

**TOP 2**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Werkausschuss Wirtschaftsbetrieb Ludwigshafen	29.06.2015	öffentlich

**Vorlage der Verwaltung**

**Sanierung Dachfläche Trauerhalle Hauptfriedhof  
- Maßnahmegenehmigung -**

Vorlage Nr.: 20151288

**Antrag**

Der Werkausschuss Wirtschaftsbetrieb Ludwigshafen möge wie folgt beschließen:

Die Dachsanierung der Trauerhalle Hauptfriedhof in Höhe von

**317.300 Euro**  
**inkl. 19 % MwSt.**

wird genehmigt.

## I. Begründung der Maßnahme

Die gesamte Dachabdichtung der Trauerhalle auf dem Hauptfriedhof in der Bliessstraße 10 weist extrem große Schadstellen und Undichtigkeiten auf. Durch immer wiederkehrende kleinere bzw. auch große Reparaturarbeiten kann eine dauerhafte Dichtigkeit des Daches nicht mehr gewährleistet werden. Das gesamte Dach ist defekt. Am stärksten betroffen ist ein Teilbereich über dem Orgelzimmer in dem sich eine Pfeiffenorgel aus dem Jahre 1956 befindet.

Es ist deshalb dringend notwendig, die gesamte Dachfläche neu abzudichten. Um die neue Dachhaut zu schützen und den Wasserrückhalt zu verbessern soll eine Schutzschicht aus Lavagranulat angelegt werden welche anschließend begrünt wird.

## II. Beschreibung der Maßnahme

Die Maßnahme wird in drei Bauabschnitte gegliedert. Die Arbeiten an Bauabschnitt 1, der Bereich über dem Orgelzimmer, werden schnellstmöglich begonnen. Die beiden weiteren Bauabschnitte 2 und 3 werden in 2016 und 2017 erfolgen.

Die Dachhaut und die Antikableche werden komplett erneuert. Die vorhandene Dachhaut, die Antikableche, sowie Teilbereiche der Schalung werden abgenommen und fachgerecht entsorgt. Das Dach wird mit einer zusätzlichen Gefälledämmung und einer neuen Abdichtung versehen. Über der neuen Dachhaut wird eine Schutz- und Drainageschicht verlegt. Die darüber liegende Vegetationsschicht wird mit einer extensiven Bepflanzung aus Sedum begrünt.

## III. Kostenschätzung der Maßnahme

### Bauabschnitt 1 (580,25m<sup>2</sup>)

Erneuerung Dachabdichtung inkl. Schalung und Attikableche, herstellen von Wandanschlüssen	99.000 Euro
Schutzschicht und Begrünung	26.200 Euro

### Bauabschnitt 2 (697,50m<sup>2</sup>)

Erneuerung Dachabdichtung, inkl. Attikableche, herstellen von Wandanschlüssen	70.000 Euro
Schutzschicht und Begrünung	31.400 Euro

### Bauabschnitt 3 (356,63m<sup>2</sup>)

Erneuerung Dachabdichtung, inkl. Attikableche herstellen von Wandanschlüssen	47.300 Euro
Schutzschicht und Begrünung	16.100 Euro

---

<u>Ingenieurleistungen</u>	<u>27.300 Euro</u>
----------------------------	--------------------

---

<u>Gesamt</u>	<u>317.300 Euro</u>
---------------	---------------------

---

#### **IV. Durchführung und Finanzierung**

Die Ausschreibung, Planung und Objektüberwachung erfolgt über ein externes Ingenieurbüro.

Die entsprechenden Verträge sind mit dem Ingenieurbüro abzuschließen.

#### **V. Mittelbedarf**

<b>2015</b>	<b>137.000 Euro</b>
<b>2016</b>	<b>110.900 Euro</b>
<b>2017</b>	<b>69.400 Euro</b>

#### **VI. Verfügbare Mittel**

Die Mittel werden im Rahmen der Gesamtdeckung des Wirtschaftsplanes 2015, 2016 und 2017 zur Verfügung gestellt.



Dach über Orgelzimmer