


Stadt Ludwigshafen

Übersichten notwendiger ERP-Änderungen kleinerer Flächen und nachrichtliche Darstellungsänderungen in der Raumnutzungskarte im Zuge der ERP-Fortschreibung

Flächen mit der Notwendigkeit einer redaktionellen Änderung in der Raumnutzungskarte des ERP

Stadtteil	Bezeichnung Nummerierung für Übersichtskarte	Anmerkungen	Kartendarstellung	
			ERP (02/2021)	FNP'99 / FNP2035
11 - Mitte	11-1 Verlauf der neuen Stadtstraße (Hochstraße Nord B44)	Planfeststellungsverfahren Abriss Hochstraße Nord und Bau der Stadtstraße soll gemäß Stadtratsbeschluss vom 09.12.2019 zu Ende geführt werden; Sicherungskonzept für Hochstraße Nord mit dem Ziel, die Standsicherheit für die nächsten 10-15 Jahre zu gewährleisten; Darstellung im ERP derzeit – bestehender Verlauf B44 als „Ausbaumaßnahme Großräumige Straßenverbindung“ ERP: redaktionelle Änderung - Verlauf ist aus dem Planfeststellungsbeschluss zu übernehmen		
12 - Südliche Innenstadt	12-1 Luitpoldhafen	FNP-Teiländerung Nr. 26 (Aufstellungsbeschluss vom 06.07.2015; Zielfortschreibung 17.09.2018; Feststellungsbeschluss 09.03.2020) – Änderung von Sondergebiet „Hafen“ in gemischte Baufläche M (Urbanes Gebiet); aktueller ERP Siedlungsfläche für Industrie und Gewerbe; Landesplanerische Stellungnahme 15.10.2018 erfolgt FNP-TÄ sowie B-Plan Nr. 644 rechtskräftig ERP: redaktionelle Änderung von Siedlungsfläche Gewerbe in Siedlungsfläche Wohnen		
	12-2 Ludwigs-Quartier (Halberg)	FNP2035 - Darstellung von G zu W; positive Landesplanerische Stellungnahme liegt vor, Feststellungsbeschluss zu FNP TÄ 32 "Ehem. Halberg-Areal am 14.12.2020 (Genehmigung durch SGD steht noch aus); Satzungsbeschluss B-Plan Nr. 670 "Ludwigs-Quartier am 14.12.2020 (Rechtskraft nach Genehmigung FNP-TÄ) ERP: redaktionelle Änderung von Siedlungsfläche Gewerbe in Siedlungsfläche Wohnen		
14 - West	14-2 Entwicklung Bayreuther Straße	FNP-Teiländerung Nr. 33 (Aufstellungsbeschluss vom 23.10.2020) – Gewerbliche Baufläche und Grünfläche zu Gemeinbedarfsflächen (Schulstandort) und gemischte Bauflächen; aktueller ERP: Siedlungsfläche für Industrie und Gewerbe sowie landwirtschaftliche und sonstige Flächen + Vorbehaltsgebiet vorbeugender Hochwasserschutz; positive Landesplanerische Stellungnahme am 15.01.2021 erteilt BPlan 586c parallel dazu entwickelt ERP: redaktionelle Änderung von Sonstige Fläche in Siedlungsfläche Gewerbe		
	14-3 „Verkehrsohr“	Siehe FNP-Teiländerung Nr. 29 (Aufstellungsbeschluss 19.03.2018 – in Kraft: 11.12.2020) – Änderung von Fläche für Gewerbe und Gemeinbedarfsfläche mit kultureller Zweckbestimmung in gemischte Baufläche / Urbanes Gebiet MU; aktueller ERP – Siedlungsfläche für Industrie und Gewerbe; positive Landesplanerische Stellungnahme am 23.04.2018 erteilt BPlan Nr. 657 (Teile des BPlans 586a – hier: Fläche des Verkehrsohrs) ERP: redaktionelle Änderung von Siedlungsfläche Gewerbe in Siedlungsfläche Wohnen		

15 - Friesenheim	15-2 Luitpoldstraße Nord (Luitpoldstraße)	FNP-Teiländerung Nr. 31 (Aufstellungsbeschluss 04.11.2019) – Änderung von Grün in Wohnen (1ha), positive Landesplanerische Stellungnahme vom 06.12.2019 liegt vor ERP: Fläche restriktionsfrei - redaktionelle Änderung von Sonstige Fläche in Siedlungsfläche Wohnen		
31 - Oggersheim	31-2 Westlich Heinrich-Pech-Haus)	FNP-Teiländerung Nr. 29 (Aufstellungsbeschluss 19.03.2018 – in Kraft: 11.12.2020) – Änderung von Fläche für Gewerbe- und Gemeinbedarfsfläche mit kultureller Zweckbestimmung in gemischte Baufläche / Urbanes Gebiet MU; aktueller ERP – Siedlungsfläche für Industrie und Gewerbe; positive Landesplanerische Stellungnahme am 23.04.2018 erteilt BPlan Nr. 657 rechtskräftig 16.12.2020 ERP: redaktionelle Änderung von Siedlungsfläche Gewerbe in Siedlungsfläche Wohnen		
	31-3 Heinrich-Pech-Siedlung	ERP: redaktionelle Änderung – Lage der geplanten neuen Haltestelle (Rhein-Hard-Bahn)		
	31-4 Adolf-Diesterweg-Straße Nord (Ostrand Friedhof)	FNP-Teiländerung Nr. 27 (Feststellungsbeschluss 15.05.2017) – Änderung von Grünfläche/Friedhof in Wohnbaufläche; aktueller ERP – Sonstige Fläche; positive Landesplanerische Stellungnahme am 14.12.2016 erteilt ERP: restriktionsfrei – redaktionelle Änderung von Sonstige Fläche in Siedlungsfläche Wohnen (1,6ha)	