

**TOP 8**

| <b>Gremium</b>                            | <b>Termin</b>            | <b>Status</b>            |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Bau- und Grundstücksausschuss<br>Stadtrat | 28.10.2024<br>09.12.2024 | öffentlich<br>öffentlich |

### **Vorlage der Verwaltung**

### **Bebauungsplan Nr. 677 "Siedlung Bannwasserstraße", Satzungsbeschluss**

Vorlage Nr.: 20240387

### **ANTRAG**

nach der einstimmig ausgesprochenen Empfehlung des Bau- und Grundstücksausschusses vom 28.10.2024:

Der Stadtrat möge wie folgt beschließen:

1. Die im Bebauungsplanverfahren vorgebrachten Anregungen werden, soweit sie in der Planung keine Berücksichtigung gefunden haben, zurückgewiesen.
2. Der Bebauungsplan Nr. 677 „Siedlung Bannwasserstraße“ wird gemäß § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen. Bestandteil dieser Satzung sind die gemäß § 88 LBauO getroffenen bauordnungsrechtlichen Festsetzungen.

Die inhaltlichen Einzelheiten sind der beiliegenden Begründung zu entnehmen.

Der Ortsbeirat Oppau wurde in seiner Sitzung am 27.08.2024 über den Planungsstand informiert.