

TOP 8

Gremium	Termin	Status
Bau- und Grundstücksausschuss	17.03.2025	öffentlich
Stadtrat	07.04.2025	öffentlich

Vorlage der Verwaltung

Bebauungsplan Nr. 586c "Entwicklung Bayreuther Straße" Satzungsbeschluss

Vorlage Nr.: 20250934

ANTRAG

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge dem Stadtrat empfehlen, wie folgt zu beschließen:

1. Die im Bebauungsplanverfahren vorgebrachten Anregungen werden, soweit sie in der Planung keine Berücksichtigung gefunden haben, zur Kenntnis genommen bzw. zurückgewiesen.

2. Der Bebauungsplan Nr. 586c „Entwicklung Bayreuther Straße“ wird gemäß § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen. Bestandteil dieser Satzung sind die gemäß § 88 LBauO getroffenen bauordnungsrechtlichen Festsetzungen.

Die inhaltlichen Einzelheiten sind der beiliegenden Begründung zu entnehmen.

Der Ortsbeirat Nördliche Innenstadt wurde in seiner Sitzung am 30.01.2025 über die Planung sowie die im Rahmen der Offenlage vorgebrachten Anregungen informiert. Der Ortsbeirat Nördliche Innenstadt trägt die Planung mit.