

**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung**  
**des Ortsbeirates Nördliche Innenstadt**  
**von Ludwigshafen am Rhein**

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, den 13.04.2021
<b>Sitzungsbeginn:</b>	17.10 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20.55 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Rathaus, Stadtratssaal

## **Anwesend waren:**

### Ortsvorsteher

Osman Gürsoy

### SPD-Ortsbeiratsfraktion

Nikolaus van den Bruck

Dolly El-Ghandour

Andreas Bauer

Georg Bader

### CDU-Ortsbeiratsfraktion

Wolfgang Leibig

Olga Papazoglou

Matthias Heck

### FDP-Ortsbeiratsmitglied

Friedrich Bauer

### DIE LINKE-Ortsbeiratsfraktion

Bernhard Wadle-Rohe

### DIE LINKE-Ortsbeiratsmitglied

Raimondo Scalia

### DIE GRUENEN - Ortsbeiratsfraktion

Emin Özüak

Georgios Vassiliadis

Gisela Witt-Pieper

### Fraktionslos

Anita Hauck

### Schriftführer/in

Sabine Müller

### im Ortsbezirk wohnende Stadtratsmitglieder

Johannes Thiedig

## **Entschuldigt fehlten:**

### FWG-Ortsbeiratsmitglied

Gabriele Altengarten

## Tagesordnung:

1. Verpflichtung eines neuen Ortsbeiratsmitgliedes  
Vorlage: 20213093
2. Einwohnerfragestunde
3. Bericht Ortsvorsteher
4. Vorstellung der neuen Polizeibezirksbeamten  
Vorlage: 20213094
5. Vorstellung des neuen Quartiersmanagers des Bürgertreffs West  
Vorlage: 20213095
6. Projektvorstellung Vorbereitende Untersuchungen und Erstellung eines ISEK für das Stadterneuerungsgebiet Mitte/Innenstadt  
Vorlage: 20213178
7. Sachstandsbericht zur GML (Gemeinschafts-Müllheizkraftwerk Ludwigshafen GmbH)  
Vorlage: 20213097
8. Vorstellung "Baum-Neubepflanzung Nördliche Innenstadt"  
Vorlage: 20213123
9. Vorstellung "Spielplatz-Konzept"  
Vorlage: 20213124
10. Gemeinsamer Antrag aller Fraktionen und Mitglieder im Ortsbeirat  
Parkplatzkonzept für die Nördliche Innenstadt  
Vorlage: 20213193
11. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Versenkbare Poller für die Prinzregentenstraße  
Vorlage: 20213191
12. Antrag der Ortsbeiratsfraktion Freie Linke  
Ausbau des Weges zwischen Gustav-Heinemann-Allee und Lorientallee zum Radweg  
Vorlage: 20213106
13. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Bericht über den Abriss des Rathauscenters, Nahversorgung und städtebauliche Entwicklung  
Vorlage: 20213194
14. Antrag der Ortsbeiratsfraktion Freie Linke  
Sauberkeit und Vermüllung im Umfeld von Schulen  
Vorlage: 20213175

15. Antrag der Ortsbeiratsfraktion Freie Linke  
Ausgabe gelbe Säcke im Ortsvorsteherbüro  
Vorlage: 20213186
16. Antrag der Ortsbeiratsfraktion Freie Linke  
Geschichten der Menschen im Hemshof - Lebensspuren aus dem Gemeindeleben  
Vorlage: 20213188
17. Antrag der Ortsbeiratsfraktion Freie Linke  
Freundlicher Hinterhof und Garten der Hausgemeinschaft  
Vorlage: 20213176
18. Antrag der Ortsbeiratsfraktion Freie Linke  
Hemshof- Charta  
Vorlage: 20213189
19. Antrag der Ortsbeiratsfraktion Freie Linke  
Pandemie Denkmal  
Vorlage: 20213192
20. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion  
Sachstand Grundstück im Bereich Kanalstraße 66/68  
Vorlage: 20213190
21. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Überwachung des ruhenden Verkehrs  
Vorlage: 20213196
22. Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion  
Kostenlose Abholung vom Sperrmüll zweimal im Jahr im Stadtteil Nord  
Vorlage: 20213185
23. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Bericht über sogenannte Monteurswohnungen  
Vorlage: 20213195
24. Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion  
Umzäunte Auslaufläche für Hunde im Marienpark  
Vorlage: 20213184
25. Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion  
Schilderpfähle in der Limburgstraße  
Vorlage: 20213187
26. Verschiedenes- Fragenkatalog

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß; der Ortsbeirat Nördliche Innenstadt war beschlussfähig.

