



ABSCHLUSSPRÄSENTATION

VORBEREITENDE UNTERSUCHUNG, ISEK & RAHMENPLAN

Stadtratssitzung

1 Vorbereitende Untersuchung, ISEK & Rahmenplan, 12.12.2022

Ludwigshafen
Stadt am Rhein

ABLAUF

1. Gesamtprozess
2. ISEK Innenstadt
3. Rahmenplan und nächste Schritte

1. GESAMTPROZESS

Was geschah bisher?

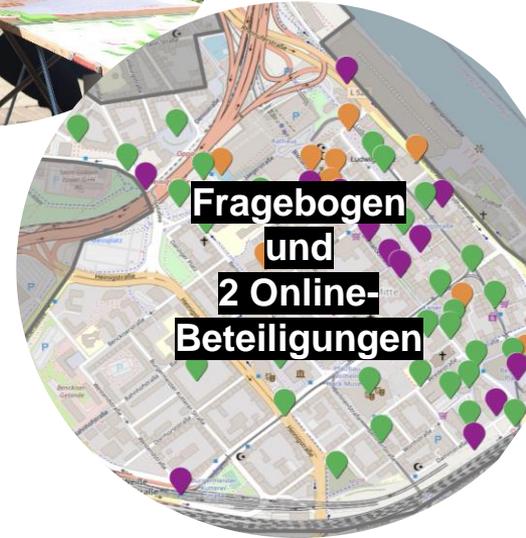
PROZESS



VORBEREITENDE UNTERSUCHUNG

- 
- The background features a map of Ludwigshafen, Germany, with a dashed red line outlining a central urban area. Several red double-line markers are scattered across the map, indicating specific points of interest. Labels on the map include '(Rathauscenter)' at the top, 'Bismarck-Zentrum' in the middle, and 'Waldschloß' at the bottom right. The map is overlaid with a light blue diagonal band representing the Rhine river.
- **Soziodemografie**
 - **Soziale Infrastruktur & Bildung**
 - **Kultur & Freizeit**
 - **Gewerbe, Handel + Versorgung**
 - **Klima, Grün- & Freiraum**
 - **Mobilität**
 - **Bewertung der Bausubstanz**
 - **Stärken-Schwächen-Analyse**

BETEILIGUNGSFORMATE



2. ISEK INNENSTADT

DREI HANDLUNGSFELDER

Begegnungsraum

Mobilität, Freiraum &
Klima

Lebenswelt

Quartiersentwicklung,
Wohnen, Bildung und
Soziales

Erlebnisraum

Handel, Kultur und
Freizeit

VIELFÄLTIGE

WOHN

INNENSTADT



- Teilquartiere
- Super-Blocks
- Quartierszentren fördern
- Innenstadtzentren fördern
- Kulturzentren fördern
- Nachbarschaftsboulevard
- Innovation Konsum und Handel
- Aktive Mobilität priorisieren
- Zielnetz Fahrradverkehr
- City-Ring
- Grünflächen und Plätze aufwerten
- Blockinnenräume aufwerten
- Ränder qualifizieren
- Rheinuferpromenade vernetzen
- Grünräume vernetzen
- Anknüpfung Innenstadt
- Schlüsselfaßnahmen
- Ikonen
- Stadterneuerungsgebiet
- S- und Regionalbahn
- Straßenbahn
- Hochstraße Süd
- Übergeordnetes Straßennetz
- Grünflächen
- Gewässer

