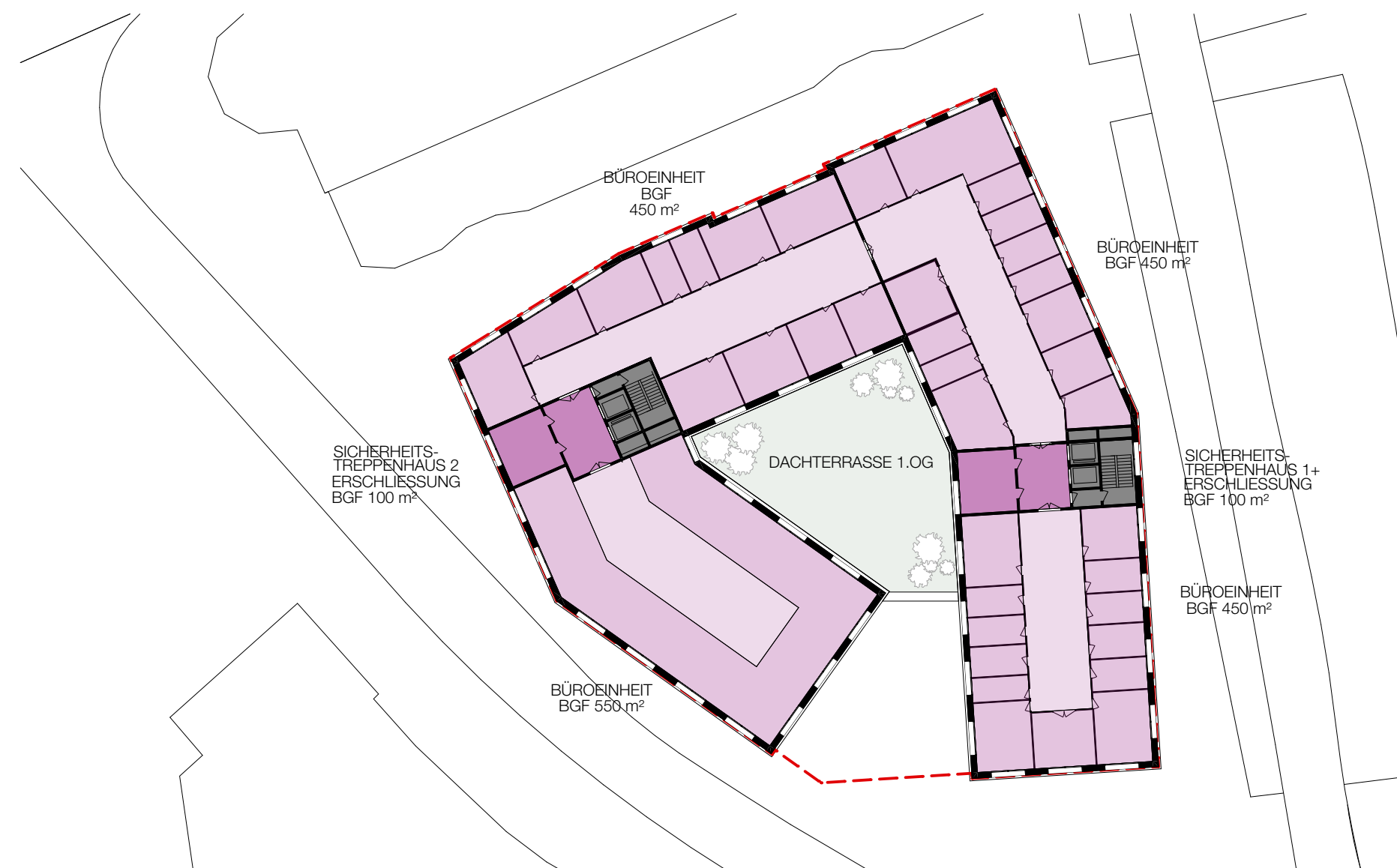
