

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Ortsbeirat Gartenstadt	20.03.2015	öffentlich

## **Antrag**

### **Antrag der FWG/GRÜNE-Ortsbeiratsfraktion Haus der Gesundheit - Leiningerstraße**

Vorlage Nr.: 20150882

## **Antrag**

Das Ärztehaus ist voll besetzt und gut angenommen.

### **a.) Übergang Ahornweg - Ärztehaus**

Die Querung vom Ahornweg zum Ärztehaus ist bezüglich des Verkehrs aus der Raschigstraße infolge der 90 Grad Kurve nicht ausreichend zu übersehen - selbst bei Einhaltung der 50kmh, die oft überschritten werden. Die Frequenz der Querungen hat stark zugenommen; betroffen sind alle Patienten, die in der Raschigstrasse an der Bushaltestelle Kallstadter Straße aussteigen und alle Patienten, die aus dem angrenzenden Wohngebiet zu Fuß kommen. Besonders kritisch ist die Querung für Menschen mit Behinderungen (Rollator, Gehstock, Rollstuhl) oder Mütter mit Kinderwagen.

Wir beantragen deshalb die Einrichtung einer 30kmh Zone und/oder einen Zebrastreifen.

### **b.) Parksituation**

Infolge der guten Frequenz des Ärztehauses hat sich die Parksituation im Bereich des Ärztehauses verschärft. Wir bitten um Prüfung wie die Anwohner entlastet werden können.

### **c.) Unbebautes Grundstück Ärztehaus-Friedelsheimer Straße**

Dieses Areal war früher reines Wohngebiet. Für das Ärztehaus als Gewerbe wurde eine projektbezogene Baugenehmigung erteilt.

Um die weitere Verkehrsbelastung in Grenzen zu halten sollte für das unbebaute Grundstück lediglich das Erdgeschoß für Gewerbe erlaubt werden. Das erste und zweite Geschoß sollte für Wohnungen reserviert bleiben.

Wir beantragen hierzu eine Abstimmung in der Sitzung des Ortsbeirats.