

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Ortsbeirat Maudach	13.11.2023	öffentlich

**Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Sachstand Neubau Kita**

Vorlage Nr.: 20237204

**Stellungnahme Bereich Gebäudewirtschaft**

Sachstand im Projekt:

Die Genehmigungsplanungen wurden im Mai 2023 bei der Bauaufsicht eingereicht. (Baugenehmigung avisiert bis Ende des Jahres).

Nach Erhalt der Baugenehmigung kann mit der Ausführungsplanung begonnen werden. Aufgrund vergaberechtlicher Klärungen mit der TGA und Nachreichungen von Unterlagen zum Bauantrag kommt es zu einem Zeitverzug von mind. 6 Monaten. Aktuell wird mit einem geplanten Baubeginn ab Mitte 2024 gerechnet.

Nach Kostenberechnung (Stand Nov. 2022) zur Leistungsphase (LPH) 3 haben sich die Kosten lt. Baupreisindex seit Nov. 22 bis heute um ca. 4 % erhöht. Die nächsten Kosten erfolgen bei der Kostenkontrolle in Leistungsphase (LPH) 6 bei der Vorbereitung der Vergabe.

4-131Ni4714