

**MAX
DUDLER**

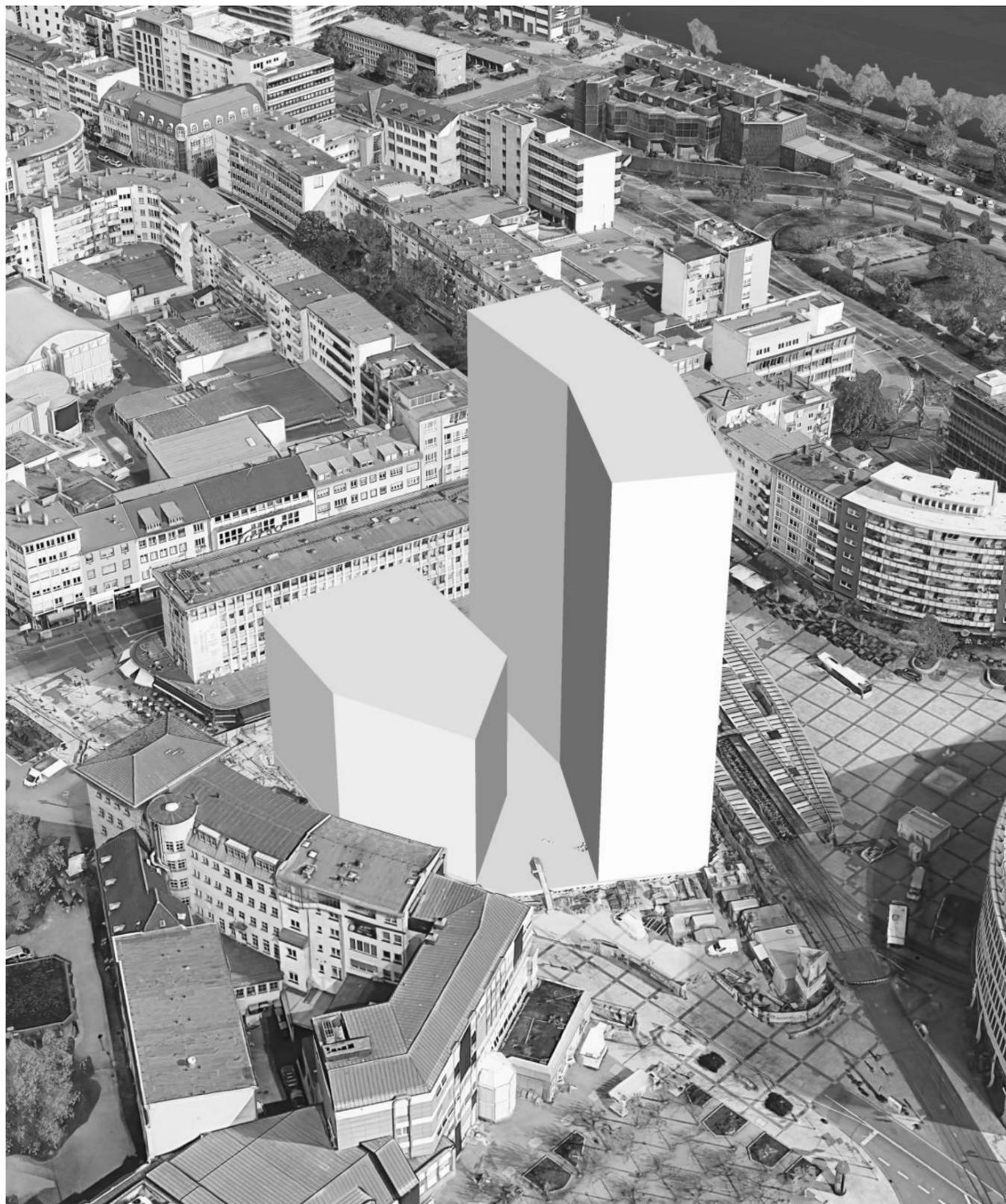
UNMÜSSIG



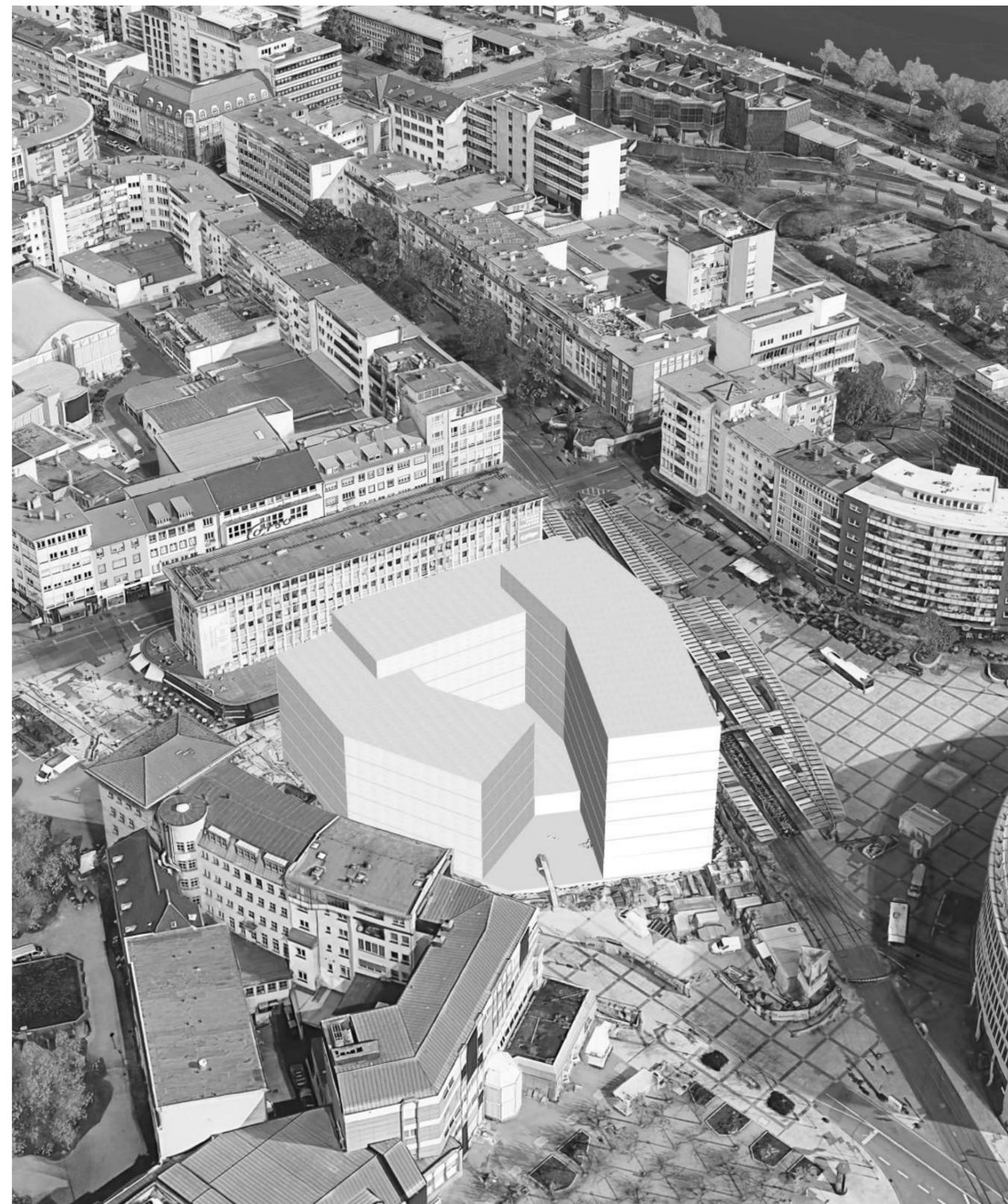
VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR 688 „BÜROHAUS BERLINER PLATZ“
LUDWIGSHAFEN

LAGEPLAN





VOLUMEN URSPRÜNGLICHER BEBAUUNGSPLAN NR. 648 „HOCHHAUS BERLINER PLATZ“



VOLUMEN VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. 688 „BÜROHAUS BERLINER PLATZ“

STÄDTEBAULICHE ISOMETRIE SÜD



BGF FLÄCHENAUFSTELLUNG (BRUTTO)

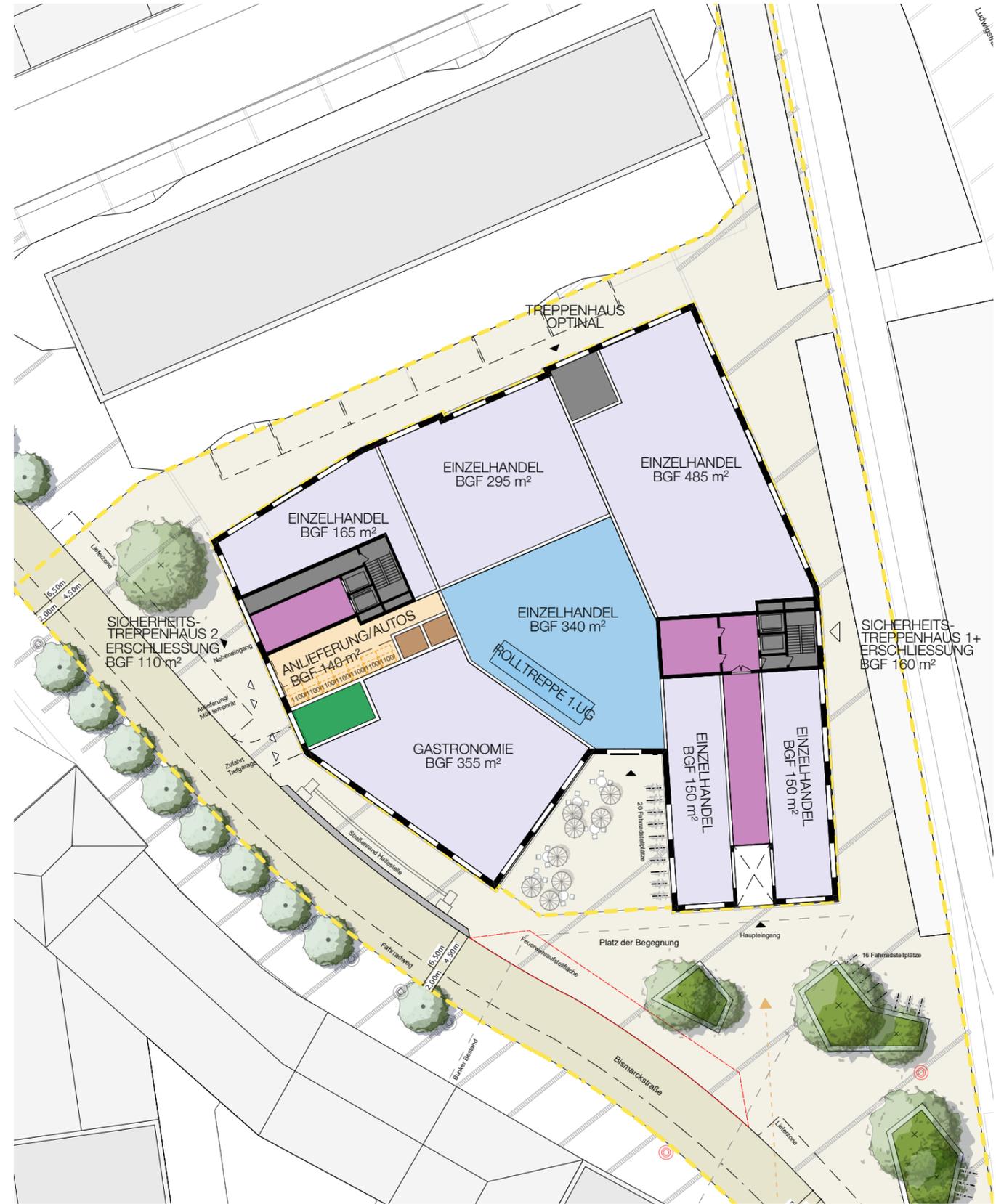
BGF Flächenzusammenstellung

Art	Geschoss	Fläche (brutto)
BGF oi	EG	2.350
	1.OG	2.000
	2.OG	2.100
	3.OG	2.100
	4.OG	2.100
	5.OG	1.400
	6.OG	800
		12.850m ²
BGF ui	UG	2.600
		2.600 m ²
BGF gesamt		15.450 m ²

