

TOP 9

Gremium	Termin	Status
Bau- und Grundstücksausschuss	02.12.2024	öffentlich
Stadtrat	09.12.2024	nicht öffentlich

Vorlage der Verwaltung

Maßnahmegenehmigung: Bau einer Lagerhalle in der Robert-Mayer-Straße für Einsatzrüstung des Katastrophenschutz

Vorlage Nr.: 20240510

ANTRAG

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge dem Stadtrat empfehlen, wie folgt zu beschließen: Die Verwaltung wird ermächtigt, die Maßnahme durchführen zu lassen.

1. Vorbemerkungen

Das Hochwasser vom Juni 2024 hat wiederholt gezeigt, dass das Risiko einer Überschwemmung im bewohnten städtischen Gebiet sehr hoch ist. Schnell ansteigende Pegel an Rhein und Neckar sind häufiger geworden und gerade durch den Zufluss Neckar unberechenbar. Insbesondere durch den Klimawandel kann es zukünftig vermehrt zu Hochwasserereignissen in Kombination mit örtlich begrenzten Starkniederschlägen auch am Rhein kommen, was kurzfristig zu extrem hohen Wasserständen führen kann. In diesem Fall stellt das beschaffte Hochwasserschutzsystem eine zusätzliche, temporäre Sicherheit gegen das Eindringen von Wasser in das Stadtgebiet dar.

Für den als temporäre, mobile Lösung zu beschaffenden Damm (Hochwasserschutzsystem) muss nun für den Katastrophenschutz eine Unterbringungsmöglichkeit geschaffen werden.

2. Begründung

Die Lagerhalle in der Robert-Mayer-Straße ist eine notwendige Baumaßnahme zur witterungsgeschützten Lagerung für zwingend notwendige Einsatzgeräte und des mobilen Damms im Zusammenhang mit den Hochwasserschutzmaßnahmen der Stadt Ludwigshafen. Die Halle dient zur Lagerung von Hochwasserschutzsystemen und mobilen Hochwasserschutzelementen, über eine Gesamtlänge von 3 Kilometern, zum Schutz des Stadtgebietes vor Überschwemmung.

3. Baubeschreibung

Die Maßnahme umfasst den Neubau einer Lagerhalle mit einer Grundfläche von 1.500 Quadratmetern und einem Grundriss von 60 x 25 Metern.

Die Halle wird auf dem städtischen Grundstück neben der 2015 errichteten Katastrophenschutzhalle in der Robert-Mayer-Straße errichtet.

Die Lagerhalle soll als freistehende Halle in Stahlbauweise ausgeführt werden. Die Seitenverkleidung wird in Sandwichbauweise aus beidseitig verzinken Stahlblechen hergestellt. Das Dach wird als Satteldach ausgeführt.

4. Kostenschätzung nach DIN 276

Gesamt: (brutto)	2.075.000,00 Euro
Kostengruppen	
Kostengruppe 300 Bauwerk (Baukonstruktionen)	1.350.000,00 Euro
Kostengruppe 400 Bauwerk (Technische Anlagen)	325.000,00 Euro
Kostengruppe 500 Außenanlage	200.000,00 Euro
Kostengruppe 700 Baunebenkosten	200.000,00 Euro

Die Kosten sind im Jahr 2024 ermittelt worden. Derzeit beträgt die durchschnittliche Baukostensteigerung pro Jahr nach Preisindex 3,1.

5. Finanzierung

Die Maßnahme wird aus Mitteln des Investivhaushaltes finanziert.

6. Mittelbedarf (brutto)

Haushaltsjahr	kassenmäßig (voraussichtlich)
2025	1.400.000 Euro
2026	675.000 Euro

7. Verfügbare Mittel (1-22)

Die erforderlichen Mittel in Höhe von 2.075.000 Euro stehen im Haushalt 2024 als Verpflichtungsermächtigung für das Haushaltsjahr 2025 unter Investitionsnummer 0303175109 „KatS-Halle Robert-Mayer-Straße“ zur Verfügung.