
Fenstersanierung SZ Mundenheim - Genehmigung der Maßnahme

KSD 20113100

ANTRAG

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Baumaßnahme Fenstersanierung und Mängelbeseitigung am SZ Mundenheim zu den vorgelegten Kosten von

500.000,00 Euro

durchzuführen.

1. Begründung der Maßnahme:

Das SZ Mundenheim wurde in den 70er Jahren gebaut. Im Jahr 1996 bis 2006 wurde die PCB-Sanierung durchgeführt. Dabei wurden auch die Fachklassen saniert. Seit 2010 werden die WC-Anlage erneuert.

Weiter wird noch im Jahr 2011 das Dach saniert.

Die Fenster sind allgemein in einem sehr schlechten Zustand, undicht und marode. Die Lüftung der Räume ist dadurch nicht mehr gewährleistet. Die Räume erhitzen sich im Sommer auf unerträgliche Temperaturen. Im Winter muss die Heizung ständig auf die höchste Stufe aufgedreht werden, um die notwendigen Temperaturen zu erreichen.

2. Baubeschreibung

Aufgrund des schlechtesten Zustands der Fenster auf der Ostseite des Gebäudes, werden die Fenster sukzessiv erneuert. Die vorhandenen Fenster wurden durch thermisch getrennte Metallfenster ersetzt. Die Fenster erhielten außerdem einen Sonnenschutz. Die Fenstererneuerung wird in den nächsten Jahren fortgeführt.

3. Kosten:

2011 stehen für die Sanierung 500.000,00 Euro zur Verfügung. Hiermit werden die dringlichsten zum Teil noch belasteten Fenster erneuert.

Metallbauarbeiten Fenster	360.000,00 Euro
Gerüst	20.000,00 Euro
Elektroarbeiten	40.000,00 Euro
Putz- u. Malerarbeiten	10.000,00 Euro
Baunebenkosten	70.000,00 Euro
Gesamt:	500.000,00 Euro

4. Mittelbedarf:

	500.000,00 Euro
Im Haushaltsjahr 2011:	500.000,00 Euro

5. Finanzierung:

Aus Mitteln des Ergebnishaushaltes 2011:	500.000,00 Euro
--	-----------------

6. Verfügbare Mittel:

Die erforderlichen Mittel stehen auf dem Sachkonto 5231312, Kostenstelle-Nr.: 41310388 zur Verfügung.