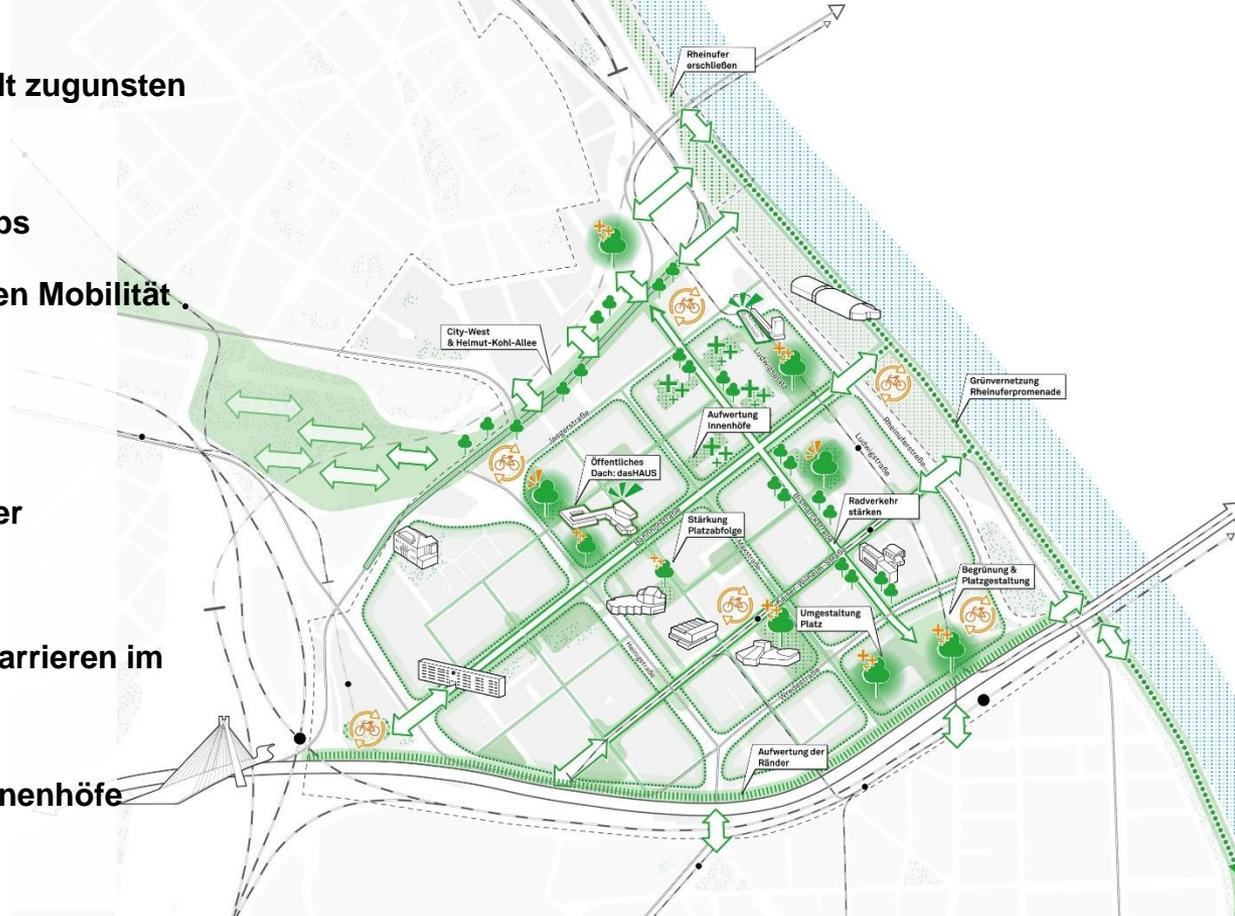
Ludwigshafen
Stadt am Rhein

BEGEGNUNGSRAUM

MOBILITÄT, FREIRAUM & KLIMA

GRÜNE UND AUTOARME INNENSTADT

- ➕ Verkehrsberuhigung der Innenstadt zugunsten der Aufenthaltsqualität
- ➕ Einführung des Superblock-Prinzips
- ➕ Ausbau der öffentlichen und aktiven Mobilität
- ➕ Schaffung eines qualitätsvollen, durchgehenden Freiraumsystems
- ➕ Stärkung der Freiräume als Orte der Begegnung und Bewegung
- ➕ Abbau von Trennwirkungen und Barrieren im öffentlichen Raum
- ➕ Aufwertung und Begrünung der Innenhöfe



