

TOP 5

Gremium	Termin	Status
Bau- und Grundstücksausschuss	13.01.2025	öffentlich
Stadtrat	03.02.2025	öffentlich

Vorlage der Verwaltung

**Bebauungsplan 536 "Ebereschenweg, Schlehengang, Weißdornhag" -
Satzungsbeschluss**

Vorlage Nr.: 20240680

ANTRAG

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge dem Stadtrat empfehlen, wie folgt zu beschließen:

1. Die Anregungen, die im Rahmen der Beteiligungsverfahren vorgetragen wurden, werden, soweit sie keine Berücksichtigung finden konnten, zurückgewiesen (siehe Kapitel 9 der Begründung zum Bebauungsplan Nr. 536 „Ebereschenweg, Schlehengang, Weißdornhag“).
2. Der Bebauungsplan Nr. 536 „Ebereschenweg, Schlehengang, Weißdornhag“ wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Bestandteil dieser Satzung sind die gemäß § 88 LBauO getroffenen Festsetzungen zu den örtlichen Bauvorschriften.

Die Inhaltlichen Einzelheiten sind der beiliegenden Begründung zu entnehmen.

Hinweis: Der Ortsbeirat wurde im September 2023 über die Ziele und die Inhalte des Planentwurfs informiert und hat diese zustimmend zur Kenntnis genommen. Nach Durchführung der Trägerbeteiligung wurde der Ortsbeirat über die Ergebnisse der Trägerbeteiligung und den aktualisierten Planstand am 30. August 2024 nochmals informiert. Er hat dies zustimmend zur Kenntnis genommen.