

**TOP 3**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Ortsbeirat Friesenheim	21.01.2025	öffentlich

**Antrag der FWG-Ortsbeiratsfraktion**  
**Sachstand projektierte Wohnbauprojekte in der Luitpoldstraße (- Nord) und der Neuwiesenstraße (Bebauungsplanverfahren Nr. 655 bzw. 667).**

Vorlage Nr.: 20250716



***Fraktionssprecher:** Hans Jürgen Ehlers, Carl-Auer-Straße 7, 67063 Ludwigshafen/Rhein, Telefon 0621 / 691874, E-Mail: [fwg.ehlers@t-online.de](mailto:fwg.ehlers@t-online.de)*

Ludwigshafen, den 06.01.2025

Sehr geehrter Herr Dr. Ralle,

anbei erhalten Sie unseren nachfolgenden Antrag zur ordentlichen Sitzung des Friesenheimer Ortsbeirats am 21.01.2025.

**Antrag:**

**Wir bitten die Stadtverwaltung um einen aktuellen Sachstandsbericht zu den projektierten Wohnbauprojekten in der Luitpoldstraße (- Nord) und der Neuwiesenstraße (Bebauungsplanverfahren Nr. 655 bzw. 667).**

Begründung:

Wie bekannt, soll bei den o.a. Wohnbauprojekten dringend benötigter neuer Wohnraum in verschiedenen Segmenten im Stadtteil Friesenheim entstehen. Der Spatenstich im Neubaugebiet Luitpoldstraße sollte eigentlich noch in 2024 erfolgen. Im Falle des Projekts Neuwiesenstraße wurden seitens der Stadtverwaltung kleine Umpflanzungen und zusätzliche Gutachten angefordert. Liegt für beide Bauprojekte inzwischen dem jeweiligen Bauträger eine finale Baugenehmigung vor? Weitere Begründung erfolgt mündlich.

Mit freundlichen Grüßen



**Hans Jürgen Ehlers**  
Fraktionssprecher