LEBENSWELT

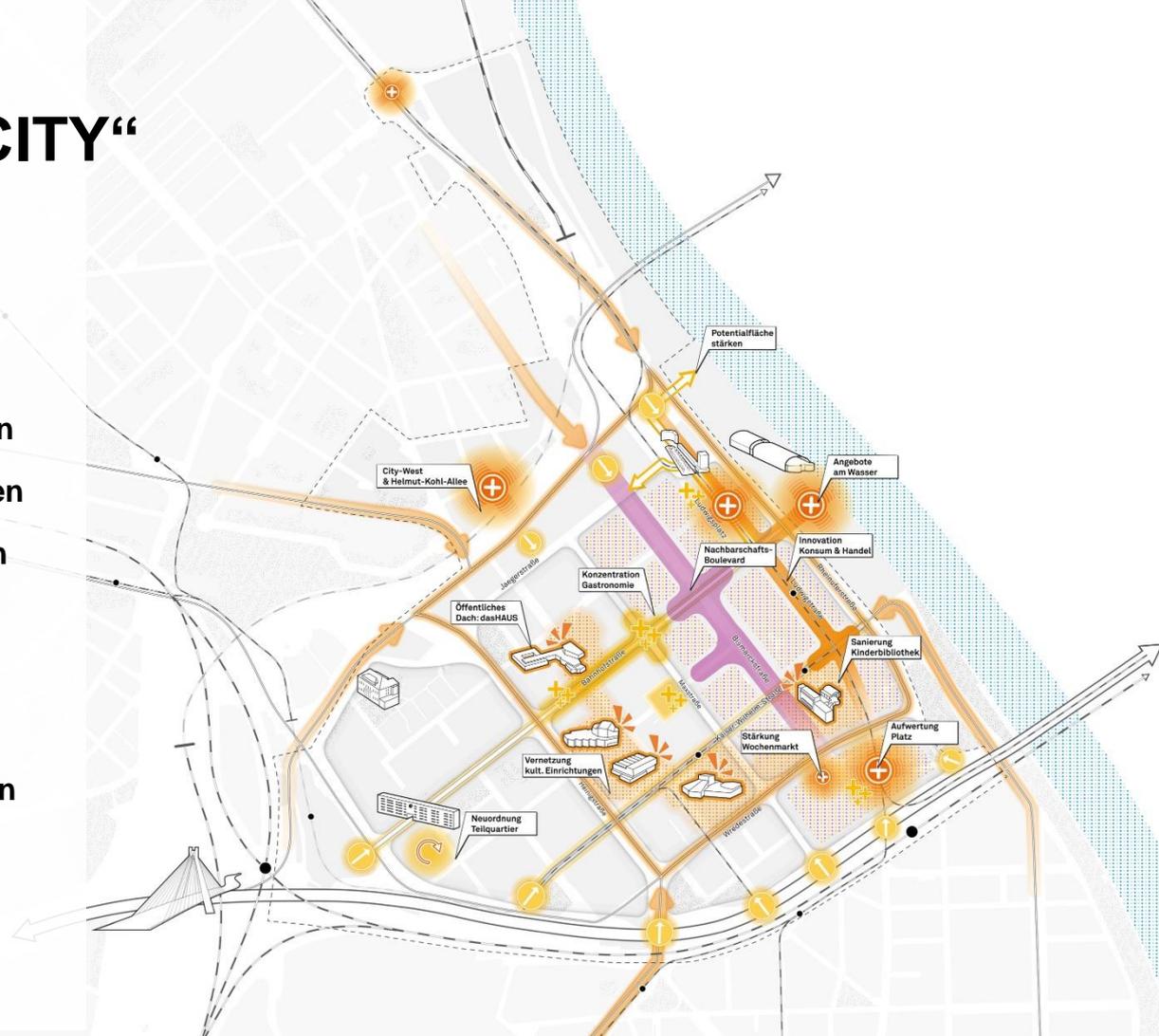
WOHNEN, SOZIALES & QUARTIERSENTWICKLUNG

ERLEBNISRAUM

HANDEL, KULTUR & FREIZEIT

ZUKUNFT DER „CITY“

- +** Konsum und Handel stärken
- +** Bismarckstraße als Nachbarschaftsboulevard profilieren
- +** Gastronomisches Angebot aufwerten
- +** Zentrale Orte der Innenstadt stärken
- +** Funktionsweise und Sichtbarkeit kultureller Zentren optimieren
- +** Freizeit- und Aufenthaltsqualität für alle Bevölkerungsgruppen ausbauen