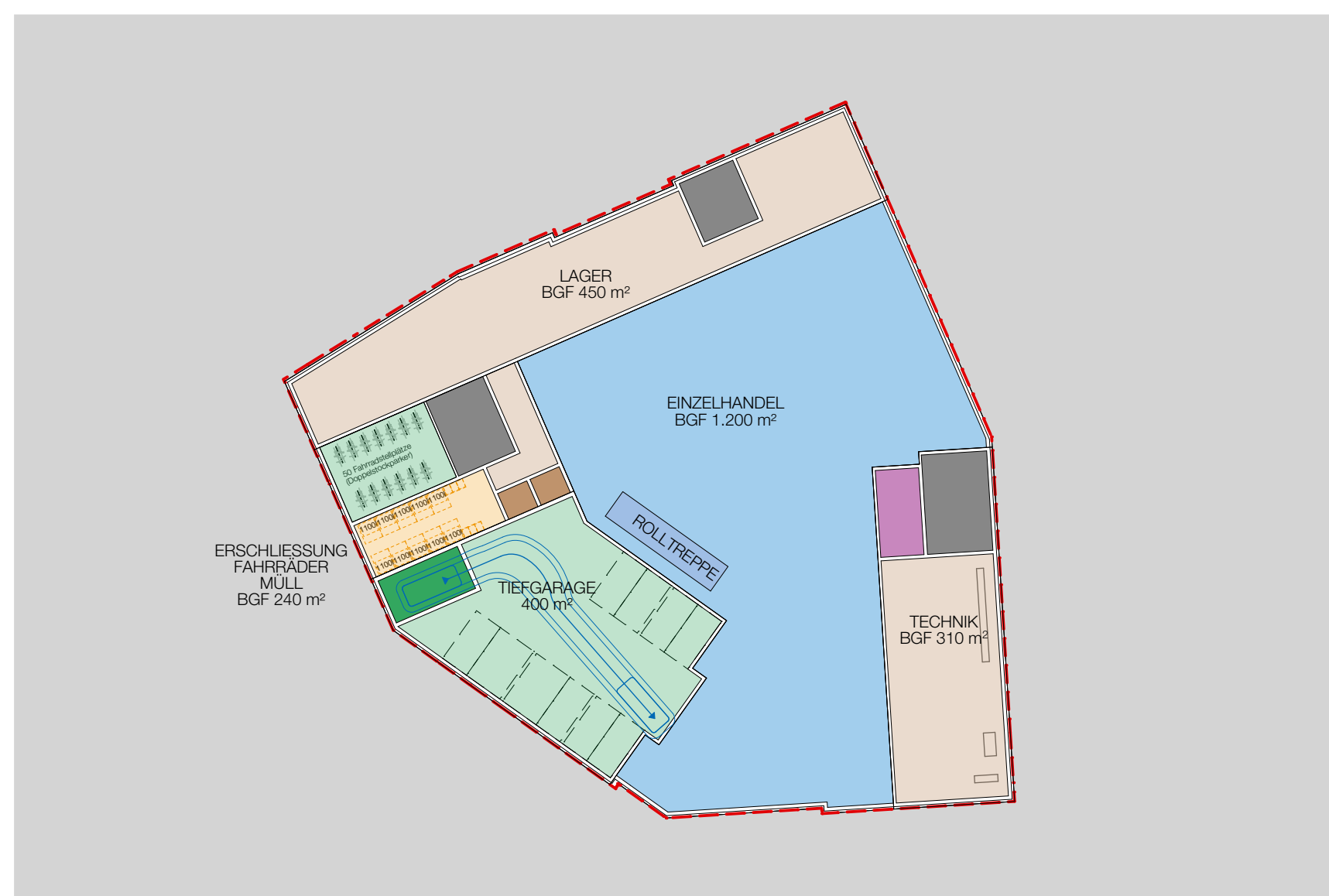
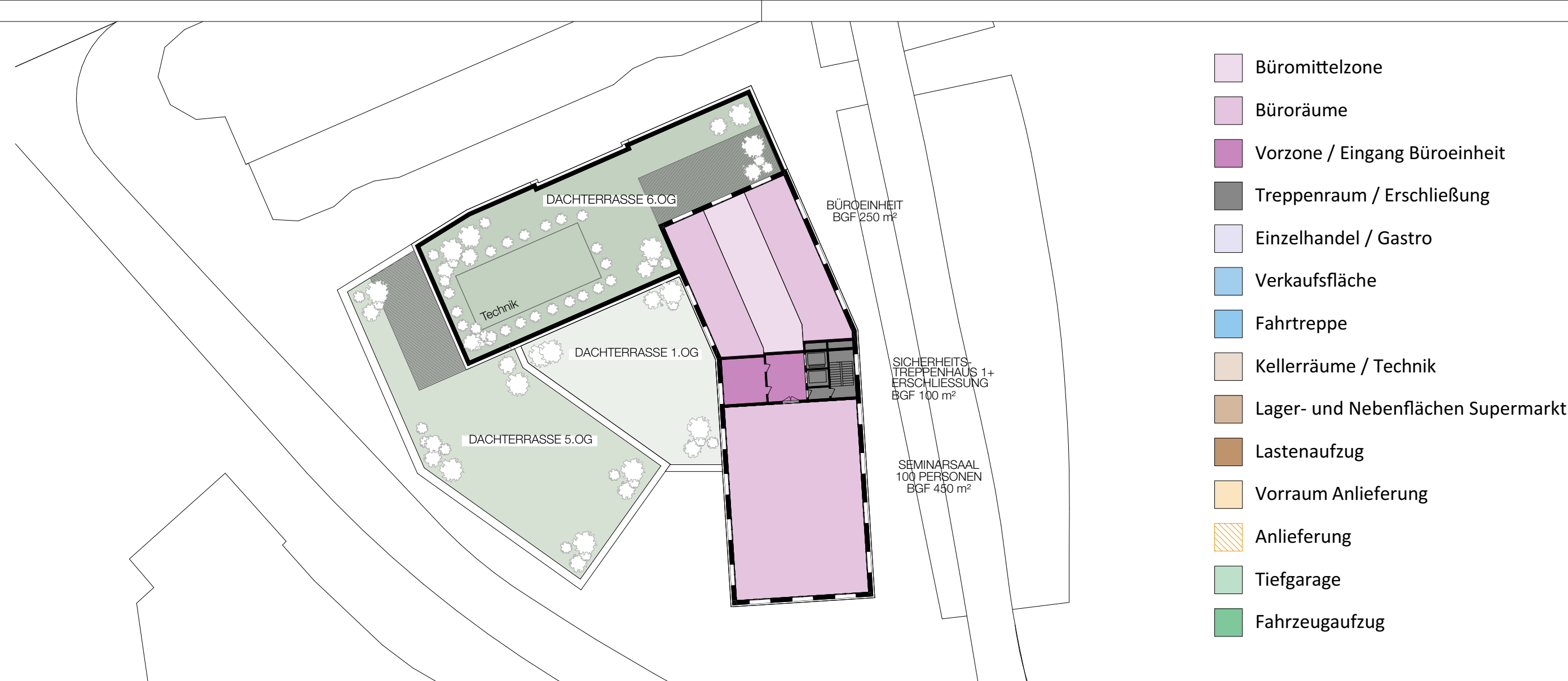
