

**MAX  
DUDLER**



**BÜRO- UND GESCHÄFTSHAUS BERLINER PLATZ  
LUDWIGSHAFEN**





# ÜBERSICHT KONTEXT





# ÜBERSICHT KONTEXT



Wredestraße

Ludwigstraße

Berliner Platz

Bismarckstraße

VI  
+22,4m

I  
+4,0m

V  
+18,4m

+26,5m  
VII





Geschoss	gemessene Fläche
6. OG	843 m2
5. OG	1.420 m2
4. OG	2.042 m2
3. OG	2.042 m2
2. OG	2.042 m2
1. OG	2.042 m2
EG	2.349 m2
<b>SUMME</b>	<b>12.873 m2</b>
+ BASEMENT	2.349 m2



# STÄDTEBAULICHE ISOMETRIE NORD



# ERDGESCHOSS





ERDGESCHOSS



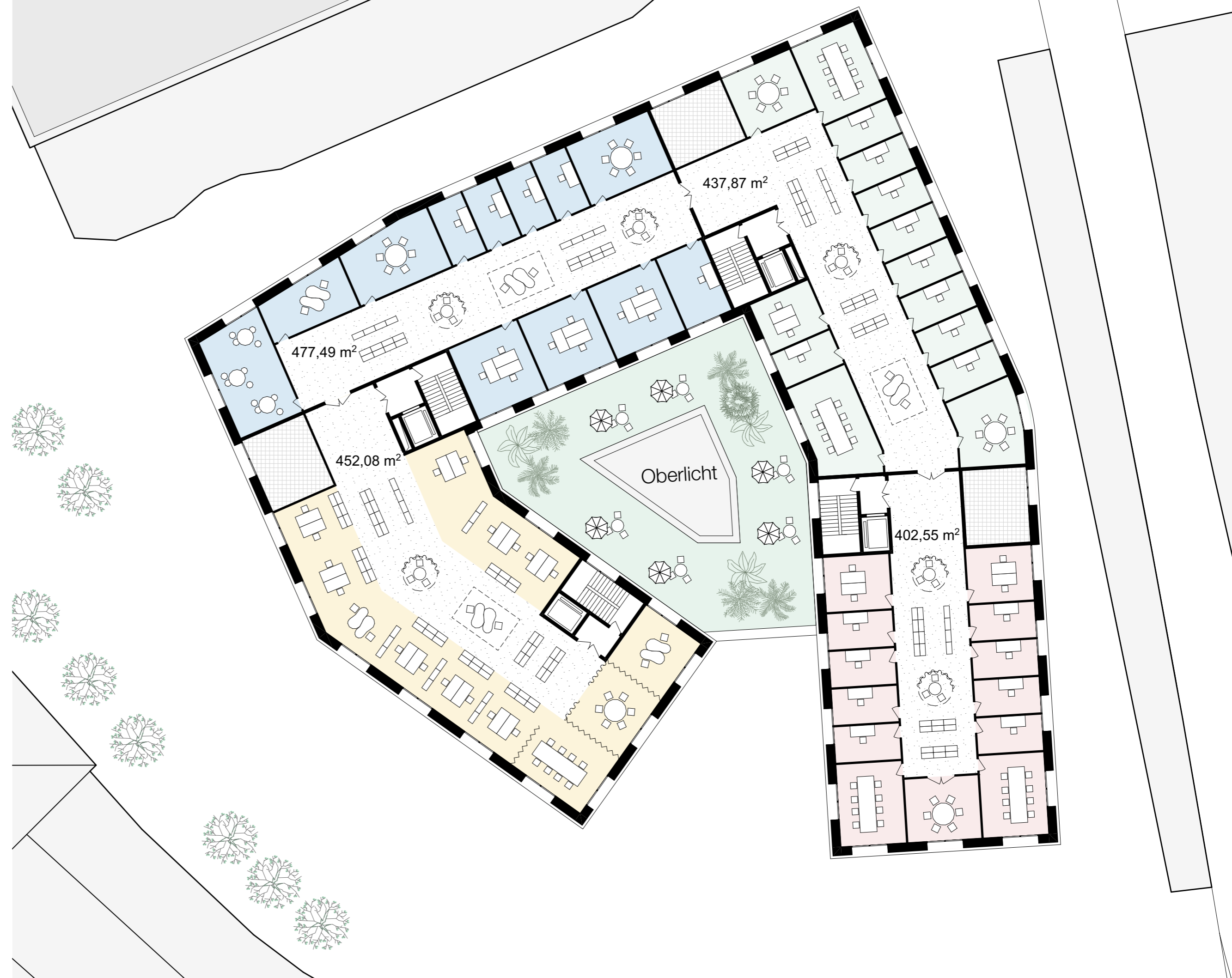


# 1. OBERGESCHOSS



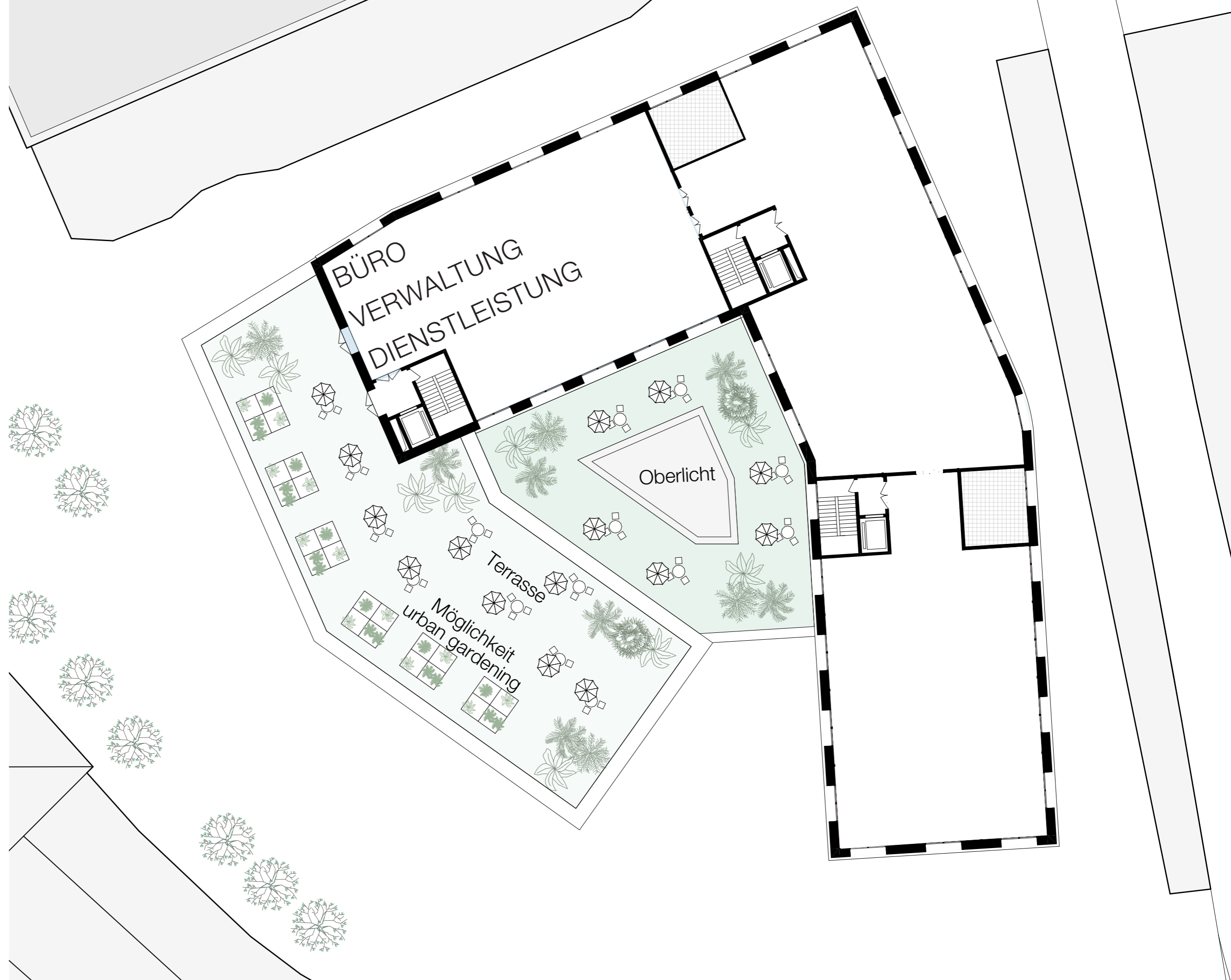


# 2.-4. OBERGESCHOSS



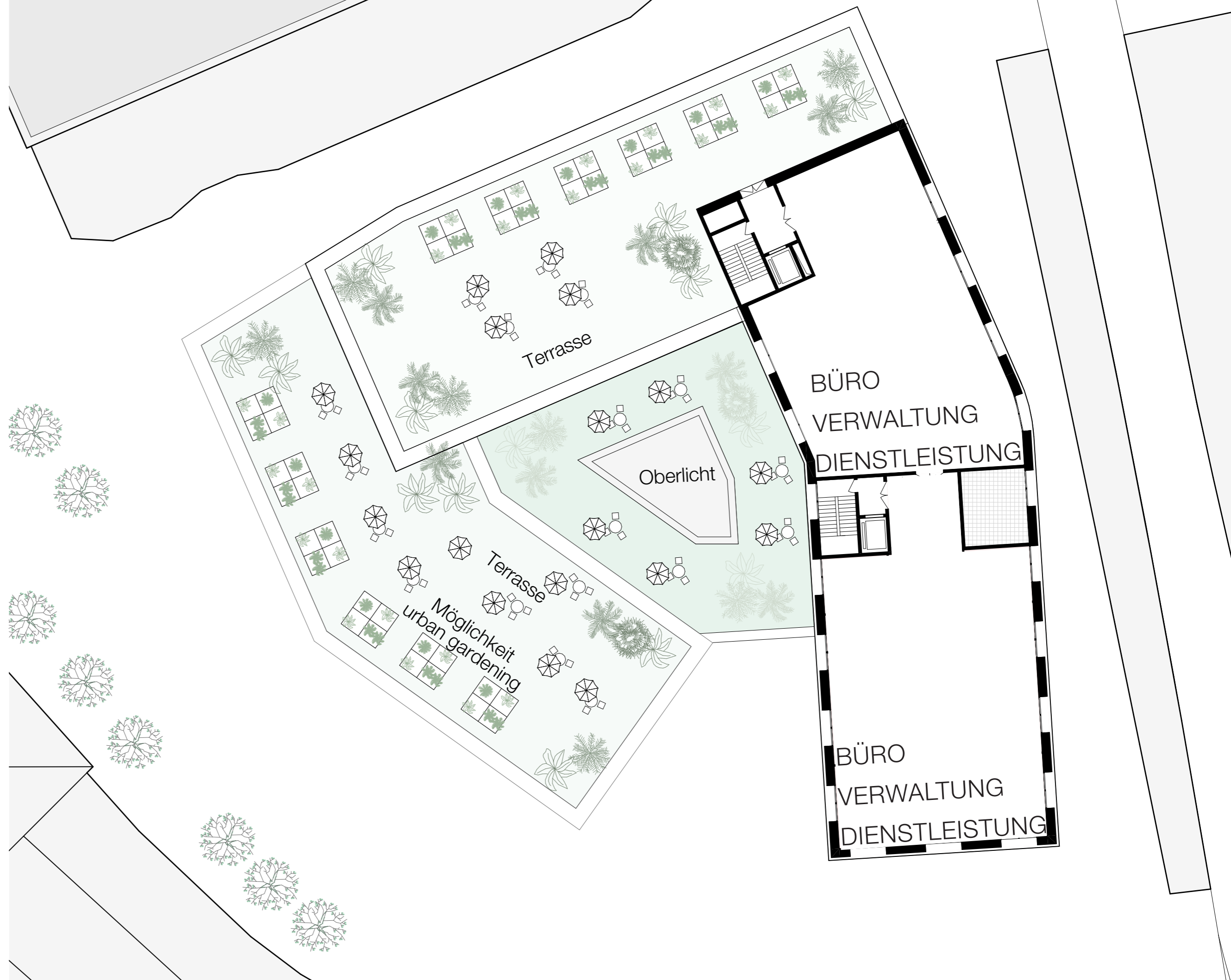


5. OBERGESCHOSS





# 6. OBERGESCHOSS





BLICK VOM BERLINER PLATZ





BLICK VON DER LUDWIGSTRASSE





BLICK VON DER BISMARCKSTRASSE





ZOOM IN EINGANGSSITUATION





ZOOM IN TERRASSEN





**MAX DUDLER**

ORANIENPLATZ 4  
10999 BERLIN  
+49 (0)30 615 10 73

FÄRBERSTRASSE 6  
CH- 8008 ZÜRICH  
+41 (0)44 454 30 60

HEDDERICHSTRASSE 108 – 110  
60596 FRANKFURT AM MAIN  
+49 (0)69 238 079 78 60

OSTERWALDSTRASSE 10  
80805 MÜNCHEN  
+49 (0)89 230 206 55