Vor Einstieg in die Tagesordnung bittet der Ortsvorsteher um Zustimmung, dass der TOP 6 zusammen TOP 13, TOP 7 vor TOP 6 und TOP 9 vor TOP 8 behandelt werden.

Der OBR stimmt einstimmig zu.

## **Protokoll:**

### **zu 1      Verpflichtung eines neuen Ortsbeiratsmitgliedes**

Der Ortsvorsteher Osman Gürsoy verliest die Verpflichtungsformel und verpflichtet Herrn Raimondo Scalia als Mitglied des Ortsbeirates Nördliche Innenstadt.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis

### **zu 2      Einwohnerfragestunde**

Es gehen keine mündlichen oder schriftlichen Fragen und Anregungen ein.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

### **zu 3      Bericht Ortsvorsteher**

Der Ortsvorsteher teilt folgendes mit:

- a) Er wird künftig vor den OBR-Sitzungen zu einer „Fraktionssprecher-Runde“ einladen, um die Themen im Vorfeld zu besprechen, welche für die Tagesordnung eingereicht werden sollen. Dadurch könnte man die Sitzungsdauer etwas reduzieren.

**Die 1. Sitzung findet am 27.04.2021 um 17.00 Uhr im Sitzungszimmer 1 im Rathaus statt,** wozu eine gesonderte Einladung zugehen wird.

- b) Weiter weist er darauf hin, dass im Ortsvorsteher-Büro Vordrucke für „Baum-Patenschaften“ vorliegen, falls im Gremium Interesse an einer Patenschaft besteht.
- c) Dann teilt er zu den Anträgen, welche nicht auf der heutigen Tagesordnung vermerkt sind, folgendes mit:

-Antrag der CDU „Bericht über ISEK“ wurde nicht aufgenommen, da das Thema unter TOP 6 von der Verwaltung vorgestellt wird

-Antrag der Freien Linken „Stellungnahme des Ortsvorstehers zu allen angenommenen Entscheidungen des Ortsbeirates von einer Stimme ohne Gegenstimmen bis hin zu mehrheitlich bis einstimmig angenommenen Entscheidungen seit 26.06.2019“  
Das ist kein Thema für eine Tagesordnung, sondern Sache der Geschäftsordnung und keine Belange des Ortsbezirks.

-Antrag der Freien Linken “Mängelmelder –Ablehnung der Anliegen-,  
Dies ist Sache des Büros der Oberbürgermeisterin und nicht vom Gremium Ortsbeirat.

-Antrag der Freien Linken „Schnelltestzentrum im Hemshof“ ist als TOP unzulässig, das kann nicht beantragt werden, da dies eine Selbstverwaltungsangelegenheit ist und deshalb ein Ortsbeirat nicht beschließen kann.

Auf die Frage der Grünen, weshalb die Stellungnahmen zur heutigen Sitzung vor dieser schon verschickt wurden, teilt der Ortsvorsteher mit, dass dies in der Vergangenheit immer so gehandhabt wurde und dem Gremium Fotokopien der Stellungnahmen vorgelegt wurden.  
Da dies auch so erwünscht war, wird dies auch weiterhin so gehandhabt.

Der Ortsbeirat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

#### **zu 4        Vorstellung der neuen Polizeibezirksbeamten**

Der Ortsvorsteher stellt die beiden neuen Polizeibezirksbeamten „Julia Zielonka“ und „Christian Mauer“ vor, so dass die Außenstelle Gartenstr. 9 zusammen mit „Hakki Pakel“ nun wieder mit 3 Beamten besetzt ist.

Auf die eingehenden Fragen teilen sie mit, dass sie nach Möglichkeit wöchentlich per Fußstreife auf den Straßen präsent sind wie z.B. heute. Außerdem sind sie an diesem Arbeitsplatz fest eingesetzt und nicht befristet.  
Bezüglich des Zuständigkeitsbereiches teilen sie mit, dass sie Ansprechpartner für alle polizeilichen Belange sind und was außerhalb ihrer Dienstzeiten aufkommt, sich die Bürger an die Polizeiinspektion 2 wenden müssen, da die Gartenstr. 9 eine Außenstelle ist und somit keine 24 Stunden besetzt ist.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

## **zu 5      Vorstellung des neuen Quartiersmanagers des Bürgertreffs West**

Der Ortsvorsteher teilt mit, dass Herr Dietmar Rudolf der neue Quartiersmanager im Bürgertreff West ist, welcher sich per Online-Zuschaltung dann selbst vorstellt. Weiter teilt er ein paar aktuelle Themen mit, wie z.B., dass zur Neugestaltung des Rudolf-Hoffmann-Platzes die Bürgerbeteiligung abgeschlossen ist, die Arbeiten am Spielplatz Walkürenstraße kurz vor dem Abschluss stehen, die Umgestaltung der Bushaltestelle an der Anne-Frank-Realschule/Theodor-Heuss-Gymnasium in der Planung ist.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

