

**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung**  
**des Ortsbeirates Nördliche Innenstadt**  
**von Ludwigshafen am Rhein**

|                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| <b>Sitzungstermin:</b> | Donnerstag, den 18.01.2024          |
| <b>Sitzungsbeginn:</b> | 17.15 Uhr                           |
| <b>Sitzungsende:</b>   | 19.15 Uhr                           |
| <b>Ort, Raum:</b>      | Bürgersaal Nord, Hemshofstraße 46 a |

## **Anwesend waren:**

### Ortsvorsteher

Osman Gürsoy

### SPD-Ortsbeiratsfraktion

Nikolaus van den Bruck  
Andreas Bauer

### CDU-Ortsbeiratsfraktion

Anita Hauck  
Matthias Heck

### DIE GRUENEN - Ortsbeiratsfraktion

Gisela Witt-Pieper

### Fraktion Freie Linke

Bernhard Wadle-Rohe  
Raimondo Scalia

### Schritfführer/in

Sabine Müller

## **Entschuldigt fehlten:**

### SPD-Ortsbeiratsfraktion

Georgios Vassiliadis  
Dolly El-Ghandour  
Georg Bader

### CDU-Ortsbeiratsfraktion

Wolfgang Leibig  
Olga Papazoglou

### DIE GRUENEN - Ortsbeiratsfraktion

Emin Özüak

### FDP-Ortsbeiratsmitglied

Friedrich Bauer

### FWG-Ortsbeiratsmitglied

Gabriele Altengarten

### im Ortsbezirk wohnende Stadtratsmitglieder

Dr. Georgios Hondralis  
Petra Malik  
Johannes Thiedig

## Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht Ortsvorsteher
3. Informationen über Maßnahmen des Abfallvollzugs  
Vorlage: 20237362
4. Änderung der Stadtteilgrenze im Zusammenhang mit der Heinrich-Pesch-Siedlung  
Vorlage: 20237342
5. Informationen zum aktuellen Stand der kommunalen Wärmeplanung in Ludwigshafen  
Vorlage: 20237381
6. Antrag des Ortsvorstehers  
Entwendete und wild abgestellte Einkaufswagen in den Stadtteilen  
Vorlage: 20247413
7. Antrag Fraktion Freie Linke im Ortsbeirat  
Zebrastreifen Überquerung Höhe Rohrlachstraße 29  
Vorlage: 20237010
8. Verschiedenes

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß; der Ortsbeirat Nördliche Innenstadt war beschlussfähig.

Vor Eintritt in die Tagesordnung teilt der Ortsvorsteher mit, dass der Antrag der Fraktion Freie Linke vom 15.01.2024 (**16.29 Uhr**) nicht fristgerecht eingegangen ist und somit in der nächsten OBR-Sitzung behandelt wird. Eine Erweiterung der Tagesordnung ist gemäß §34 Abs.3 GemO nicht möglich, da zwischen Einladung und Sitzung 4 volle Kalendertage liegen müssen.

---

---

## Protokoll:

### zu 1      **Einwohnerfragestunde**

Es liegen weder mündliche noch schriftliche Anliegen oder Anfragen vor.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

## zu 2      **Bericht Ortsvorsteher**

Der Ortsvorsteher berichtet folgendes:

### „Sichere Querung“ in der Valentin-Bauer-Straße

Bei einem Ortstermin am 28.11.2023 mit den zuständigen Abteilungen der Verwaltung teilten die Vertreter mit, dass man hier nichts tun kann bezüglich des vorhandenen Radweges und der Bus-Einfahrt.

### Goerdeler Platz –Zebrastreifen- Höhe Bäckerei Görtz

Auch dieses Thema brachte er bei dem Ortstermin am 28.11.2023 vor und erhielt die Antwort, dass dort die Einrichtung eines Zebrastreifens nicht möglich ist, jedoch beide Seiten bepollert werden.

### Aufforderung zur Berichtigung der Gewerbemeldung

Hierzu kamen Gewerbetreibende auf den Ortsvorsteher zu und baten um Unterstützung bezüglich der von der Verwaltung geforderten Auflagen für ihre Ladengeschäfte.

So wurde aufgrund der Außenbewirtschaftung bzw. der Tische und Stühle von der Verwaltung gefordert, dass 2 Toiletten eingerichtet sein müssen, da diese Geschäfte bei der Verwaltung als Imbiss und nicht als Gaststätte geführt werden und diese für ihre Geschäfte neue Anträge für die erforderlichen Genehmigungen stellen müssen.

