

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Ortsbeirat Maudach	17.02.2022	öffentlich

**Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Sachstand Kita-Neubau**

Vorlage Nr.: 20224661

**Stellungnahme Bereich Gebäudewirtschaft**

Für den KTS-Standort in Maudach, Schilfstr. mit 4 Kiga-Gruppen und 1 Krippengruppe finden zur Zeit Gespräche mit den Architekten und den Planungsbeteiligten statt.

Das Verhandlungsverfahren zur Beauftragung eines Architekturbüros wurde im August 2021 durch den BGA (Bau- und Grundstücksausschuss) genehmigt.

Erste Termine zur architektonischen Konzeption mit dem beauftragten Architekturbüro haben stattgefunden. Man hat sich mit dem Bereich der KTS-Verwaltung, Grünconsulting und der Stadtplanung auf eine 2-geschossige L-Form geeinigt. Der Zugang erfolgt über die Schilfstraße.

Aktuell werden die Entwurfspläne durch das Architekturbüro überarbeitet und angepasst.

Die Fachplaner für HLS werden voraussichtlich im April beauftragt und die Fachplanung für Elektro muss nochmals in einem neuen VgV-Verfahren ausgeschrieben werden, da die Bewerber nicht die Mindestanforderungen erfüllt haben.

Mit der Baugenehmigung wird im 1.Quartal 2023 gerechnet.

Es ist geplant, im 1. Quartal 2023 mit der Ausführungsplanung zu beginnen. Der Beginn der Bauarbeiten ist für das 3. Quartal 2023 vorgesehen und soll bis Ende 2024 abgeschlossen sein.

Der Projektabschluss ist für das 1. Quartal 2025 vorgesehen.

Sobald sich Änderungen der vorgenannten Termine ergeben, werden wir Sie darüber informieren.