STÄDTEBAULICHE ISOMETRIE NORD

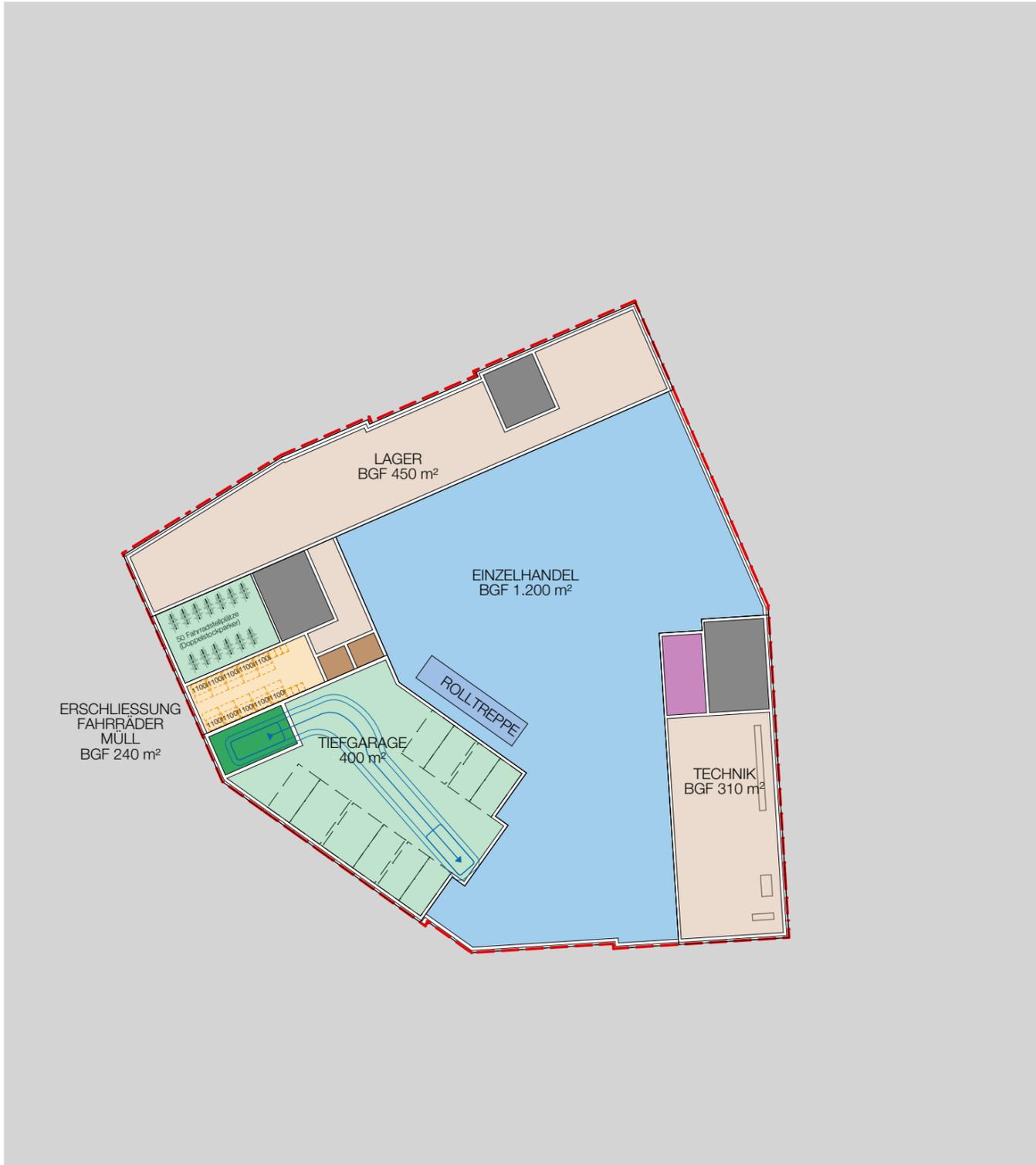


ERDGESCHOSS

