

TOP 3

Gremium	Termin	Status
Bau- und Grundstücksausschuss	10.10.2022	öffentlich

Vorlage der Verwaltung

Bauwerk 0234 Wirtschaftsweg Rehbach (nahe Waldmühle)

Vorlage Nr.: 20225610

ANTRAG

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge beschließen:

Die Erhöhung der Maßnahme „Bauwerk 0234 Wirtschaftswegüberführung über den Rehbach (nahe Waldmühle) Erneuerung des Überbaus“, von 800.000 Euro um 340.000 Euro auf 1,14 Mio. Euro wird genehmigt.

1. Vorbemerkungen

Die Maßnahme wurde im Bau- und Grundstücksausschuss am 31. Januar 2022 mit Kosten in der Höhe von 800.000 Euro genehmigt.

2. Begründung der Maßnahme/ Unabweisbarkeit

Die Hauptprüfung nach DIN 1076 im Jahre 2018 hat für das Bauwerk eine Zustandsnote von 2,9 ergeben. Einige der hierbei festgestellten Schäden (wie z. B. freiliegende Bewehrung) würden bei einer weiteren Ausbreitung zu einer Beeinträchtigung der Dauerhaftigkeit des Bauwerks führen. Damit liegt dringender Erhaltungs- bzw. Handlungsbedarf vor.

3. Durchführung der Maßnahme

Der Überbau soll abgetragen und die Widerlagerwände bis ans Böschungspflaster abgebrochen werden. Der neue Überbau ist als Stahlbetonplatte mit Auflagerbalken vorgesehen. Die Gründung soll mit Mikropfählen erfolgen. Während der Bauphase ist geplant das Gewässer temporär zu verrohren.

4. Terminplanung

Die Arbeiten werden in diesem Jahr ausgeschrieben. Die Bauleistungen werden für den Sommer 2023 terminiert.

5. Finanzierung

Die Maßnahme wird sich von 800.000 Euro auf voraussichtlich 1.140.000 Euro erhöhen.

Die Hochrechnung der Bauleistungen schließt mit einer voraussichtlichen Vergabesumme von 860.000 Euro ab. Infolge der aktuellen Marktsituation haben sich die Baupreise um 200.000 Euro erhöht (ursprünglich 660.000 €). Für die Ingenieurleistungen werden zusätzlich 60.000 Euro veranschlagt (ursprünglich 140.000 €).

Die bereits eingetretenen Baupreissteigerungen sind in den unten dargestellten Kosten enthalten.

Die Baupreissteigerung von Januar bis heute beträgt über 18 %. Bis zum Baubeginn ist mit einer Erhöhung der Brückenbaukosten um 12 % zu rechnen. Für die Bauausführung werden 12% für eventuelle Gleitklausen oder Preisanpassungen kalkuliert.

Brückenbau:	860.000 Euro
Ingenieurleistungen:	200.000 Euro
<u>Baupreissteigerung:</u>	<u>80.000 Euro</u>

Maßnahmenkosten: 1.140.000 Euro

Die Finanzierung erfolgt aus dem Finanzhaushalt, Investitionsnummer: 0444019000 „Bauwerk 234 Wirtschaftsweg Rehbach“

6. Mittelbedarf

Die Mittel werden wie folgt benötigt:

Haushaltsjahr	kassenmäßiger Bedarf
2022	360.000 Euro
2023	780.000 Euro
Gesamtkosten	1.140.000 Euro

7. Verfügbare Mittel

Die erforderlichen Mittel in Höhe von 360.000,- EUR stehen im Jahr 2022 auf der Investitions-Nr.0444019000 „Bauwerk 234 Wirtschaftsweg Rehbach“ nicht in ausreichender Höhe zur Verfügung.

Die Deckung erfolgt über Investitions-Nr. 0444021702 „Sanierung Hochstraße Nord“.

Die erforderlichen Mittel für 2023 in Höhe von 780.0000,- EUR sind für den HH 2023 angemeldet und stehen vorbehaltlich der Genehmigung des HH durch den Stadtrat und die ADD.