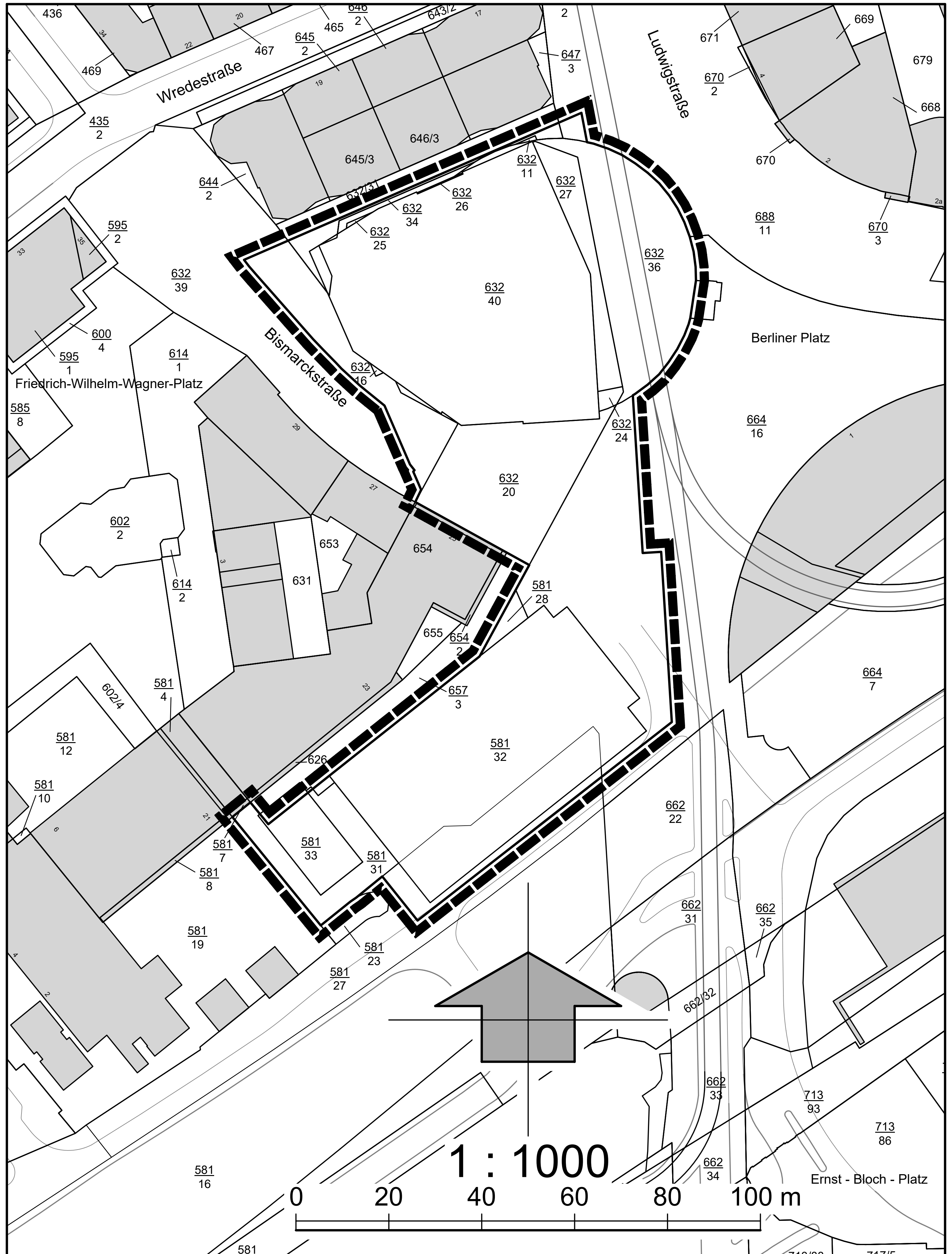


Darstellung auf Grundlage der Stadtgrundkarte 1 : 1000
veröffentlicht mit Erlaubnis der Stadtverwaltung Ludwigshafen am Rhein, Bereich Stadtvermessung und Stadterneuerung.
Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz

