Sitzung des Bau- und Grundstücksausschusses am 05.05.2014, Nr. 1
öffentlich

Ausbau der öffentlichen Verkehrsfläche Hoher Weg zwischen Neuhöfer Straße und Altholzweg - Genehmigung der Maßnahme

KSD 20146446

ANTRAG

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Die Maßnahme „Ausbau der öffentlichen Verkehrsfläche Hoher Weg“ im Ortsteil Rheingönheim mit Gesamtkosten in Höhe von

740.000 EUR (einschl. MwSt)

wird genehmigt.

1. Vorbemerkung und Begründung der Maßnahme

Der Ausbau des Hohen Weges ist im Ausbauprogramm der Stadt Ludwigshafen für den Stadtteil Rheingönheim vorgesehen.

Die Fahrbahn befindet sich in einem baulich schlechtem Zustand. Sie weist viele alte Aufgrabungsstellen auf, bereichsweise sind Schäden in Form von Rissen und Abplatzungen, sowie Verformungen vorhanden.

Der Ausbau erfolgt zwischen der Neuhöfer Straße und dem Altholzweg auf einer Länge von ca. 300 m. Im gesamten Abschnitt ist ein grundhafter Ausbau vorgesehen.

Im Vorfeld wurden die Leitungen der Stadtentwässerung untersucht und die Hausanschlussleitungen saniert. Mit der Erneuerung der Versorgungsleitungen der TWL soll im April 2014 begonnen werden. Unmittelbar danach soll dann der Straßenausbau erfolgen.

Dem Ortsbeirat Rheingönheim wurde die Entwurfsplanung am 20.03.2014 vorgestellt, der dieser nicht zustimmte. In einer weiteren Sitzung mit den Fraktionsvorsitzenden am 10.04.2014 wurde die Planung nochmals erläutert. Hier fand die Planung eine einstimmige Zustimmung.

Am 11.04.2014 wurde die Maßnahme den betroffenen Anwohnern vorgestellt und diskutiert.

2. Beschreibung der Maßnahme

Die Straße wird im Trennprinzip ausgebaut. Die geplante Fahrbahnbreite beträgt 7,60 m, davon werden 2,00 m breite Parkstreifen (Längsparkstände) auf der Südwestseite angeordnet, sodass eine Fahrbahnbreite von 5,60 m immer besteht und ein Begegnungsverkehr PKW/ LKW immer gewährleistet ist. Auf der gegenüberliegenden Seite befindet sich auf Gehwegniveau ebenfalls ein Parkstreifen (Längsparkstände), so dass die maximal mögliche Anzahl der Parkplätze voll ausgeschöpft ist.

Im Hohen Weg verkehrt die Buslinie 570 zwischen Altrip und Rheingönheim. Der behindertengerechte Ausbau der zwei gegenüberliegenden Bushaltestellen in dem auszubauenden Bereich ist Teil der Planung.

Ausweichstellen für den Begegnungsverkehr LKW/ LKW (bzw. BUS/ BUS) sind an den Stellen, an denen keine Parkstände ausgewiesen sind und an den Einmündungsbereichen ausreichend vorhanden. Des Weiteren können die ungenutzten Parkstände zusätzlich für Ausweichstellen des Begegnungsfalles Bus/ Bus genutzt
werden.

Der Gehweg auf der Südwest-Seite erhält eine Breite von 1,73 m - 2,15 m. Der Gehweg auf der Nordost-Seite hat eine Breite zwischen 1,95 m - 3,95 m.

Die vorhandene Beleuchtungsanlage wird im Zuge des Ausbaus erneuert.

Die auszubauende Fläche beträgt rd. 4.235 m².

3. Kosten

Die Gesamtkosten der Maßnahme belaufen sich auf 740.000 EUR und gliedern sich wie folgt:

Kostengruppen:

Straßenbau	608.000 EUR
Beleuchtung	20.000 EUR
Grünfläche	20.000 EUR
Ingenieurleistungen	72.000 EUR
Bauverwaltungskosten	20.000 EUR
Gesamtkosten	**740.000 EUR**

4. Finanzierung

Die Finanzierung erfolgt über das Straßenausbaubeiträge im Rahmen des Straßenausbauprogramms und ist wie folgt vorgesehen:

Gesamtkosten	740.000 Euro
Beitragsfähige Kosten (100%)	740.000 Euro
über Beiträge zu finanzieren (80%)	592,000 Euro
städtischer Finanzierungsanteil (20%)	148.000 Euro

5. Mittelbedarf

Haushaltsjahr	kassenmäßiger Bedarf
vor 2014	39.666 Euro
2014	700.334 Euro

6. Verfügbare Mittel:

Die bisher benötigten Mittel stehen im Haushalt der Stadt Ludwigshafen unter der Investitionsnummer 0444 781508 zur Verfügung.

Die Maßnahmegenehmigung steht unter dem Vorbehalt, dass die Aufsichtsbehörde die kommunalaufsichtliche Mittelfreigabe erteilt.

Die Maßnahme wird aus Krediten finanziert. Dies bedeutet bei 6 % Annuität (4 % Zinsen und 2 % Tilgung) für den städtischen Ergebnis- und Finanzhaushalt 25 Jahre lang eine jährliche Schuldendienstbelastung von 8.880 EUR.