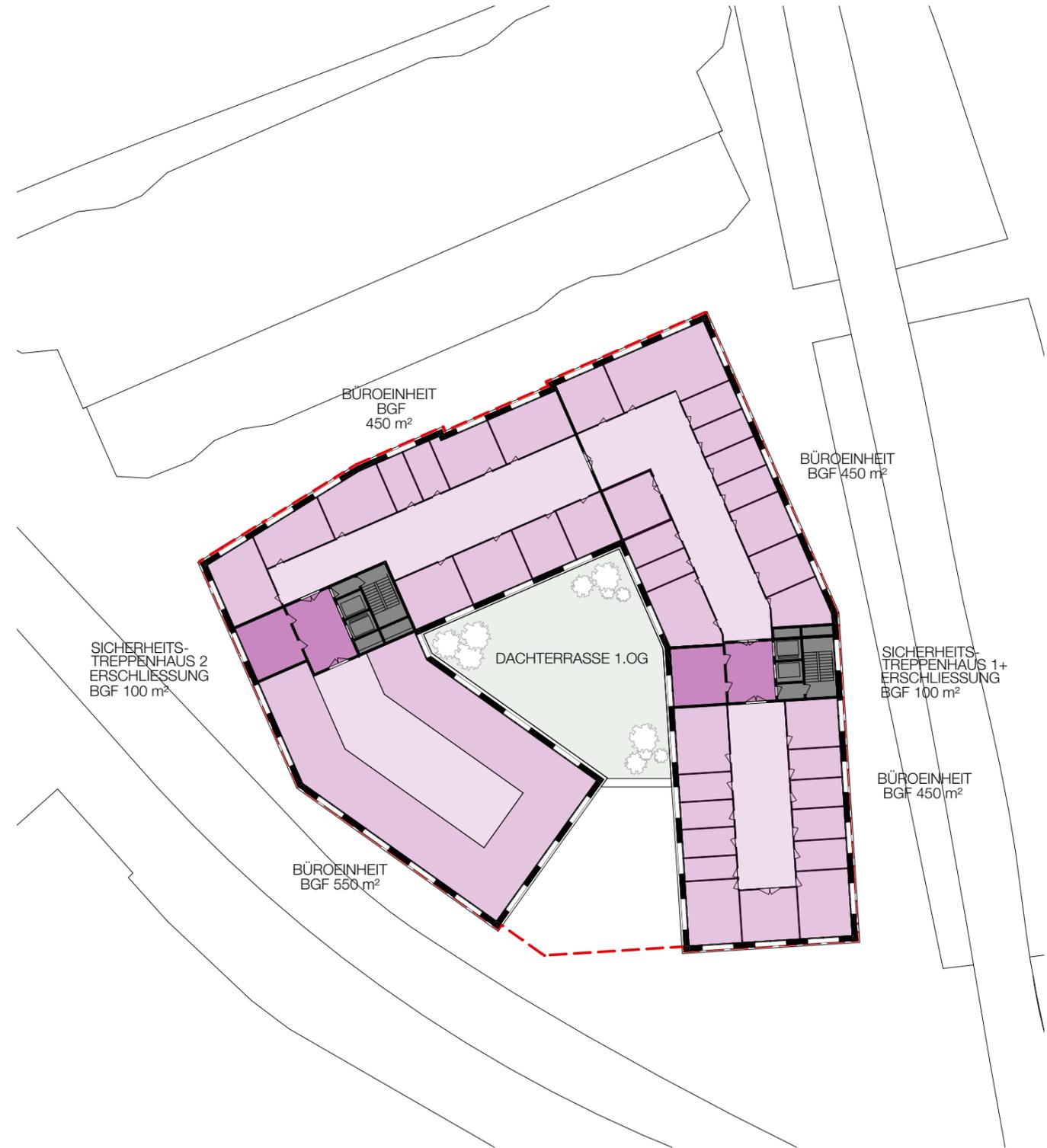


ALLE MASSE UND WERTE SIND CA ANGABEN UND KÖNNEN SICH IM ZUGE DER NACHFOLGENDEN