

Gremium	Termin	Status
Ortsbeirat Ruchheim	23.01.2023	öffentlich

**Anfrage der Grünen-Ortsbeiratsfraktion
Seniorenrechtliches und schwerbehindertengerechtes Wohnen in Ruchheim**

Vorlage Nr.: 20236043

Stellungnahme der Verwaltung

Die Bevölkerung in Ruchheim unterteilt sich mit Stand 31.12.2021 in folgende Altersgruppen:

Altersgruppen	Einwohner*innen insgesamt
0 bis unter 6 Jahre	346
6 bis unter 10 Jahre	198
10 bis unter 18 Jahre	346
18 bis unter 30 Jahre	719
30 bis unter 45 Jahre	1.180
45 bis unter 60 Jahre	1.329
60 bis unter 65	482
65 bis unter 70	360
70 bis unter 75	273
75 bis unter 80	234
80 bis unter 85	224
85 bis unter 90	113
90 und älter	36
	5.840

(Zahlen aus dem EwMelderegister, Stand 31.12.2021, vom Bereich Stadtentwicklung, Statistikstelle)

Der Anteil der Menschen von 60 Jahren und älter beträgt 29,48 % im Stadtteil Ruchheim und liegt damit über dem gesamtstädtischen Durchschnittswert von 25,06 %.

Der Verwaltung liegt keine aktualisierte Bedarfsanalyse zu seniorenrechtlichem und schwerbehindertengerechtem Wohnen in Ruchheim vor.

Es liegen auch keine Daten zur Wohnraumnutzung älterer und schwer behinderter Menschen in Ruchheim vor. Daraus folgt, dass keine Aussagen zur derzeitigen Versorgungslage mit entsprechendem Wohnraum und zur kurz- und mittelfristigen Versorgung mit entsprechendem Wohnraum möglich sind.

Derzeit läuft das Projekt „Studie zum Wohnbedarf der Menschen in Ludwigshafen“, mit dem die Hochschule für Wirtschaft und Gesellschaft von der Stadt Ludwigshafen beauftragt wurde. Das Projekt wird aus dem Landesprogramm „Experimenteller Wohnungs- und Städtebau (ExWoSt)“ gefördert. Der Abschlussbericht wird in Kürze erwartet.

Da es sich bei der Studie um eine Umfrage handelt, werden hieraus vermutlich auch keine detaillierten Daten generiert werden können. Hierzu wäre eine Vollerhebung für eine umfassende Wohnbedarfsanalyse für die Stadt Ludwigshafen notwendig. Eine solche befindet sich derzeit nicht in Planung.

Zur Priorisierung der Wohnungsvergabe in der GAG-Wohnanlage „Erfurter Ring“ an Bürger*innen aus dem Stadtteil Ruchheim ist zu sagen, dass die GAG als Vermieter in der Vergabe der Wohnungen frei ist.

5-11@Ludwigshafen.de