

Gremium	Termin	Status
Ortsbeirat Oggersheim	06.05.2021	öffentlich

**Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion,
Sachstand zu Baumaßnahmen auf dem Gelände Schillerschule**

Vorlage Nr.: 20213353

Stellungnahme Bereich Gebäudewirtschaft

1. Terminierung der einzelnen **Arbeitsschritte bis zum endgültigen Abschluss** der Baumaßnahmen.
zu. 1 Die Baumaßnahmen sollen im Jahr 2021 beginnen und Ende 2023 fertiggestellt werden.
2. Sachstandsbericht zu bisher erfolgten Maßnahmen
zu. 2. Zurzeit wurde der Bauantrag eingereicht. Hierfür wurde bereits die Baugenehmigung erteilt. Die Maßnahme wurde im Stadtrat am 15.04.2019 genehmigt. Der Förderantrag wurde bereits bei der ADD in Neustadt abgegeben.
3. Wurden inzwischen **Änderungen** der ehemals beschlossenen und bewilligten Arbeiten vorgenommen?
zu. 3 Die Maßnahme wird, wie bereits im Ortsbeirat am 04.06.2020 vorgestellt, weitergeplant.
4. Welche Arbeitsschritte sind in der nächsten Zeit vorgesehen?
zu. 4 Wir sind zurzeit in der Ausführungsplanung. Nach Erhalt des vorzeitigen Baubeginns durch die Förderbehörde, ADD in Neustadt, sollen erst die Rohbauarbeiten ausgeschrieben werden. Dabei wird auch die Baustelle geplant.
5. Wie ist die **Zuwegung geplant für Baufahrzeuge** und Materialien während der Bauphase?
zu. 5 Zurzeit wird mit der Abteilung Grünconsulting der Stadt Ludwigshafen die Zuwegung zur der Baustelle geplant.

6. Wie sieht die Anpassung des Schillergebäudes für den Neubau vor?

zu. 6 Die Erweiterung, wie im Ortsbeirat vorgestellt, ist geplant auf dem Standort der jetzigen Toilettengebäude im Südöstlichen Bereich des Schulgeländes. Die Toiletten werden in den Neubau integriert.

7. Wie gestaltet sich die bauliche Umsetzung für die Änderung des Treppenhauses und die zwangsläufige Dachenerweiterung?

zu. 7 Das Treppenhaus des „Schülerbaus“ wird für den Neubau teilweise geändert. Das Dachgeschoss wird nicht erweitert.

8. Wie steht es um den Brandschutz / Brandmeldeauflagen für die Nutzung der Flure in allen, das Areal betreffenden Gebäuden?

zu. 8 Die Brandschutzmaßnahmen in allen Schulgebäuden sind bereits 2019 abgeschlossen.

9. Wie sieht die endgültige Planung für die Hofgestaltung und Nutzung für die Schüler aus?

zu. 9 Die Außenanlage wird nach Fertigstellung der Erweiterung komplett neugestaltet. Die Eingänge werden barrierefrei neu hergestellt, die Fläche kindergerecht gestaltet.

10. Wie weit ist die **Versetzung des Tiefbrunnens im Hof**? Da dieser durch den Anbau überbaut wird, jedoch als Notbrunnen für die Bevölkerung von Oggersheim zu schützen ist und zugänglich zu halten ist.

zu. 10 Der Notbrunnen wird verlegt. Die Planung ist bereits abgeschlossen, die Ausführungsarbeiten bereits vergeben. Die Arbeiten werden in der schulfreien Zeit durchgeführt.

11. Wo liegen die größten Probleme und Hindernisse um einen zeitlichen Fortschritt zu erzielen?

zu. 11 Die Maßnahme wird zu ca. 90% vom Bund gefördert. Wir müssen alle Vorgaben, die an eine Fördermaßnahme gestellt werden, genauesten einhalten. Deshalb können wir erst mit der Ausschreibung beginnen, nachdem wir den vorzeitigen Baubeginn durch die Förderbehörde genehmigt bekommen. Erst danach wird der Rohbau erstellt.

12. Was ist technisch und baulich geplant, für das alte unter Denkmalschutz stehende Gebäude der Grundschule „Luitpoldbau“, auf dem Gelände?

Zu. 12 Der „Luitpoldbau“ wird nur im Inneren des Gebäudes umgebaut. Es sollen nur Schulräume nach dem Umbau vorhanden sein. Die Verwaltung und der Hausmeister werden in die Erweiterung umziehen.