

TOP 11

Gremium	Termin	Status
Bau- und Grundstücksausschuss Stadtrat	17.03.2025 07.04.2025	öffentlich öffentlich

Vorlage der Verwaltung

Bebauungsplan 281a "Mörschgewanne" - Änderung 1 - Satzungsbeschluss

Vorlage Nr.: 20250904

A N T R A G

nach der einstimmig ausgesprochenen Empfehlung des Bau- und Grundstücksausschusses vom 17.03.2025:

Der Stadtrat möge wie folgt beschließen:

1. Die Anregungen, die im Rahmen der Beteiligungsverfahren vorgetragen wurden, werden, soweit sie keine Berücksichtigung finden konnten, zurückgewiesen (siehe Kapitel 9 Anlage 3 der Begründung zum Bebauungsplan Nr. 281a „Mörschgewanne – Änderung 1“).
2. Der Bebauungsplan Nr. 281a „Mörschgewanne – Änderung 1“ wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Bestandteil dieser Satzung sind die gemäß § 88 LBauO getroffenen Festsetzungen zu den örtlichen Bauvorschriften.

Die Inhaltlichen Einzelheiten sind der beiliegenden Begründung zu entnehmen.

Hinweis:

Der Ortsbeirat Mundenheim wurde zuletzt vor Durchführung der Offenlage am 21.11.2024 über die Planungsinhalte informiert und hat der Planung zugestimmt. Die Durchführung der Offenlage ergab keine Planungsänderungen. Es sind keine Anregungen aus der Öffentlichkeit oder seitens Grundstückseigentümer*innen eingegangen.