TOP 6

Gremium	Termin	Status
Bau- und Grundstücksausschuss	17.03.2025	öffentlich
Stadtrat	07.04.2025	öffentlich

Vorlage der Verwaltung

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 688 "Bürohaus Berliner Platz" –
Satzungsbeschluss**

Vorlage Nr.: 20250935

ANTRAG

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge dem Stadtrat empfehlen, wie folgt zu beschließen:

1. Die im Bebauungsplanverfahren vorgebrachten Anregungen werden, soweit sie in der Planung keine Berücksichtigung gefunden haben, zur Kenntnis genommen bzw. zurückgewiesen.
2. Der Bebauungsplan Nr. 688 „Bürohaus Berliner Platz“ wird gemäß § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen. Bestandteil dieser Satzung sind die gemäß § 88 LBauO getroffenen bauordnungsrechtlichen Festsetzungen.

Die inhaltlichen Einzelheiten sind der beiliegenden Begründung zu entnehmen.

Der Ortsbeirat südliche Innenstadt wurde in seiner Sitzung am 25.02.2025 über die Planung sowie die im Rahmen der Offenlage vorgebrachten Anregungen informiert. Der Ortsbeirat südliche Innenstadt trägt die Planung mit.