

**TOP 3**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Bau- und Grundstücksausschuss	17.03.2025	öffentlich

**Vorlage Dezernat 4**

**Flächennutzungsplanverfahren Fortsetzung und Beteiligungskonzept**

Vorlage Nr.: 20250905

**ANTRAG**

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge die Wiederaufnahme des Flächennutzungsplanverfahrens zur Kenntnis nehmen und die aktualisierte Fassung des Beteiligungskonzeptes beschließen.

### **Begründung:**

In seiner Sitzung vom 31.01.22 (Vorlage Nr. 20224469) hat der BGA beschlossen das Flächennutzungsplanverfahren mit dem aus Bundesmitteln geförderten Klimaanpassungskonzept zu synchronisieren. Aufgrund von Verzögerungen bei der Mittelbereitstellung für das Klimaanpassungskonzept musste das FNP-Verfahren ausgesetzt und der ursprüngliche Zeitplan aufgegeben werden.

Ursprünglich war mit dem Planungsbüro bhm vertraglich ein Abschluss des FNP-Verfahrens bis zum 01.04.2025 vereinbart.

Bei Einhaltung des nun aufgestellten Zeitplans gehen wir von einem Abschluss im 1. Halbjahr 2028 aus.

**Das Verfahren wurde zum 01.03.2025 wiederaufgenommen.**

**Der Betrachtungshorizont (Entwicklungsprognosen etc.) wird entsprechend angepasst und erstreckt sich nun bis zum Jahr 2045.**

**Das im BGA beschlossene Beteiligungskonzept vom 21.06.2021 (Vorlage Nr. 20213467) wird aktualisiert.**

**Der Wiedereinstieg setzt beim Beteiligungsdialo III ein.**

Der Beteiligungsdialo II wurde bereits abgeschlossen. Der Abschlussbericht ist dauerhaft auf der Plattform „Ludwigshafen diskutiert“ öffentlich zugänglich.

Das FNP-Verfahren befindet sich nach wie vor auf dem Stand des informellen Vorverfahrens.

**Anlagen: Aktuelles Beteiligungskonzept**