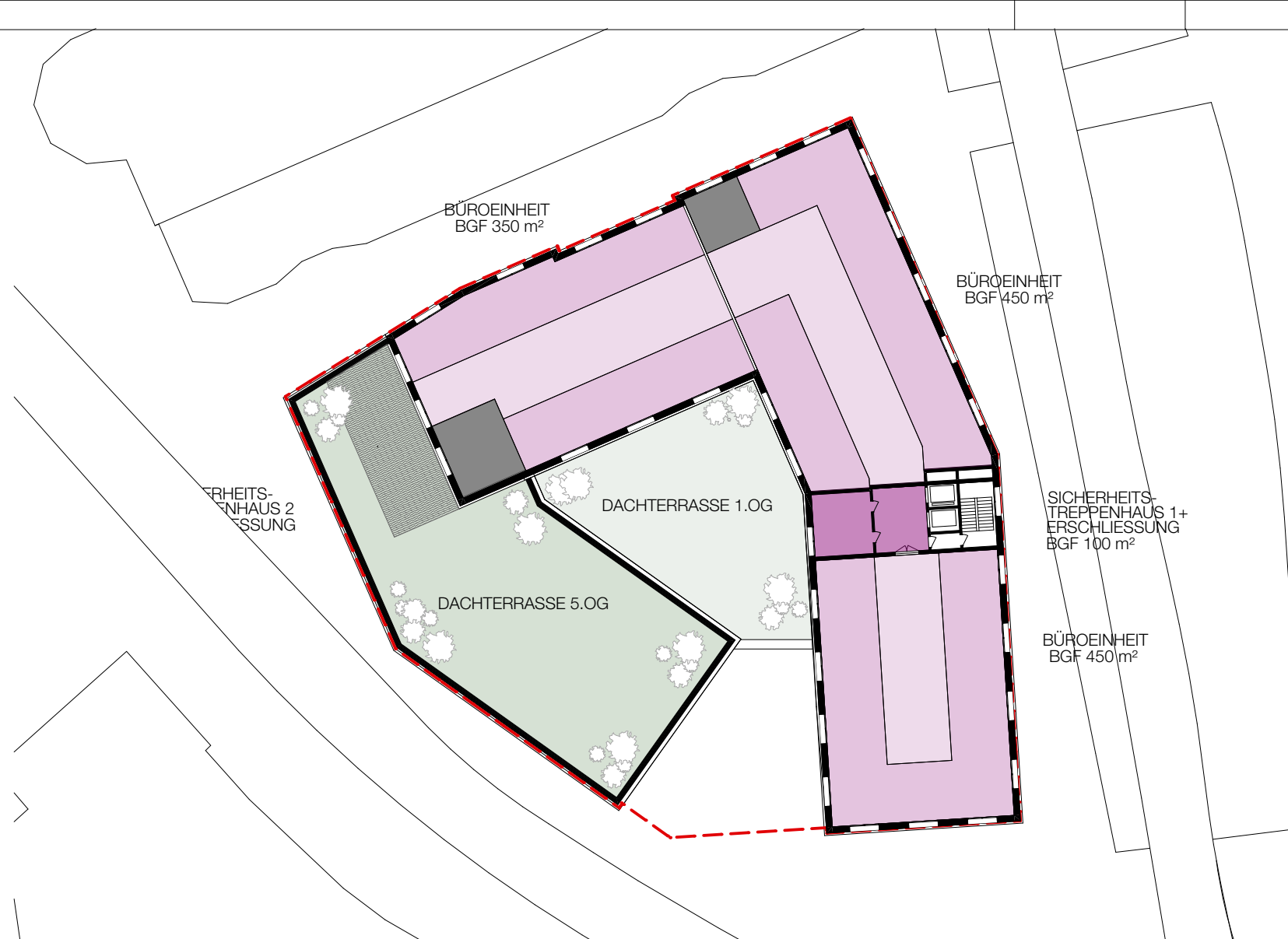




