

TOP 5

Gremium	Termin	Status
Bau- und Grundstücksausschuss Stadtrat	17.03.2025 07.04.2025	öffentlich öffentlich

Vorlage der Verwaltung

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 688 "Bürohaus Berliner Platz" –
Satzungsbeschluss**

Vorlage Nr.: 20250935

ANTRAG

nach der einstimmig ausgesprochenen Empfehlung des Bau- und Grundstücksausschusses vom 17.03.2025:

Der Stadtrat möge wie folgt beschließen:

1. Die im Bebauungsplanverfahren vorgebrachten Anregungen werden, soweit sie in der Planung keine Berücksichtigung gefunden haben, zur Kenntnis genommen bzw. zurückgewiesen.
2. Der Bebauungsplan Nr. 688 „Bürohaus Berliner Platz“ wird gemäß § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen. Bestandteil dieser Satzung sind die gemäß § 88 LBauO getroffenen bauordnungsrechtlichen Festsetzungen.

Die inhaltlichen Einzelheiten sind der beiliegenden Begründung zu entnehmen.

Der Ortsbeirat südliche Innenstadt wurde in seiner Sitzung am 25.02.2025 über die Planung sowie die im Rahmen der Offenlage vorgebrachten Anregungen informiert. Der Ortsbeirat südliche Innenstadt trägt die Planung mit.