

# Bebauungsplan Nr. 626 „Wohnquartier Giselherstraße“



## Legende

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

 Baugrenze

6. Verkehrsflächen

 Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung: Privatweg

9. Grünflächen

 private Grünflächen

15. Sonstige Planzeichen

 Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen

 Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen

St Stellplätze

Ga Garagen

 HA Fläche für den Hausanschluss

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

 Bezugspunkt für die Höhenfestsetzung

## FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

Bauweise	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl

ED	II
0,4	0,8