

TOP 14

Gremium	Termin	Status
Ortsbeirat Friesenheim	15.04.2025	öffentlich

**Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Neubau eines Gebäudes für die Ausbildung der BASF in der Brunkstraße**

Vorlage Nr.: 20251133

Stellungnahme der Verwaltung

Für den Bereich Brunkstraße/ Rückertstraße gibt es keinen Bebauungsplan. Der Flächennutzungsplan stellt eine Mischbaufläche dar. Grundsätzlich ist in diesem Bereich also eine Bebauung möglich.

Auf Nachfrage hat die BASF uns folgendes mitgeteilt:

„Es stimmt, BASF investiert am Standort Ludwigshafen in ein neues Gebäude zur Ausbildung von Laboranten. Der Neubau, der das bisherige Ausbildungsgebäude in J 500 ersetzen wird, entsteht außerhalb des Werks an der Brunkstraße auf der Freifläche neben dem Bürogebäude der BASF Wohnen + Bauen GmbH.

Das Gebäude liegt für die Auszubildenden zentral zwischen Tor 3 und Tor 5 und ist gut an die vorhandenen Parkflächen der BASF SE sowie an den öffentlichen Personennahverkehr angebunden. Vor allem entsteht der Neubau unweit des bisher genutzten Ausbildungsgebäudes. Die Auszubildenden werden weiterhin dort parken, wo sie aktuell parken. Der Stellplatzbedarf am Standort verändert sich durch den Neubau nicht.

Besucherparkplätze und Fahrradstellplätze werden in ausreichender Anzahl direkt am Gebäude geschaffen.

Der Bauantrag für die Errichtung des Gebäudes ist eingereicht. Planmäßig soll der Bau im ersten Quartal 2026 beginnen und bis voraussichtlich September 2027 abgeschlossen sein. Aktuell werden die nötigen Genehmigungen eingeholt und Details mit allen beteiligten Stellen zur Errichtung des Gebäudes abgestimmt. Genauere Angaben zum geplanten Bauverlauf und Einzelheiten zum Gebäude können wir im Laufe der kommenden Monate bekanntgeben.“

4-126: gez. i.A. Nina Dettweiler