GENEHMIGUNGSVERFAHREN NOCH VERSCHIEBEN

UNTERGESCHOSS



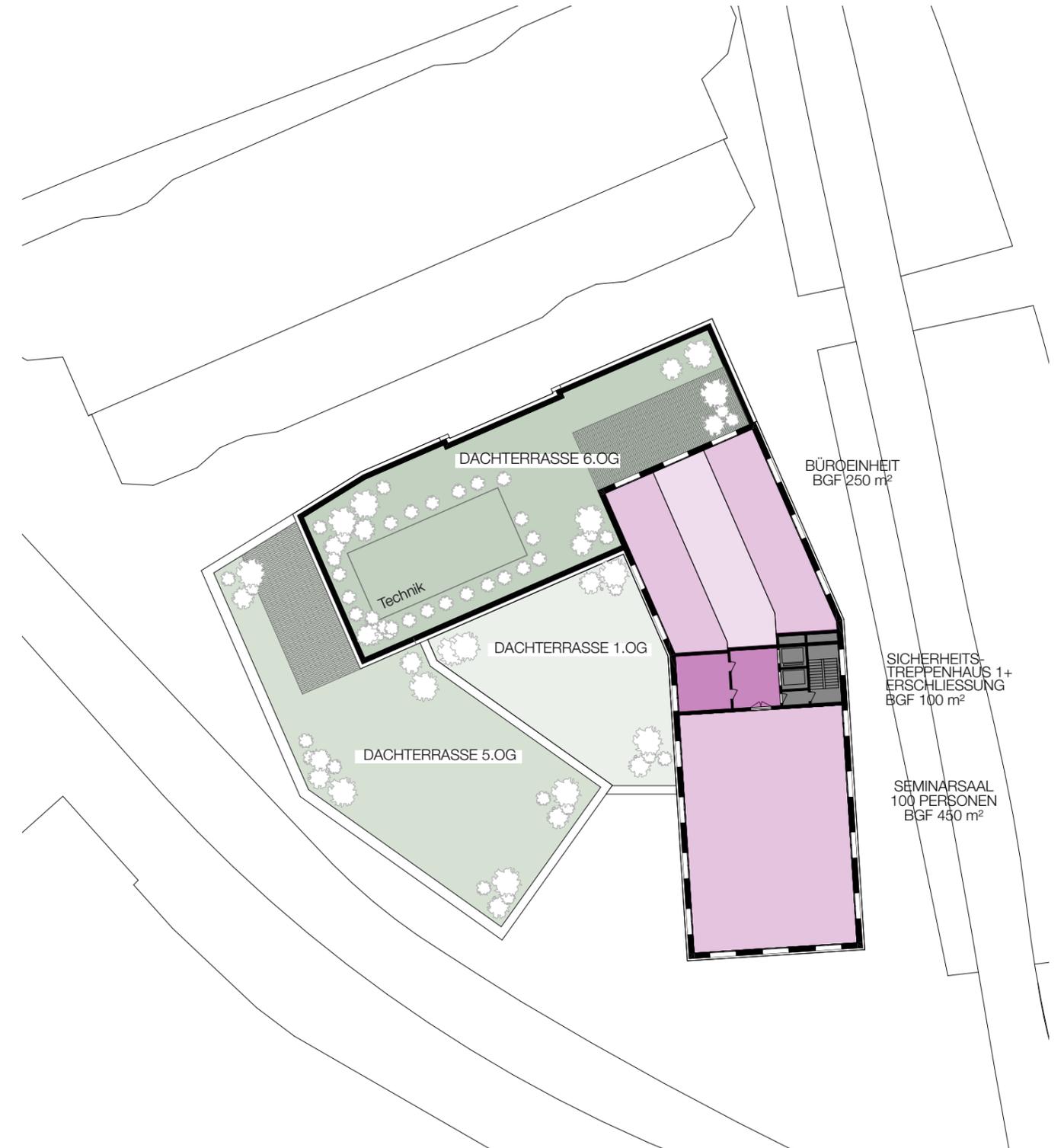
REGELGESCHOSS