-  Bürromittelzone
-  Büroräume
-  Vorzone / Eingang Büroeinheit
-  Treppenraum / Erschließung
-  Einzelhandel / Gastro
-  Verkaufsfläche
-  Fahrtreppe
-  Kellerräume / Technik
-  Lager- und Nebenflächen Supermarkt
-  Lastenaufzug
-  Vorraum Anlieferung
-  Anlieferung
-  Tiefgarage
-  Fahrzeugaufzug

ALLE MASSE UND WERTE SIND CA ANGABEN UND
KÖNNEN SICH IM ZUGE DER NACHFOLGENDEN
GENEHMIGUNGSVERFAHREN NOCH VERSCHIEBEN

Anlage 4a Grundrisse

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS Die Aufstellung dieses Bebauungsplanes ist gemäß § 2 Abs. BauGB am durch den Stadtrat beschlossen und am öffentlich bekannt gemacht worden. Ludwigshafen am Rhein, den Bereich Stadtplanung Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL	PLANUNTERLAGE Die Planunterlage im Geltungsbereich des Bebauungsplanes entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung. Ludwigshafen am Rhein, den Bereich Stadtplanung Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL	OFFENLEGUNG Der Bebauungsplan hat gemäß § 3(2) BauGB durch Beschluss des Stadtrats Bau- und Grundstücksausschuss vom als Entwurf mit seiner Begründung, nach vorheriger ortsüblicher Bekanntmachung am in der Zeit vom bis einschließlich öffentlich ausulegen. Ludwigshafen am Rhein, den Bereich Stadtplanung Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL
SATZUNGSBESCHLUSS Der Bebauungsplan ist gemäß § 10 (1) am durch den Stadtrat als Satzung beschlossen worden. Ludwigshafen am Rhein, den Bereich Stadtplanung Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL	AUSFERTIGUNG STADT LUDWIGSHAFEN AM RHEIN Ludwigshafen am Rhein, den Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL	RECHTSWIRKSAMKEIT Ort und Tag, ab welchem der Bebauungsplan mit seiner Begründung zur allgemeinen Einsichtnahme bereit gehalten wird, sind gemäß § 10 (3) BauGB am ortsüblicher bekannt gemacht worden. Mit diesem Tage ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich. Ludwigshafen am Rhein, den Bereich Stadtplanung Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL

Projektbezugsakte
±0,00 = #Höhe m ÜNN

[illegible]

DATUM	PROJEKTCODE	BAUTEIL	PROJEKT PHASE	GEWERK	PLANART	PLANINHALT	PLANBEREICH	NUMMER	INDEX	STATUS	FREI TEXT
19.11.2024	241119_BPL_Lageplan_Grundrisse										
PLANINHALT Lageplan, Grundrisse vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 648.								MASSSTAB 1:500, 1:1000, 1:2.500 BLATTGRÖSSE DIN A1			
PROJEKT / BAUVORHABEN BPL-Bürohaus Berliner Platz											
BAUHERR Unmüssig Bauträgergesellschaft Baden mbH Waldkircher Str. 28 79106 Freiburg Fon: +49 (0)7 61 45 40-00 Fax: +49 (0)7 61 45 40-107											
AUFTRAGGEBER/ GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER Unmüssig Bauträgergesellschaft Baden mbH Waldkircher Str. 28 79106 Freiburg Fon: +49 (0)7 61 45 40-00 Fax: +49 (0)7 61 45 40-107											
PLANERSTELLER Max Dudler GmbH Fon: +49 (0)30 61 66 03-0 Fax: +49 (0)30 614 50 71											
BASISPLÄNE				GEZEICHNET		DATUM		GEPRÜFT		DATUM	
				DATEINAME		W2348 BPL Berliner Platz Ludwigshafen				19.11.2024	