

**TOP 14**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Ortsbeirat Friesenheim	17.09.2024	öffentlich

**Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion  
Zustand und Zukunft des Concordia Geländes am Willersinnweiher**

Vorlage Nr.: 20240288

**Stellungnahme Bereich Immobilien**

Bei dem ehemaligen Gelände des DJK Concordia handelt es sich um ein städtisches Grundstück, welches zum einen per Erbbaurechtsvertrag (bebaute Fläche) und zum anderen per Mietvertrag (sportlich genutzte Fläche) an den Verein Türk Gücü Rhein-Neckar Sportverein e.V. vergeben wurde. Sowohl im Erbbaurechtsvertrag als auch dem Mietvertrag zwischen der Stadt und dem Verein wurde die Unterhaltung- und Verkehrssicherungspflicht an den Verein übertragen. Aus vertragsmäßiger Sicht gibt es derzeit keine Anhaltspunkte und rechtlichen Möglichkeiten von Seiten der Stadt Ludwigshafen, als Vertragspartner, einzugreifen.

2-131H.BI2351

gez. Blümer