5. OBERGESCHOSS

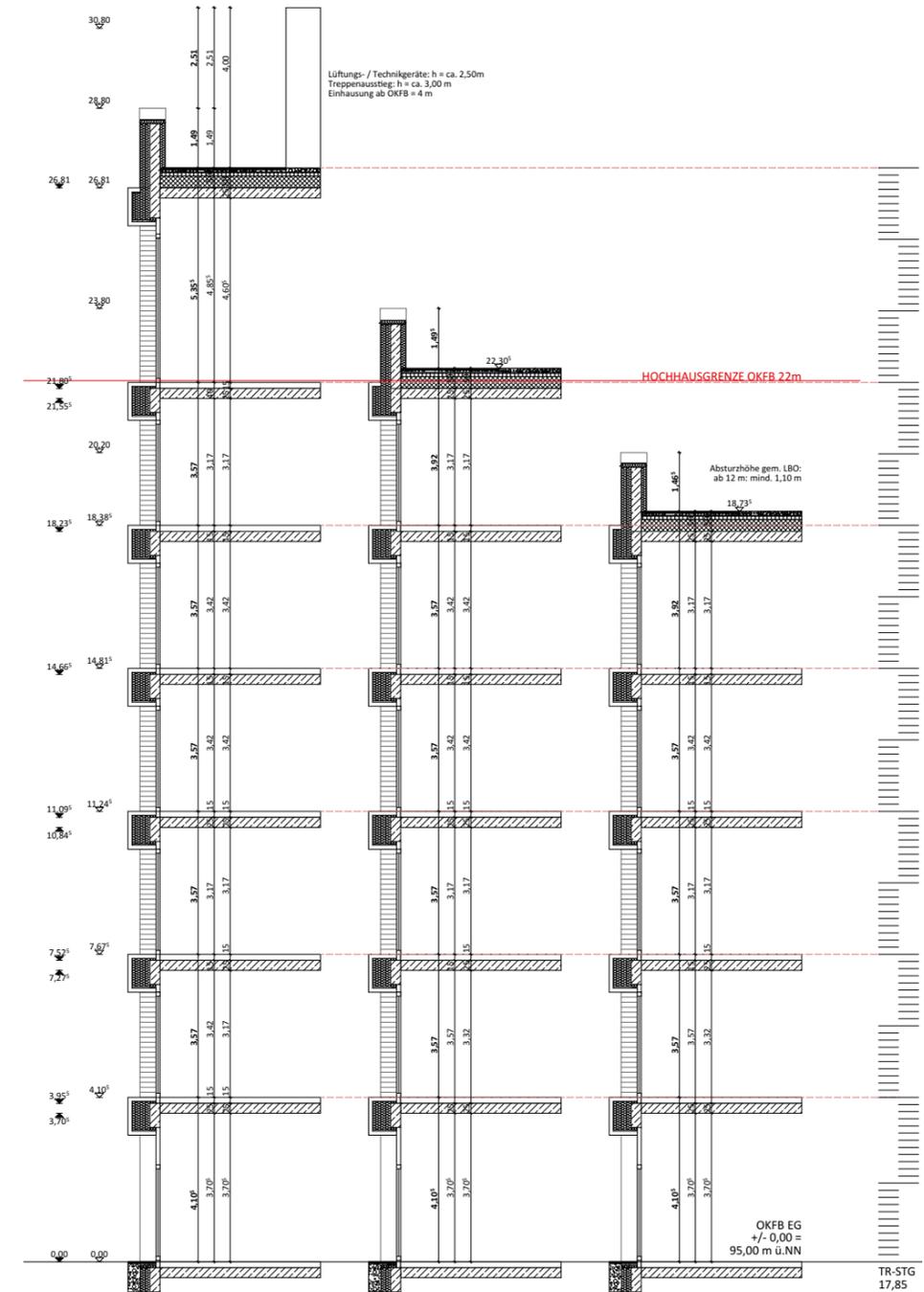
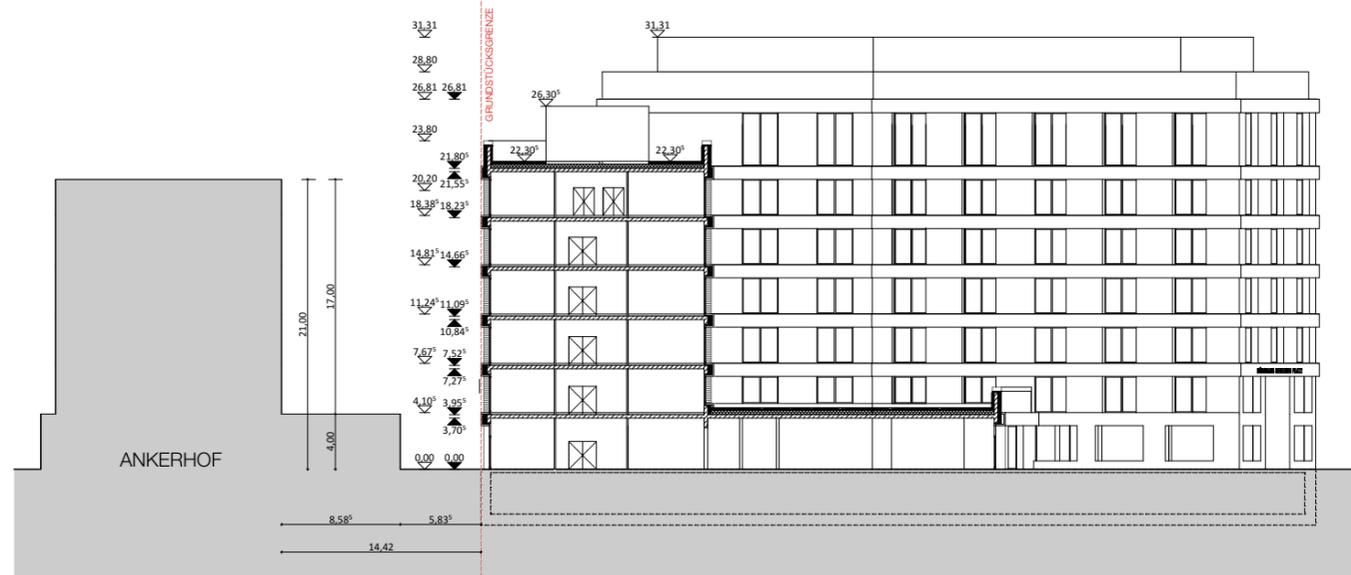