VIELFÄLTIGE

WOHN

INNENSTADT



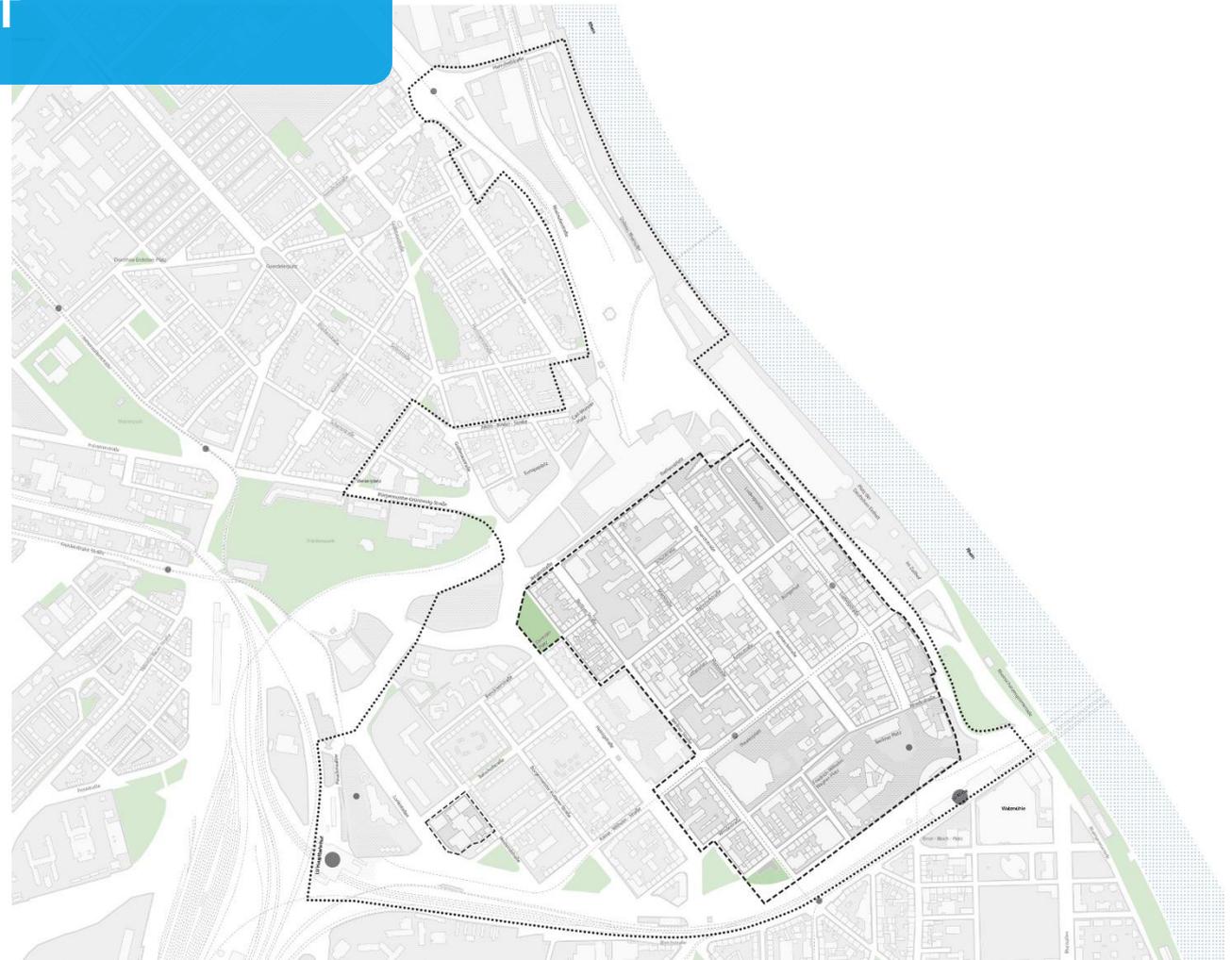
- Teilquartiere
- Super-Blocks
- Quartierszentren fördern
- Innenstadtzentren fördern
- Kulturzentren fördern
- Nachbarschaftsboulevard
- Innovation Konsum und Handel
- Aktive Mobilität priorisieren
- Zielnetz Fahrradverkehr
- City-Ring
- Grünflächen und Plätze aufwerten
- Blockinnenräume aufwerten
- Ränder qualifizieren
- Rheinuferpromenade vernetzen
- Grünräume vernetzen
- Anknüpfung Innenstadt
- Schlüsselfaßnahmen
- Ikonen
- Stadterneuerungsgebiet
- S- und Regionalbahn
- Straßenbahn
- Hochstraße Süd
- Übergeordnetes Straßennetz
- Grünflächen
- Gewässer

