**Vorläufige Kosten- und Finanzierungsübersicht für das Sanierungsgebiet Rheingönheim (inkl. MWSt)**

| **Geplante Ausgaben in Euro** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | |
| Vorbereitende Untersuchungen (nach § 140 ff. BauGB) und Rahmenplan / Kofi inklusive 15 Öffentlichkeitsveranstaltungen / Gremiensitzungen der Gutachter | 40.000 | 40.000 | | | | | | | | |
| 5 Anwohnerversammlungen während der VU (1 Auftaktveranstaltung vor VU; 3 Arbeitsveranstaltungen während VU und 1 Veranstaltung im Rahmen der Trägerbeteiligung) | 3.000 | 3.000 | | | | | | | | |
| Öffentlichkeitsarbeit / Flyer, Sanierungsbroschüren / Druck VU Rahmenplan | 3.000 | | 5.000 | 5.000 | 5.000 | 5.000 | 5.000 | 5.000 | 5.000 | 5.000 |
| Citymanager (Personalkosten; Kosten für Bürgerbüro und Erstausstattung) | 50.000 | 120.000 | 120.000 | 120.000 | 120.000 | 120.000 | 120.000 | 120.000 | 120.000 | 120.000 |
| 6 Platzgestaltungen incl. Spielplätze: Barrierefreiheit, Entsiegelung, Begrünung, Ausstattung à durchschnittlich 200.000 | | | | 300.000 | 300.000 | 300.000 | 300.000 | 300.000 | 300.000 | |
| Nutzbarmachung städtischer Grünflächen an der Bahn | | | | 300.000 | | | | | | |
| Baumneupflanzungen | | | 30.000 | 30.000 | 30.000 | 30.000 | 30.000 | 30.000 | 30.000 | 30.000 |
| Energetische Modernisierungsmaßnahmen à 50.000 | | | 300.000 | 300.000 | 300.000 | 300.000 | 300.000 | 300.000 | 300.000 | 300.000 |
| Straßenumgestaltungen | | | | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 | 200.000 | | |
| Ordnungsmaßnahmen | | | 50.000 | | 50.000 | | 50.000 | | 50.000 | |
| Vertiefungsplanungen beispielsweise in den Bereichen Verkehrsplanung oder Grünplanung | | | 50.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 | 50.000 |
| Abschluss der Sanierung Abschlussdokumentation | | | | | | | | | | 100.000 |
| **Summe Ausgaben** | **96.000** | **163.000** | **555.000** | **1.305.000** | **1.055.000** | **1.005.000** | **1.055.000** | **1.005.000** | **855.000** | **605.000** |
| **Geplante Einnahmen in EUR** | * | * | * | * | * | * | * | * | * | * |
| Voraussichtliche KAG-Beiträge für Ordnungsmaßnahmen im Straßenraum | | | | | | | | -800.000 | | |
| **Summe Einnahmen** | | | | | | | | -800.000 | | |
| **Gesamtfinanzierungsbedarf der Maßnahme 2023 bis 2032** | **6.909.000** | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| **Einnahmen aus Städtebaufördermitteln (Quote 80-90%)* | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |