

**TOP 8**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Bau- und Grundstücksausschuss Stadtrat	13.01.2025 03.02.2025	öffentlich öffentlich

### **Vorlage der Verwaltung**

### **Bebauungsplan Nr. 551 "Paracelsusstraße Süd", Satzungsbeschluss**

Vorlage Nr.: 20240684

### **ANTRAG**

nach der einstimmig ausgesprochenen Empfehlung des Bau- und Grundstücksausschusses vom 13.01.2025:

Der Stadtrat möge wie folgt beschließen:

1. Die im Bebauungsplanverfahren vorgebrachten Anregungen werden, soweit sie in der Planung keine Berücksichtigung gefunden haben, zur Kenntnis genommen bzw. zurückgewiesen.
2. Der Bebauungsplan Nr. 551 „Paracelsusstraße Süd“ wird gemäß § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen. Bestandteil dieser Satzung sind die gemäß § 88 LBauO getroffenen bauordnungsrechtlichen Festsetzungen.

Die inhaltlichen Einzelheiten sind der beiliegenden Begründung zu entnehmen.

Der Ortsbeirat Oggersheim wurde in seiner Sitzung am 21.11.2024 über die Planung sowie die im Rahmen der Offenlage vorgebrachten Anregungen informiert. Der Ortsbeirat Oggersheim trägt die Planung mit.