
Ausbau der Wildermuthstraße zwischen Saarland- und Kleiststraße;
Maßnahmegenehmigung

KSD 20101790

ANTRAG

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Der Ausbau der Wildermuthstraße zwischen Saarlandstraße und Kleiststraße mit Gesamtkosten in Höhe von 200.000,- EUR wird genehmigt.

Die Genehmigung erfolgt vorbehaltlich der Zustimmung des Ortsbeirates und der Anwohnerversammlung.

Bei gravierenden Bedenken oder Einwänden wird im Bau- und Grundstücksausschuss erneut berichtet.

1. Begründung und Notwendigkeit der Maßnahme:

Die Wildermuthstraße liegt im Stadtteil Mundenheim.
Die Straße ist am Ende ihrer betriebsbedingten Nutzungsdauer.
Sie weist erhebliche Schäden auf, die die Verkehrssicherheit beeinträchtigen.
Da der Oberbau deutlich unterdimensioniert ist, wäre die Erneuerung lediglich der Deckschicht nicht nachhaltig und hätte nur eine recht kurze Lebensdauer

Deshalb ist eine grundlegende Erneuerung notwendig.
Die Maßnahme ist im Straßenausbauprogramm enthalten.

Die Planung wird in einer Anwohnerversammlung am 27.10 sowie im Ortsbeirat Mundenheim am 28.10.10 erläutert.

2. Baubeschreibung:

Der Ausbau ist auf einer Länge von ca. 70 m geplant.
Die Verkehrsfunktion bleibt unverändert. Deshalb wird der neue Straßenquerschnitt auch im Trennprinzip ausgebaut.
Die Fahrbahn wird asphaltiert und mit Bordsteinen eingefasst.
Sie wird 3,50 m breit; daneben werden auf beiden Seiten Längsparkstände mit 2 m Breite in Pflasterbauweise hergestellt.

Die vorhandenen Bäume an der Nordseite werden in 4 zusammenhängende Grünstreifen eingebunden. In Höhe Haus Nr.8 wird ein zusätzlicher Baum gepflanzt.
Die Bäume an der Südseite werden in einzelne quadratische Bauminseln eingefasst.

Die verkehrsrechtliche Anordnung als Teil der Tempo-30 Zone wird beibehalten.

Die Gehwege und Längsparkstände werden mit Standardmaterialien hergestellt.
Auf den Gehwegen wird graues Betonpflaster eingebaut.
Die Längsparkplätze werden mit anthrazitfarbenem Betonpflaster befestigt.
Es entstehen 15 Längsparkplätze. Dies entspricht dem heutigen Bestand.
Die Straßenbeleuchtung wird erneuert.

Der Querschnitt hat folgende Abmessungen von Süden nach Norden:

1,50 m Gehweg	(Betonrechteckpflaster, grau)
2,00 m Längsparkstände zw. Einzelbäumen	(Betonrechteckpflaster, anthrazith)
3,50 m Fahrbahn (Einbahnstraße)	(Asphalt)
2,00 m Längsparkstände	(Betonrechteckpflaster, anthrazith)
1,40 m Grünstreifen/Bauminseln	(offen/Raseneinsaat)
1,50 m Gehweg	(Betonrechteckpflaster, grau)
<hr/>	
11,90 m Breite	

Insgesamt werden ca. 850 m² Verkehrsfläche umgebaut.

Bauablauf:

Der Umbau ist nach der Winter-/Frostperiode voraussichtlich ab März 2011 geplant.
Die Bauzeit wird ca. 6 Wochen betragen.

3. Baukosten:

Straßenbaukosten :	115.000,- EUR
Begrünung	25.000,- EUR
Straßenbeleuchtung:	30.000,- EUR
Bauverwaltungskosten:	10.000,- EUR
<u>Ingenieurleistungen:</u>	<u>20.000,- EUR</u>
Gesamtkosten :	200.000,- EUR

4. Finanzierung :

Die Maßnahme ist ausbaubeitragspflichtig.

Die Ausbaubeiträge betragen somit	80% aus 200.000,-	EUR = 160.000,- EUR
als Stadtanteil verbleiben	20% aus 200.000,-	EUR = 40.000,- EUR
Summe		200.000,- EUR

5. Mittelbedarf :

Bisher verausgabt:	10.000 EUR
Haushaltsjahr 2010:	115.000 EUR
Haushaltsjahr 2011 :	75.000 EUR

6. Verfügbare Mittel:

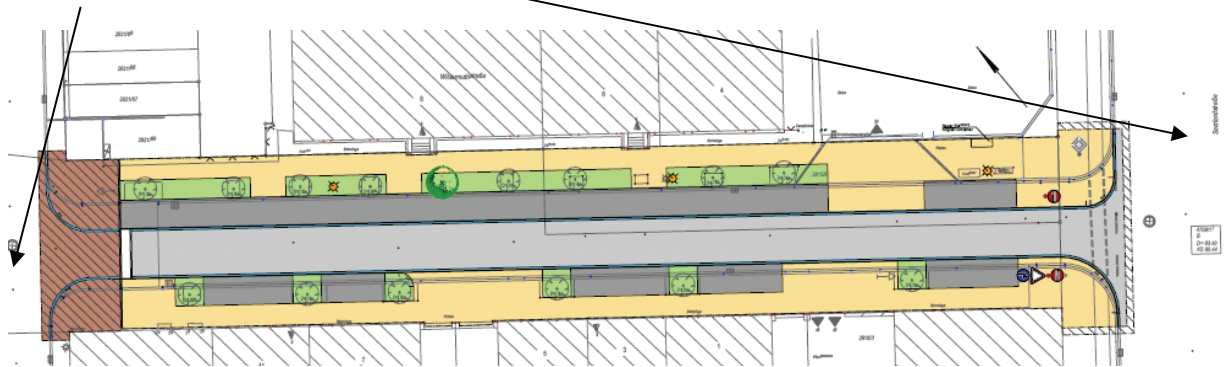
Im Haushaltsjahr 2010 stehen bei der Inv.-Nr.0444761406 -Umbau Wildermuthstrasse- Finanzmittel in Höhe von 233.000,- EUR zur Verfügung. Die im Haushaltsjahr 2011 benötigten Mittel müssen als Haushaltsrest übertragen werden.

Die Maßnahme wird teilweise aus Krediten finanziert. Dies bedeutet für die Gesamtmaßnahme bei 7 % Annuität (5 % Zinsen und 2 % Tilgung) für den städtischen Ergebnis- und Finanzhaushalt 25 Jahre lang eine jährliche Schuldendienstbelastung von 1.400 EUR.



Abschnitt zw. Saarländ- und Kleiststraße

Lageskizze des auszubauenden Straßenzuges zwischen Kleiststraße und Saarländstraße



Querschnitt in Höhe Haus Nr.6