Ludwigshafen
Stadt am Rhein

3. RAHMENPLAN

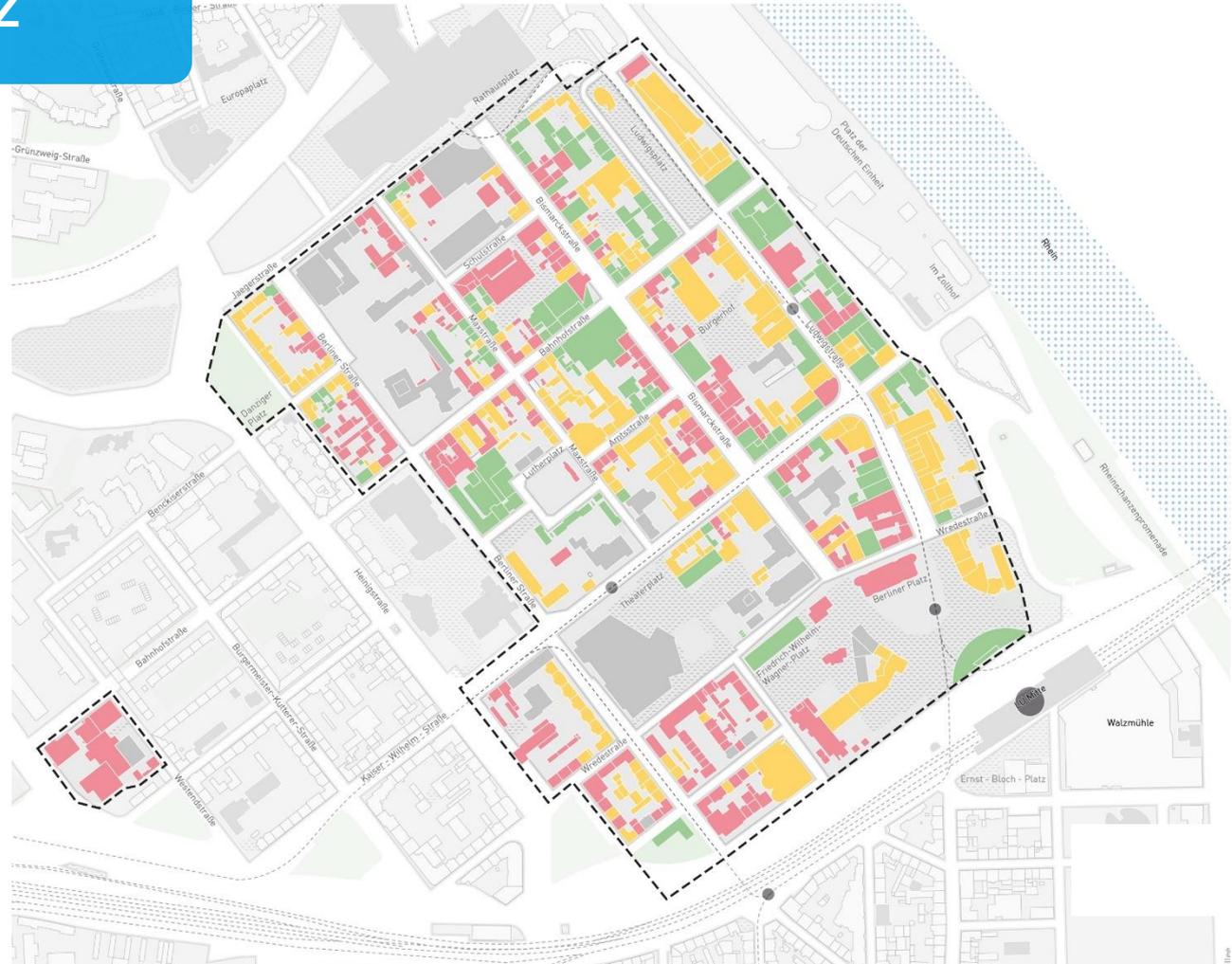
SANIERUNGSGEBIET

- Sanierungsgebiet
- Stadterneuerungsgebiet
- Gebäude
- Baublöcke
- Straßen
- Plätze
- Grünflächen
- Gewässer
- Bahngleise
- Bahn-/Straßenbahnstation



GEBÄUBESUBSTANZ

- Sanierungsgebiet
 - Gebäude
 - Öffentliche Gebäude
 - Baublöcke
 - Straßen
 - Plätze
 - Grünflächen
 - Gewässer
 - Bahngleise
 - Bahn-/Straßenbahnstation
- Gebäudesubstanz**
- Gut
 - Mittel
 - Schlecht



ZIELKARTE

- Sanierungsgebiet
- Gebäude
- Öffentliche Gebäude
- Baublöcke
- Gewässer
- Bahnleiße
- Bahn-/Straßenbahnstation

Zielkarte

- Aufwertung Gebäudebestand
- Aufwertung Plätze und Grünflächen
- Begrünung Blockinnenbereiche

