

**TOP 17**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Ortsbeirat Rheingönheim	21.05.2025	öffentlich

**Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Kleinzuchtanlage Rheingönheim**

Vorlage Nr.: 20251265

**Stellungnahme Bereich Immobilien**

Das betroffene Grundstück der Gemarkung Rheingönheim, Flst.-Nr. 5019/1, befindet sich im Eigentum der Stadt und in Inhaberschaft vom Bereich Immobilien (2-13). Die Fläche ist durch Mietvertrag vom 27.01.2011 an den Kaninchen- und Geflügelzuchtverein 1903 Rheingönheim e. V. zur Errichtung und Unterhaltung einer Kleintierzuchtanlage überlassen worden.

Der Verein ist laut Mietvertrag für die Unterhaltung und Verkehrssicherung der öffentlich zugänglichen Flächen und Einrichtungen zuständig. Für die Sauberkeit und Ordnung der einzelnen Parzellen sind laut Vereinssatzung die jeweiligen Nutzungsberechtigten Vereinsmitglieder zuständig.

2-13 kann mangels nötiger Fachkenntnisse keine Auskunft über die artgerechte Haltung und Züchtung der Tiere auf dem Gelände geben. Ebenso sind ihm keine Verstöße gegen geltendes Tierschutzrecht seitens des Vereins bekannt.

Maßnahmen zur Rattenbekämpfung fallen unter die vertraglich vereinbarte Verkehrssicherungspflicht des Vereins. 2-13 wird den Verein über die vorgetragenen Beschwerden informieren und zur Einleitung geeigneter Maßnahmen gegen die Rattenplage auffordern.

2-131F.Pr2364: gez. Pruzinac

**Stellungnahme Bereich Öffentliche Ordnung**

Der Bereich 2-14 kann nur zur Frage 6 Stellung nehmen.

Das Grundstück befindet sich im Eigentum von 2-13 und ist an den Kleintierzuchtverein verpachtet.

Aufgrund einer Begehung am 13.05.2025 stellten wir fest, dass im Umfeld des genannten Grundstückes sich ein natürliches Habitat in Form von Feldern und Wiesen befindet.

Daher ist es durchaus möglich, dass hier eine natürliche Rattenbewegungen vorhanden ist.

Bei der Begehung konnte kein außergewöhnlicher Befall festgestellt werden.  
Dem Bereich 2-14 liegen bis dato auch keine Bürgerbeschwerden diesbezüglich vor.

2-141: gez. Unselt

2-141Un3287