

TOP 13.2

Gremium	Termin	Status
Ortsbeirat Maudach	15.11.2022	öffentlich

**Anfrage des Mitgliedes der GRÜNEN im Ortsbeirat
Kita-Neubau in Maudach**

Vorlage Nr.: 20225716

Stellungnahme Bereich Gebäudewirtschaft

Erläuterungen zu den einzelnen Fragen

1. Ist es möglich, dem Ortsbeirat die aktuellen Planungsunterlagen vorzulegen?

Antwort:

Die Entwurfsplanungen stehen kurz vor dem Abschluss (avisiert ist Anfang Dezember).
Danach können wir dem OBR die Planung der neuen Kindertagesstätte vorstellen.

*2. Ist die bisher kommunizierte Terminplanung (Baubeginn Q 4/23, Fertigstellung Q1/25)
noch aktuell? Falls nicht, welche Termine sind Stand heute geplant?*

Antwort:

Aktuell befindet sich das Projekt im Terminplan, sodass wir derzeit von einer Fertigstellung
im ersten Quartal 2025 ausgehen.

3. Nach Fertigstellung der Kita befinden sich mit der Alfred-Delp-Schule, dem katholischen Kindergarten und der neuen protestantischen Kita drei Kinder-Einrichtungen in direkter Nachbarschaft, getrennt durch die Schilfstraße. Dadurch entsteht viel Auto-, Fahrrad- und Fußgänger-Verkehr durch Eltern, die ihre Kinder bringen oder abholen, sowie durch Kinder, die alleine unterwegs sind. Der Autoverkehr stellt eine potenzielle Gefahr dar. Welche zusätzlichen Maßnahmen zur Vermeidung von Autoverkehr in der Schilfstraße sind neben der bestehenden Tempo-30-Regelung denkbar?

Antwort:

Der Bereich Verkehrsplanung 4-123 ist in das Projekt eingebunden. An der Alfred-Delp-Schule im Bereich der Schilfstraße wurden 2020 Verkehrsbeobachtungen und Zählungen vor Ort durchgeführt. Diese waren unauffällig. Dem Ortsbeirat wurden die Ergebnisse zur Kenntnis gegeben.

Ob sich die Verkehrssituation durch den Bau der KTS Schilfstraße negativ auswirken kann wird der Zeit geprüft.

- 4. Beim Betrieb der Kita ist ein erhöhter Geräuschpegel durch spielende Kinder zu erwarten, was die Konzentration der Grundschulkinder in der Alfred-Delp-Schule beim Lernen oder Schreiben von Klassenarbeiten beeinträchtigen könnte. Eine Lösungsmöglichkeit wäre eine geeignete Bepflanzung der Grundstücksgrenze der Kita in Richtung Schule. Gibt es hierzu schon Planungen? Sind die vorhandenen Bäume auf dem Baugelände zu retten und später wieder an der Grundstücksgrenze einzupflanzen?*

Antwort:

Die Planung der Außenanlage und Spielfläche erfolgt durch die Abteilung Grünconsulting 4-113 und befindet sich noch in der Abstimmung mit dem Bereich Kindertagesstätten 3-15 und ist noch nicht abgeschlossen (avisiert bis Ende Dezember). Sie kann gemeinsam mit dem Bauentwurf dem OBR vorgestellt werden.

Der vorhandene Baumbestand konnte weitgehend erhalten werden.