

**TOP 2**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Ortsbeirat Nördliche Innenstadt	05.07.2022	öffentlich
Bau- und Grundstücksausschuss	11.07.2022	öffentlich

**Vorlage der Verwaltung**

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 681 "Bgm.-Grünzweig-Straße 1" -  
Einleitungsbeschluss**

Vorlage Nr.: 20225163

**A N T R A G**

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge dem Stadtrat empfehlen, wie folgt zu beschließen:

1. Dem Antrag der Projektgesellschaft „Objekt BGS Ludwigshafen GmbH“ vom 30.05.2022 auf Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gem. § 12 BauGB wird zugestimmt.
2. Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 681 "Bgm.-Grünzweig-Straße 1" wird im Regelverfahren durchgeführt.
3. Die Verwaltung stimmt das Vorhaben mit den Trägern öffentlicher Belange ab und sichert die Durchführung des Vorhabens in einem befristeten Zeitraum durch einen Durchführungsvertrag gem. § 12 (1) BauGB.