

**TOP 4**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Bau- und Grundstücksausschuss Stadtrat	17.03.2025 07.04.2025	öffentlich öffentlich

### **Vorlage der Verwaltung**

#### **Aufhebungssatzung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 648 "Hochhaus Berliner Platz" - Satzungsbeschluss**

Vorlage Nr.: 20250932

### **ANTRAG**

nach der einstimmig ausgesprochenen Empfehlung des Bau- und Grundstücksausschusses vom 17.03.2025:

Der Stadtrat möge wie folgt beschließen:

1. Die im Aufhebungsverfahren vorgebrachten Anregungen werden, soweit sie in der Planung keine Berücksichtigung gefunden haben, zur Kenntnis genommen bzw. zurückgewiesen.
2. Die Aufhebungssatzung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 648 „Hochhaus Berliner Platz“ wird gemäß § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen.

Die inhaltlichen Einzelheiten sind der beiliegenden Begründung zu entnehmen.

Der Ortsbeirat südliche Innenstadt wurde in seiner Sitzung am 25.02.2025 über die Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 648 „Hochhaus Berliner Platz“ sowie die im Rahmen der Offenlage vorgebrachten Anregungen informiert. Der Ortsbeirat südliche Innenstadt trägt die Aufhebung mit.