zu installieren. Innerhalb dieses Verkehrsbereichs sind die Stellflächen für Kraftfahrzeuge eindeutig geregelt bzw. gekennzeichnet und ausreichend vorhanden. Es werden keine weiteren Parkplätze zusätzlich ausgewiesen.

zu 3 Bebauungsplan Nr. 520 "Gewerbegebiet Rheinhorststraße" Erneuerung des Aufstellungsbeschlusses

Aktuelle Anfragen zu Umnutzungen waren der Anlass, in diesem Gebiet das klassische Gewerbe zu sichern. Die erarbeiteten Festsetzungen werden dem Ortsbeirat während des Bebauungsplanverfahrens bekannt gegeben.

Herr Dr. Moeller schlägt vor, in den Aufstellungsbeschluss eine neue Wegeverbindung für Radfahrer und Fußgänger nach Frankenthal aufzunehmen. Frau Dettweiler nimmt diese Anregung mit.

zu 4 Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion Aufstellung von Fahrradständern und Absperrungen auf dem Vorplatz Bahnhof Oggersheim

Der Bereich Gebäudemanagement teilt mit, dass die Stellplätze auf dem Grundstück notwendig sind, da diese auf dem Grundstück nachgewiesen werden müssen. Die Zufahrt zu den Stellplätzen wird neu

organisiert, so dass nur berechnigte Personen die Stellplätze benutzen können. Weiter werden fünf Fahrradständer angebracht.

**zu 5 Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Überprüfung des Umfeldes ehemaliges Bahnhofsgebäude Oggersheim**

Der Standort der Müllcontainer ist mit dem Nutzer festgelegt. Die Container werden auf dem dafür bereits vorgesehenen Platz – Gebäudevorsprung am Zugang rechts – in ausreichender Zahl aufgestellt.

Stellplätze – siehe TOP 4.

Zum Nachbargrundstück kann der Bereich Gebäudemanagement keine Aussage treffen.

Unsicherheit herrscht im Ortsbeirat über eine aufgestellte Tür neben der Fluchttreppe. Frau Baur wird dies abklären.

**zu 6 Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Ergänzung von Parkplatzmarkierungen in Oggersheim**

Der Bereich Tierbau wird die Parkplatzmarkierungen in den benannten Straßen prüfen und – wenn notwendig – im Rahmen des Unterhaltes nachmarkieren.

**zu 7 Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Einzeichnen einer Sperrfläche in der Straße Am Schloßkanal an der Einmündung von der Prälat-Caire-Straße**

Stellungnahme des Bereichs Straßenverkehr – siehe Tischvorlage.

Die Ortsbeiratsmitglieder sind mit dem Inhalt der Stellungnahme nicht einverstanden. Täglich wird hier beobachtet, dass unerlaubt bis in die Kurve geparkt wird. Deshalb wird an einem absoluten Halteverbot festgehalten. Alternativ wird eine Markierung einer Zick-Zack-Fläche vorgeschlagen.

**zu 8 Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Wegesicherungsmaßnahmen am Backsteinweiher und Melm-Weiher**

Der Bereich Grünflächen und Friedhöfe hat den Weg am Backsteinweiher überprüft und festgestellt, dass dieser gut begehbar ist. Einschränkungen der Wegbreite wurden nicht erkannt. Beim nächsten Pflegegang werden Einzelstellen nachgearbeitet. Da dieses Areal Privatbesitz ist, wird Frau Baur mit dem bekannten Eigentümer Kontakt aufnehmen.

Das Grün im Bereich des Gehweges am Melmbad wird umgehend freigeschnitten.

**zu 9 Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Erhöhte Mittelinsel an der Haltestelle Mannheimer Tor**

Stellungnahme des Bereichs Verkehrsplanung – siehe Tischvorlage
Der Inhalt wird zur Kenntnis genommen.

**zu 10 Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Hochwassergraben zwischen Siedlung Notwende und Neubaugebiet Melm**

Der Brückelgraben dient der Sammlung von Grundwasser und der Aufnahme von Wasser aus dem ehemaligen Melmbad. Das Wasser wird im Norden von einer Pumpe in Richtung Altrhein gehoben und begrenzt so den Anstieg des Grundwassers bei hohen Grundwasserständen. Der Graben muss an einigen Stellen tief in das Gelände einschneiden. Bei Anlage des Grabens wurde darum an zwei Stellen der Graben nicht bis zur Sohle durchgehend angelegt. Hier wurden Drainagerohre in Höhe der Sohle verlegt und diese dann überdeckt, um zu steile Grabenhänge zu vermeiden. Der Wasserabfluss durch diese Anschüttungen wird durch die eingegrabenen Rohre gewährleistet und konnte beim letzten Hochwasser Anfang des Jahres vor Ort nicht beanstandet werden.