Legende

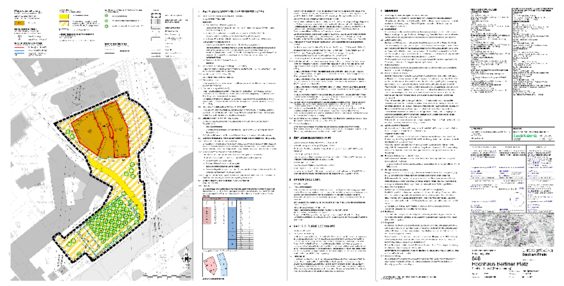
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§9 (7) BauGB)

Flurstück mit Flurstücksnummer (632/24)

AUFHEBUNG gemäß § 12 Abs.6 BauGB

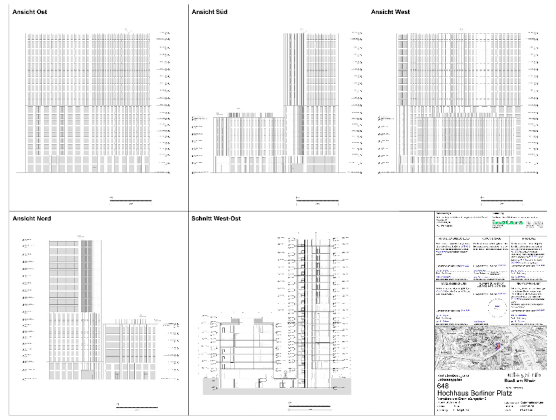
Mit dieser Aufhebungssatzung wird der Bebauungsplan Nr.648 „Hochhaus Berliner Platz“ einschließlich der Vorhaben- und Erschließungspläne aufgehoben.

B-Plan Nr.648, der aufgehoben werden soll

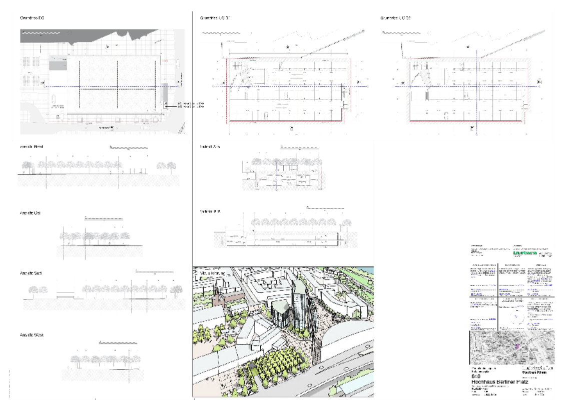


Planzeichnung

Vorhaben- und Erschließungsplan 1



Vorhaben- und Erschließungsplan 2



Vorhaben- und Erschließungsplan 3

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS

Die Aufstellung dieses Bebauungsplans ist gemäß §2 Abs.1 BauGB am ..17.06.2024.. durch den Stadtrat beschlossen und am ..10.07.2024.. ortsüblich bekannt gemacht worden.

Ludwigshafen am Rhein, den ....

Bereich Stadtplanung, Verkehrsplanung und Stadterneuerung

Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL

PLANUNTERLAGE

Die Planunterlage im Geltungsbereich des Bebauungsplans entspricht den Anforderungen des §1 der Planzeichenverordnung.

Ludwigshafen am Rhein, den ....

Bereich Geoinformation und Vermessung

Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL

OFFENLAGE

Der Bebauungsplan hat gemäß §3 Abs.2 BauGB i. V mit §4a(4)BauGB durch Beschluss des Stadtrats ~~Bau- und Grundstücksausschusses~~ vom 09.12.2024 als Entwurf mit seiner Begründung, nach vorheriger ortsüblicher Bekanntmachung am ..13.12.2024.., in der Zeit vom ..02.01.2025.. bis einschließlich ..06.02.2025.. öffentlich ausgelegen.

