

**TOP 17**

| <b>Gremium</b>                 | <b>Termin</b> | <b>Status</b> |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Ortsbeirat Südliche Innenstadt | 28.01.2025    | öffentlich    |

**Anfrage des Mitglieds der BIG im Ortsbeirat  
Neugestaltung Friedrich-Wilhelm-Wagner Platz**

Vorlage Nr.: 20250770

**Stellungnahme Bereich Stadtplanung**

Nachdem bereits der Abriss der Pavillons auf dem Friedrich-Wilhelm-Wagner-Platz durch Städtebaufördermittel des Programms Wachstum und nachhaltige Erneuerung mit 90 % bezuschusst wurden, wird eine entsprechende Förderung ebenfalls für die Neugestaltung angestrebt. Hierbei wurden bereits erste Entwurfsplanungen erstellt und die Rahmenbedingungen in den sachbefassten Bereichen erörtert.

Ein wichtiges Ziel der Neugestaltung ist die Multifunktionalität des Platzes durch die Einrichtung bzw. Stärkung der (Blau-)Grünen Infrastruktur, die Nutzbarmachung für die Musikschule und eine allgemeine Aufwertung der Aufenthaltsqualität. Hierbei soll weiterhin die Nutzung als Platz für den Wochenmarkt gewährleistet werden, diesbezüglich wurden bereits im Vorfeld zuständige Stellen wie der Marktmeister und das Ordnungsamt über die geplanten Maßnahmen informiert. Die weiteren Planungsschritte sollen zeitnah an ein externes Büro vergeben werden, um eine förderrechtliche Anerkennung durch die Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion (ADD) für das Projekt zu erhalten. Dadurch kann die Einzelmaßnahme im Rahmen der Städtebauförderung mit 90 % bezuschusst werden.

Die Mittel in Höhe von 2,5 Mio. €, die im Haushalt eingestellt wurden, umfassen hierbei sowohl die Planungs- als auch die Baukosten, die in einer ersten Kostenschätzung ermittelt wurden. Wie lange der Umbau dauern wird hängt vor allem mit dem Umfang der Maßnahmen ab. Ähnliches gilt in Bezug auf den Zeitpunkt und die Dauer der Umgestaltungsmaßnahme für eine temporäre Beeinträchtigung des Außenbereichs des Café Alex. Im Anschluss an die Neugestaltung bieten sich dann eine qualitativ hochwertigere Nutzungsmöglichkeit des Außenbereiches, was gleichfalls für die Pfalzwerke gilt.

Sämtliche weiteren Schritte werden zunächst dem Ortsbeirat Südliche Innenstadt abgestimmt. Im Rahmen der Vorbereitung und der Planung kommt außerdem der Beteiligung der Öffentlichkeit eine wichtige Bedeutung zu.

Der städtebauliche Mehrwert der sich durch die Modernisierung des FWWP ergibt, kann die Attraktivität des Umfelds erheblich steigern. Durch die Umgestaltung kann ein neuer Raum für Begegnung geschaffen sowie der soziale Zusammenhalt gefördert werden. Außerdem kann der Platz durch die Nutzbarmachung für die Musikschule belebt werden, während gleichzeitig eine unerlaubte Befahrung verhindert wird. Darüber hinaus entsteht gemeinsam mit dem Neubau am Berliner Platz eine neue Qualität in der Ludwigshafener Innenstadt.

4-123 H.La3130