

Gremium	Termin	Status
Stadtrat	08.05.2023	öffentlich

Vorlage der Verwaltung

Bebauungsplan Nr.685 "Notwende Mitte"- Aufstellungsbeschluss

Vorlage Nr.: 20236404

ANTRAG

Der Stadtrat möge wie folgt beschließen:

Für den im Lageplan dargestellten Geltungsbereich wird der Bebauungsplan Nr. 685 „Notwende Mitte“ gemäß § 2 (1) i.V.m. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren aufgestellt.

Die in der Begründung angeführten Ziele und Grundsätze der Planung sind Bestandteil des Aufstellungsbeschlusses.

ERLÄUTERUNG

Die Beteiligung des Ortsbeirates erfolgte in der Sitzung am 09.03.2023. Der Aufstellungsbeschluss wird befürwortet.

Da im April keine Bau- und Grundstücksausschuss stattfand soll der Aufstellungsbeschluss unmittelbar im Stadtrat behandelt werden.

Eine zeitnahe Aufstellung ist zudem sinnvoll, da für eines der Baugrundstücke im Plangebiet ein Bauantragsverfahren angestrebt wird und die Ziele des Plans hierfür einen geeigneten Rahmen definieren.