

Anfrage

Gremium	Termin	Status
Ortsbeirat Mundenheim	21.03.2024	öffentlich

Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion Planungen für das MSV-Gelände in Mundenheim

Vorlage Nr.: 20247628

Stellungnahme Bereich Immobilien

Bei dem in Rede stehenden städtischen Gelände handelt es sich um die Grundstücke mit den Fl.Nrn. 881/7 und 881/14, welche aktuell im Erbbaurecht (Vereinsheim) und als Mietfläche (Sportgelände) an den Verein übertragen worden sind.

Nachdem der Verein von seiner zwischenzeitlichen Planung zur Aufgabe des Vereinsheims und somit der Auflösung des Erbbaurechts wieder abgerückt ist, besteht von Seiten des Bereichs Immobilien derzeit kein Handlungsbedarf.

In wie weit die Planungen der Stadt (insbesondere Dezernat 3 im Rahmen der Prioritätenliste Bauen für Bildung) im Hinblick auf eine Realisierung als Schul- oder Kita-Standort fortgeschritten ist, kann nur innerhalb des Dezernat 3 beantwortet werden.

2-13 ist zuständigkeitshalber erst dann wieder gefragt, wenn es um etwaigen Handlungsbedarf bezüglich der bestehenden Verträge geht und dazu besteht derzeit kein Anlass.

2-13: gez. Hoffelder

2-13H.Ho2382

Stellungnahme Bereich Schulen und Kindertagesstätten

1. Welche Planungen hat die Verwaltung für das MSV-Gelände in Mundenheim?

a) Stellungnahme 3-13 (Bereich Schulen):

Das MSV-Gelände ist als Standortoption zur Deckung von Flächenbedarfen für Schulen (z.B. Sportfläche für SFL Schillerschule Mundenheim) in der Prio-Liste aufgenommen worden.

Bis eine Klärung der Raumbedarfe und eine Abstimmung auf die neue Schulbaurichtlinie abgeschlossen ist, ist eine abschließende Prüfung hinsichtlich des o.g. Standorts nicht möglich.

b) Stellungnahme 3-15 (Bereich Kindertagesstätten):

Der Bereich 3-15 führt aktuell Verhandlungen mit einem Freien Träger über einen Alternativstandort; so lange ruht die Planung.

2. Wie ist der Stand der Gespräche mit dem MSV?

Siehe Stellungnahme hierzu von 2-13 (am 01.03.2024 über 2 an 1-134 weitergeleitet)

4-03BfB_Stö