

Gremium	Termin	Status
Ortsbeirat Maudach	31.05.2022	öffentlich

Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Aktueller Stand Neubau Kita

Vorlage Nr.: 20225081

Stellungnahme Bereich Gebäudewirtschaft

Für den KTS-Standort in Maudach, Schilfstr. mit vier Kiga-Gruppen und einer Krippengruppe finden zur Zeit Gespräche mit dem Energieplaner, dem Ingenieurbüro für HLS, den Architekten und den Planungsbeteiligten statt.

Aktuell werden auf dem Grundstück die Kampfmittelfreimessung / Baugrunduntersuchungen durchgeführt.

Das Verhandlungsverfahren zur Beauftragung der Ingenieurbüros für HLS wurde im April 2022 durch den BGA (Bau- und Grundstücksausschuss) genehmigt.

Die Fachplaner für Elektro werden nochmals in einem neuen Vergabeverfahrensverfahren (VgV-Verfahren) ausgeschrieben und die dazugehörigen Auswertungen laufen gerade. Bei der letzten Ausschreibung konnte leider kein/e Bewerber/in die geforderten Anforderungen erfüllen.

Die Tragwerksplanung muss über die Submissionsstelle angefragt werden. Die notwendigen Für weitere Gutachten wie Schallschutz werden zur Zeit Angebote eingeholt.

Die Entwurfspläne der Architekten liegen vor. Man hat sich mit dem Bereich der KTS-Verwaltung, Grünconsulting und der Stadtplanung auf eine zweigeschossige L-Form geeinigt. Der Zugang erfolgt über die Schilfstraße.

Ein erstes Gespräch mit der Feuerwehr, dem Brandschutzgutachter und den Architekten hat diese Woche stattgefunden.

Aktuell werden die Entwurfspläne durch das Architekturbüro überarbeitet und angepasst.

Mit der Baugenehmigung wird im 1.Quartal 2023 gerechnet.

Es ist geplant, im 1. Quartal 2023 mit der Ausführungsplanung zu beginnen. Der Beginn der Bauarbeiten ist für das 3. Quartal 2023 vorgesehen und soll bis Ende 2024 abgeschlossen sein.

Der Projektabschluss ist für das 1. Quartal 2025 vorgesehen.

Sobald sich Änderungen der vorgenannten Termine ergeben, werden wir Sie darüber informieren.

"Für Fragen steht Ihnen der zuständige Bereichsleiter Rainer Bernhard (E-Mail: 4-13@ludwigshafen.de) gerne zur Verfügung".