
Adolf-Diesterweg-Schule; Sanierung der Werkräume und sicherheitstechnische Maßnahmen im Pavillon

KSD 20080503

ANTRAG

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Sanierung der Werkräume im 1. BA und des Maschinenraumes im 2.BA sowie die sicherheitstechnische Maßnahmen zu den Gesamtkosten in Höhe von 175.000,00 Euro ausführen zu lassen.

1. Begründung der Maßnahme

Die Adolf Diesterweg Hauptschule liegt im Stadtteil Oggersheim.

Der Schule stehen für den Fachunterricht Werken, zwei Werkräume und ein Maschinenraum zur Verfügung. Die vorhandenen Unterrichtsräume für das Werken und der dazugehörige Maschinenraum liegen im Bereich des Pavillons. Die Räume im Pavillon sind veraltet, stammen aus dem Jahr 1976 und entsprechen nicht mehr dem Sicherheitsstandart und den pädagogischen Erfordernissen.

Die Einrichtung ist für den heutigen Unterricht einer Hauptschule nicht mehr sach- und fachgerecht. Es ist deshalb eine Sanierung der Räume dringend erforderlich, da auch die Sicherheitsbestimmungen zurzeit nicht gewährleistet werden können. Durch die Sanierung wird sichergestellt, dass auch zukünftig in dem genannten Fach in vollem Umfang, wie nach den Lehrplänen der Hauptschule erforderlich ist, unterrichtet werden kann.

2. Beschreibung

Die Räume für den Fachunterricht Werken und der Maschinenraum werden hergerichtet und erneuert. Von den Werkräumen zum Maschinenraum wird je ein Fenster eingebaut. In den Werkräumen sollen die alten Werkbänke und die Stühle, die defekt sind und eine Unfallgefahr darstellen, durch neue ersetzt werden. Die Wasser- und Elektroleitungen werden nach dem Stand der sicherheitstechnischen Vorschriften aufgerüstet. Der Fußboden löst sich ab und stellt eine Unfallgefahr dar und muss durch einen neuen, für Werkstätten geeigneten Fußboden, ausgetauscht werden.

Im Maschinenraum sind die vorhandenen Maschinen veraltet und entsprechen nicht mehr den Sicherheitsvorschriften, weil die Notausschalter fehlen. Diese Maschinen müssen deshalb ausgetauscht werden. Eine Absaugung für den Feinstaub, wie von der Unfallkasse gefordert ist nicht vorhanden. Sie muss neu angeschafft werden.

Die Wasser- und Elektroleitungen werden überprüft und dem neusten Sicherheitsstandart angepasst. Die defekten Möbel, Regale für die Lagerung von Materialien, die teilweise ein Sicherheitsproblem und Unfallgefahr darstellen, werden ebenfalls erneuert.

Die Sanierung der Räume soll in 2 Abschnitten ausgeführt werden. Als erster Abschnitt sollen 2008 die Werkräume saniert werden. Die Sanierung des Maschinenraums sollte dann in 2009 erfolgen. Die Sanierungskosten für den Maschinenraum werden nach Rücksprache und Angaben der ADD noch ermittelt.

3. Kosten

Für die Werkräume

Möbel für die Werkräume	82.000,00 Euro
Abbrucharbeiten/Reinigungsarbeiten	8.000,00 Euro
Bauliche Kosten (Fußboden, Maler, Decken u.s.w.)	70.000,00 Euro
Elektroarbeiten	10.000,00 Euro
Gas - und Wasser	5.000,00 Euro

175.000,00 Euro

4. Finanzierung

Aus den Mitteln des Vermögenshaushaltes 2008

5. Mittelbedarf:

im Haushaltsjahr 2008

175.000,00 Euro

6. Verfügbare Mittel:

Für die Maßnahme stehen auf der Haushaltsstelle 2.2130. 010.940000 kassenmäßig für die Adolf Diesterweg Schule zur Verfügung.