6. OBERGESCHOSS



QUERSCHNITT

GESCHOSSHÖHEN



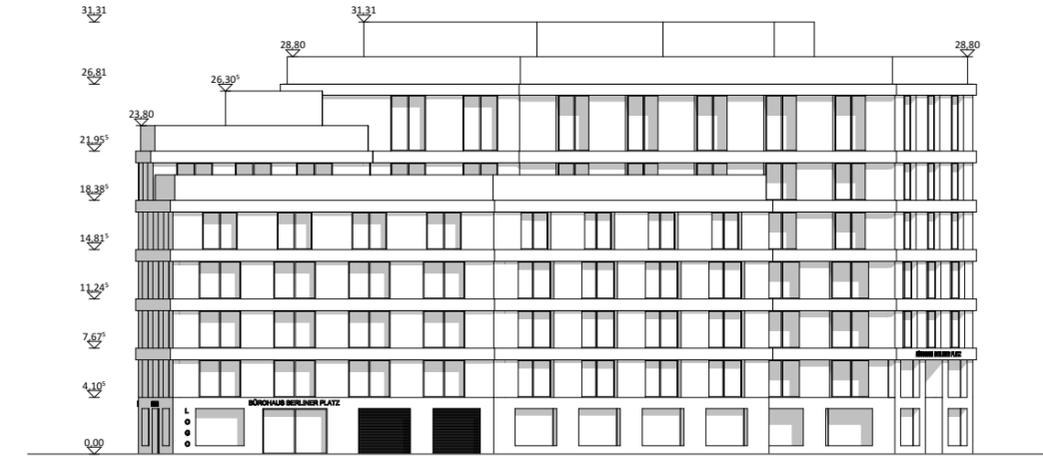
ALLE MASSE UND WERTE SIND CA ANGBAEN UND KÖNNEN SICH IM ZUGE DER NACHFOLGENDEN GENEHMIGUNGSVERFAHREN NOCH VERSCHIEBEN

ANSICHTEN

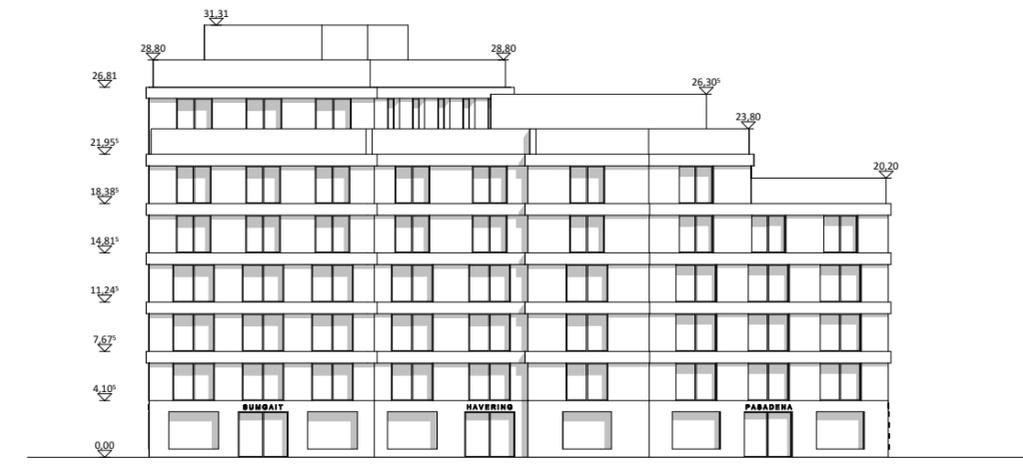
ANSICHTEN



SÜD (PLATZ DER BEGEGNUNG)



WEST (BISMARCKSTRASSE)



NORD (ANKERHOPPASSAGE)



OST (BERLINER PLATZ)

BLICK VOM PLATANENHAIN

LUDWIGSKIRCHE- LUDWIGSHAFEN



BLICK VON DER BISMARCKSTRASSE

GASSE ZWISCHEN „TORTENSCHACHTEL“ UND „ANKERHOF“



BLICK VON DER LUDWIGSTRASSE

TURLEY-AREAL MANNHEIM, MAX DUDLER



ZOOM IN EINGANGSSITUATION

UNIVERSITÄT AARHUS, C.F. MØLLER



ZOOM IN TERRASSEN



ORANIENPLATZ 4
10999 BERLIN
+49 (0)30 615 10 73

FÄRBERSTRASSE 6
CH- 8008 ZÜRICH
+41 (0)44 454 30 60

HEDDERICHSTRASSE 108 – 110
60596 FRANKFURT AM MAIN
+49 (0)69 238 079 78 60

OSTERWALDSTRASSE 10
80805 MÜNCHEN
+49 (0)89 230 206 55