

Anlage 3

Auszug „Einheitlicher Regionalplan des Verbandes Metropolregion Rhein-Neckar“

Regionale Siedlungsstruktur

- Siedlungsbereich Wohnen, Gemeinde oder Gemeindefeld (Z) (PS 1.4.2.2)
 - Siedlungsbereich Gewerbe, Gemeinde oder Gemeindefeld (Z) (PS 1.5.2.2)
 - Voranggebiet für Industrie, Gewerbe, Dienstleistung, Logistik (Z) (PS 1.5.2.3)
 - Zentralörtlicher Standortbereich für Einzelhandelsprojekte (Z) (PS 1.7.3.1)
 - Ergänzungsstandort für Einzelhandelsprojekte (Z) (PS 1.7.3.2)
- vorwiegend Bestand Planung*
- Siedlungsfläche Wohnen (N)
 - Siedlungsfläche Industrie und Gewerbe (N)
 - Sonderfläche Bund (N)
 - Entwicklungfläche militärische Konversion (N)

Regionale Freiraumstruktur

- Regionaler Grönzug (Z) (PS 2.1.1)
 - Grönläufer (Z) (PS 2.1.2)
 - Voranggebiet für Naturschutz und Landschaftspflege (Z) (PS 2.2.1.2)
 - Vorabkeitsgebiet für Naturschutz und Landschaftspflege (G) (PS 2.2.1.3)
 - Voranggebiet für den Grundwasserschutz (Z) (PS 2.2.3.2)
 - Vorabkeitsgebiet für den Grundwasserschutz (G) (PS 2.2.3.3)
 - Voranggebiet für den vorbeugenden Hochwasserschutz (Z) (PS 2.2.5.2)
 - Vorabkeitsgebiet für den vorbeugenden Hochwasserschutz (G) (PS 2.2.5.3)
 - Voranggebiet für die Landwirtschaft (Z) (PS 2.3.1.2)
 - Vorabkeitsgebiet für die Landwirtschaft (G) (PS 2.3.1.3)
 - Voranggebiet für Wald und Forstwirtschaft (Z) (PS 2.3.2.2)
 - Vorabkeitsgebiet für Wald und Forstwirtschaft (G) (PS 2.3.2.3)
 - Voranggebiet für den Rohstoffabbau (Z) (PS 2.4.2.1)
 - Vorabkeitsgebiet für die Rohstoffförderung (G) (PS 2.4.2.2)
- vorwiegend Bestand Planung*
- Hochwasserrückhalteanlage am Rhein (N)
 - Landesweiter Biotopverbund Rheinland-Platz (N)
 - Sonstige Waldfläche, Gehölz (N)
 - Sonstige landwirtschaftliche Gebiete und sonstige Flächen (N)
 - Gewässer (N)