**zu 11 Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Nachpflanzung an der Lärmschutzwand Dürkheimer Straße**

Der Bereich Grünflächen und Friedhöfe hält eine Nachpflanzung der Kletterpflanzen für wünschenswert, aber aufgrund von Standortsschwierigkeiten für kaum möglich. Die Standorte sind extrem trocken. Eine Nachpflanzung an diesen Stellen wäre sehr pflegeaufwändig und die Kosten für die Ausführung und Kontrollen sehr hoch.

Frau Baur wird zurückfragen, ob es für diesen Standort geeignete Kletterpflanzen gibt.

**zu 12 Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Errichtung von zwei Sitzbänken im Mariengarten**

Die Bänke wurden überholt und werden nach dem Einbau der Tore im Merianpark wieder montiert.

zu 13 Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion

Hochwassersituation im Maudacher Bruch

Stellungnahme des Bereichs Umwelt – siehe Tischvorlage

zu 14 Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion Durchfahrtsverbotsschild für Linien- und Privatbusse in der Orangerie Straße und Am Schloßkanal

Stellungnahme des Bereichs Straßenverkehr – siehe Tischvorlage
Frau Baur wird die Buslinien aufschreiben und an den Fachbereich weitergeben.

zu 15 Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion Bürgerinformation zu Flüchtlingsunterkünften im Bahnhof und in der Mannheimer Straße

Nach Bürgerforen in Friesenheim, Mundenheim und Gartenstadt ist auch ein Bürgerforum in Oggersheim angedacht. Über Zeitpunkt und Ort des Forums werden die Mitglieder des Ortsbeirates Oggersheim rechtzeitig informiert.

zu 16 Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion Unterbringung von Flüchtlingen/Asylbewerbern im ehemaligen Bahnhofs- gebäude

Stellungnahme des Bereichs Soziales und Wohnen – siehe Tischvorlage
Die Ortsbeiratsmitglieder bemängeln, dass im Bahnhofsgebäude Vorhänge fehlen. Die Asylbewerber können sich nicht vor der Sonne und neugierigen Blicken schützen.

zu 17 Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion Errichtung des Netto-Supermarktes am Wohngebiet Melm

Derzeit werden auf dem Grundstück Erd- und Verdichtungsarbeiten durchgeführt. Diese wurden notwendig, nachdem vertiefende Untersuchungen ergaben, dass durch den sehr heterogenen Untergrund die Bodenstabilität nicht ausreicht. Für die Verdichtungsarbeiten wurde die Fläche für das Gebäude daher mit Erdmaterial überschüttet. Dieses wird nach Abschluss dieser Arbeiten wieder abgetragen. Das endgültige Höhengniveau des Marktes entspricht also nicht der jetzigen Aufschüttung.

Das Gelände wird so modelliert, dass es von den angrenzenden Straßen (Sudetenstraße und Rosenwörthstraße) über den Parkplatz bis zum Marktgebäude ansteigt. Der Höhenunterschied, der ausge-

glichen werden muss, liegt bei ca. 0,5 m bis ca. 1,0 m. Im Rahmen des geplanten Straßenausbaus wird die Sudetenstraße künftig höher liegen. Höhenunterschiede können auf einem verbleibenden Geländestreifen zwischen bestehender Straße und Parkplatzfläche im Bereich der Zufahrt ausgeglichen werden.

**zu 18 Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Grabfeldergestaltung auf dem Oggersheimer Friedhof**

Das Planungsstadium befindet sich in der Grundlagenermittlung. Potentielle Flächen werden auf Machbarkeit überprüft. Sobald erste Entwürfe vorliegen, werden diese dem Ortsbeirat vorgestellt.

**zu 19 Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Baumnachpflanzung im Wohngebiet Melm**

Im Straßenbegleitgrün fehlen im Stadtgebiet einige Bäume. Im Haushaltsansatz stehen keine ausreichenden Mittel zur Verfügung um alle freien Stellen nach zu pflanzen.

Sind bei Verkehrsunfällen die Schädiger bekannt und somit die Finanzierung der Nachpflanzung gesichert, wird in der folgenden Pflanzperiode – in der Regel im Winterhalbjahr – nachgepflanzt.

Der Bereich Grünflächen und Friedhöfe hat das Ziel, möglichst alle ausgefallenen Bäume im Straßenbegleitgrün wieder zu ersetzen, da der Nutzen der Bäume zur Verbesserung des Stadtklimas und des Wohlbefindens der Bürger wichtig ist.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorlagen, schloss der/die Vorsitzende um
16:05 Uhr die öffentliche Sitzung.

Für die Richtigkeit:

Datum: 25.06.2018

Jutta Seitz
Schriftführer/in

Barbara Baur
Vorsitzende/r