Bei seiner Kontaktaufnahme mit dem zuständigen Bereich Öffentliche Ordnung und mit dem Dezernenten erhielt er die Antwort, dass man sich in einem laufenden Verfahren befindet und aus Gründen des Datenschutzes man ihm keine konkreten Auskünfte geben darf, so dass sich die Betroffenen bitte an diesen zuständigen Bereich wenden mögen.

Er teilt mit, dass ihm das sehr leid tut, nicht behilflich sein zu können, aber er gab diese Antwort den Ladeninhabern so weiter.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

## zu 3      **Informationen über Maßnahmen des Abfallvollzugs**

Frau Knörr vom Bereich Umwelt und Klima informierte über die Maßnahmen des Abfallvollzuges anhand einer Präsentation, welche im Ratsinformationssystem zu ersehen ist.

Der Ortsvorsteher fordert, dass die Stadtteile Hemshof und Nord bei künftigen Informationen getrennt aufgelistet werden.

Der Ortsbeirat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

## zu 4      **Änderung der Stadtteilgrenze im Zusammenhang mit der Heinrich-Pesch-Siedlung**

Der Ortsvorsteher bittet um ein Stimmungsbild des Gremiums und teilt mit, dass er selbst den neuen Verlauf der Stadtteilgrenze zwischen Oggersheim und West im Bereich der Heinrich-Pesch-Siedlung begrüßen würde.

Nach kurzer Diskussion innerhalb des Gremiums teilt Herr Appel vom Bereich Stadtentwicklung mit, dass die heutige Grenze an der Straße entlang läuft für eine eindeutige Zuteilung, außerdem bleiben alle bisherigen Adressen bestehen und die neu hinzukommenden sollen dann zum Ortsbezirk Nördliche Innenstadt zugehörig sein.

Die neue Grundschule wird auch nicht betroffen sein, da dies ein eigenständiges Verfahren der ADD betrifft für die Zuordnung der Ortsbezirke.

Ein sehr wichtiges Kriterium bzw. der Hauptgrund für den neuen Verlauf der Stadtteilgrenze sind auch die künftigen Ortsbeirats- und auch Landtagswahlen bezüglich der Wähler, in welchem zuständigen Gebiet / Wahlkreis diese wohnen.

Die Mitglieder des Ortsbeirates nehmen die Aussagen zur Kenntnis, möchten jedoch aufgrund fehlender Vorlage das Thema auf die nächste Sitzung vertagen, um dann ein Stimmungsbild abzugeben.

#### **zu 5            Informationen zum aktuellen Stand der kommunalen Wärmeplanung in Ludwigshafen**

Der Ortsvorsteher bezieht sich auf die Vorlage der Verwaltung, welche jedem Ortsbeiratsmitglied in Fotokopie vorliegt.

Der Ortsbeirat nimmt diese zur Kenntnis.

#### **zu 6            Antrag des Ortsvorstehers Entwendete und wild abgestellte Einkaufswagen in den Stadtteilen**

Nachdem keine Beschlussfähigkeit vorliegt, wird dieser TOP auf die nächste Sitzung verschoben.

#### **zu 7            Antrag Fraktion Freie Linke im Ortsbeirat Zebrastreifen Überquerung Höhe Rohrlachstraße 29**

Nachdem keine Beschlussfähigkeit vorliegt, wird dieser TOP auf die nächste Sitzung verschoben.

#### **zu 8            Verschiedenes**

- a) Auf die Anfrage aus dem Gremium, was nun mit der leerstehenden Räumlichkeit ehemals KIK in der Valentin-Bauer-Straße geschieht und ob dort ein türkischer Supermarkt einziehen wird und ob es Auflagen bezüglich Parkplätze gibt, teilt der Ortsvorsteher mit, dass er davon keine Kenntnis hat.

Es wurde dann aus den Reihen des Ortsbeirates ausgesagt, dass das Haus versteigert wird und eine 1. Versteigerung schon durchgeführt wurde.

- b) Weiter wird zur Blücherstr. 27 mitgeteilt, dass das Gelände mit einem Tor verschlossen ist, durch welches man früher in die dortige Grünfläche gelangen konnte und was von Kindern zum Spielen genutzt wurde, jetzt wird dieses wohl privat genutzt.

Hierzu teilt der Ortsvorsteher mit, dass er bei der Verwaltung nachfragen wird.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorlagen, schloss der Vorsitzende um 19.15 Uhr die öffentliche Sitzung.

Für die Richtigkeit:

Datum: 15.02.2024

---

Sabine Müller  
Schriftführerin

---

Osman Gürsoy  
Vorsitzender