

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Ortsbeirat Mundenheim	24.03.2022	öffentlich

**Anfrage der GRÜNE/Piraten- Ortsbeiratsfraktion,  
Baumaßnahmen in der Schillerschule**

Vorlage Nr.: 20224708

**Stellungnahme Bereich Gebäudewirtschaft**

Auf Grund der Feststellungen vor Ort wurde bei Herstellung der Fluchttreppen festgestellt, dass die Fassade und die Dachentwässerung zumindest teilweise überholungsbedürftig sind. In Abstimmung mit dem Denkmalschutz wurde deshalb die Farbgebung der Fassade Bau 7 überprüft und beschlossen die Fassade mit neuer Farbgebung zu streichen und die Dachrinnen in diesem Zusammenhang zu überprüfen. Ergänzend wurde beschlossen die Bodenfläche um die Treppentürme und die Fläche neu zu gestalten.

Derzeit laufen folgende Verfahren:

- Prüfung Nachtrag Gerüstarbeiten durch die Revision bezüglich Ausführung von Gerüstarbeiten in 2022
- Planung der Ausschreibungsunterlagen der Bodenbelagsarbeiten durch ein Ingenieurbüro.
- Abstimmung der Gewerke: Gerüst, Maler und Klempner bezüglich der Ausführung.
- Der Beginn der Ausführung ist derzeit wegen der Mindestverarbeitungstemperaturen der Anstrichsysteme im April geplant.
- Diese beschriebenen Arbeiten werden voraussichtlich September 2022 beendet sein.
  
- Wer verantwortet die Bauverzögerungen?
  - Die Bauverzögerungen sind durch zusätzlich erforderliche Maßnahmen bei der Statik und Stahlbau auf Grund der Bausubstanz und durch Einschränkungen durch das Corona Virus entstanden.
  - Die Verzögerungen durch Krankheitsausfälle sind nicht zuzuordnen.
  
- Welche Konsequenzen / Konventionalstrafen folgen darauf?
  - Konventionalstrafen sind nicht vereinbart und in diesem Fall nicht durchsetzbar.

Für Fragen steht Ihnen der zuständige Bereichsleiter Rainer Bernhard (E-Mail: 4-13@ludwigshafen.de) gerne zur Verfügung.