Ludwigshafen am Rhein, den ....

Bereich Stadtplanung, Verkehrsplanung und Stadterneuerung

Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL

SATZUNGSBESCHLUSS

Der Bebauungsplan ist gemäß §10 Abs.1 BauGB am .... durch den Stadtrat als Satzung beschlossen worden.

Ludwigshafen am Rhein, den ....

Bereich Stadtplanung, Verkehrsplanung und Stadterneuerung

Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL

AUSGEFERTIGT

STADT LUDWIGSHAFEN AM RHEIN

Ludwigshafen am Rhein, den ....

Oberbürgermeisterin

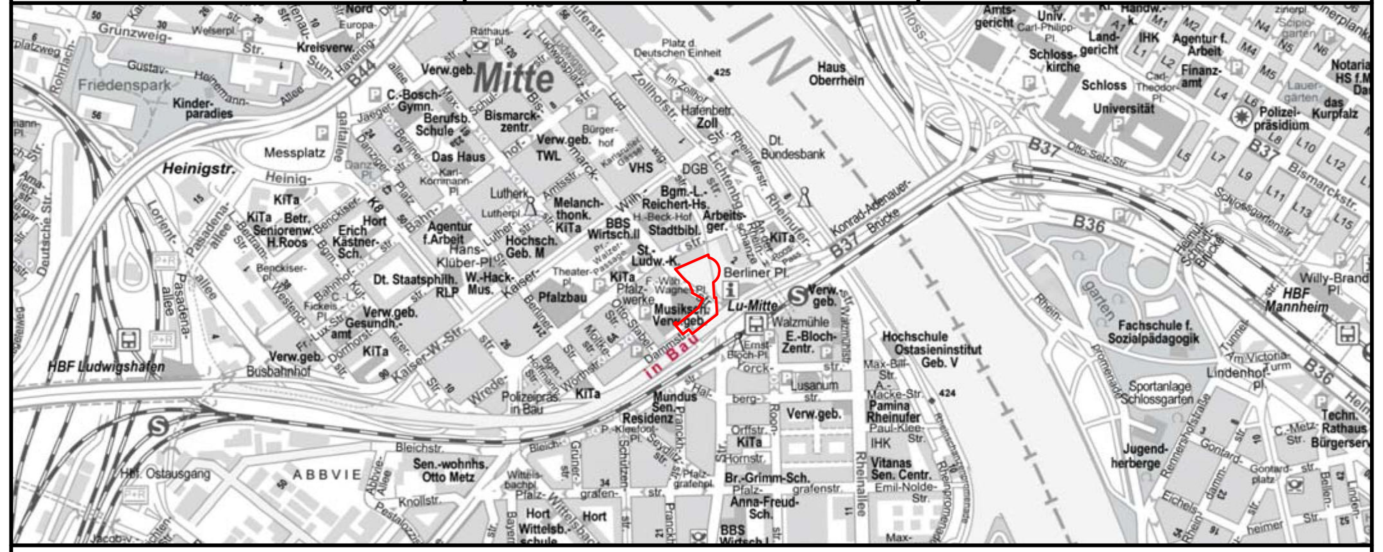
RECHTSWIRKSAMKEIT

Ort und Tag, ab welchem der Bebauungsplan mit seiner Begründung zur allgemeinen Einsichtnahme bereit gehalten wird, sind gemäß §10 Abs.3 BauGB am .... ortsüblich bekannt gemacht worden.
Mit diesem Tage ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich.

Ludwigshafen am Rhein, den ....

Bereich Stadtplanung, Verkehrsplanung und Stadterneuerung

Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL



Vorhabenbezogener Bebauungsplan

648
Hochhaus Berliner Platz
AUFHEBUNGSSATZUNG

Ludwigshafen Stadt am Rhein

Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL
Bereich Stadtplanung

Stadtteil	Mitte	Planstand	11.12.2024
Gemarkung	Ludwigshafen	Format	297 x 607 mm