## **zu 6      Projektvorstellung Vorbereitende Untersuchungen und Erstellung eines ISEK für das Stadterneuerungsgebiet Mitte/Innenstadt**

Hierzu sind Herr Prof. Alexander, Herr Michael Bentz und Frau Annette Pfundheller vom Planungsbüro Yellow Z & Mahl Gebhard Konzepte & Büro Happold online zugeschaltet. Nach der Vorstellung einer Präsentation, welche den Mitgliedern in den nächsten Tagen zugehen wird, bittet der Ortsvorsteher um Aufnahme eines Teilbereiches der Prinzregentenstraße und der Dessauer Straße und teilt seine Freude mit über die Aussage von Frau Pfundheller, dass der Carl-Wurster-Platz bereits aufgenommen wurde sowie auch die Hemshofstraße als auch die Kreuzung zum Rhein, da dies eine wichtige Verbindung darstellt. Der Teilbereich der Prinzregentenstraße wird überprüft, -auch die Verbindung zur Bismarckstraße-. Heute findet erst mal ein erster Bericht statt, man ist noch in der Bestandsaufnahme, und hier muss noch einiges gefiltert werden, ehe es in den Prozess eingearbeitet werden kann. Herr Bentz teilt ergänzend mit, dass er in Abstimmung mit dem Ortsvorsteher das Gremium öfter einen Sachstandsbericht zukommen lassen wird.

Der Ortsbeirat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

## **zu 7      Sachstandsbericht zur GML (Gemeinschafts-Müllheizkraftwerk Ludwigshafen GmbH)**

Herr Dr. Grommes, welcher online zugeschaltet ist, berichtet anhand einer Präsentation über den aktuellen Stand des Modernisierungsprojektes IGNIS.

Der Ortsbeirat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

**zu 8            Vorstellung "Baum-Neubepflanzung Nördliche Innenstadt"**

Frau Bechtold, welche online zugeschaltet ist, berichtet anhand einer Präsentation, dass 127 Bäume fehlen und nun jährlich 300 Bäume nachgepflanzt werden.  
Einen zeitlichen Abschluss kann sie nicht nennen, da dies schlecht vorausschaubar ist.  
Das Konzept ist auf die kommenden 4 Jahre ausgelegt.

Der Ortsbeirat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

**zu 9            Vorstellung "Spielplatz-Konzept"**

Herr Ritthaler, welcher online zugeschaltet ist, berichtet anhand einer Präsentation, dass das Spielplatzkonzept für die Jahre 2019-2025 läuft. Die Präsentation wird dem Gremium in den nächsten Tagen zugehen.

Der Ortsbeirat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis und hofft auf baldige Veränderungen unter Bezug der Erweiterung der Reinigungsintervalle für die Spielplätze Seilerstraße und Blücher-/Welserstraße.

**zu 10          Gemeinsamer Antrag aller Fraktionen und Mitglieder im Ortsbeirat  
Parkplatzkonzept für die Nördliche Innenstadt**

Der Ortsvorsteher verliest die Stellungnahme der Verwaltung, welche allen Mitgliedern des Ortsbeirates vorliegt.  
Nach eingehender Diskussion wird eine Erweiterung des Antrages vorgeschlagen, -dies findet jedoch keine Zustimmung.

Der Ortsbeirat stimmt dem Antrag mehrstimmig zu.

Herr Wadle-Rohe stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung.

**zu 11          Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Versenkbare Poller für die Prinzregentenstraße**

Der Ortsvorsteher verliest die Stellungnahme der Verwaltung, welche allen Mitgliedern des Ortsbeirates vorliegt.

Der Ortsbeirat lehnt den Antrag mehrheitlich ab.

**zu 12      Antrag der Ortsbeiratsfraktion Freie Linke  
Ausbau des Weges zwischen Gustav-Heinemann-Allee und Lorientallee  
zum Radweg**

Der Ortsvorsteher verliest die Stellungnahme der Verwaltung, welche allen Mitgliedern des Ortsbeirates vorliegt.

Der Ortsbeirat stimmt dem Antrag einstimmig zu –allerdings mit der Bitte- einen Planungsvorschlag Direkt zu beauftragen und Einstellung der hierfür erforderlichen Mittel.

**zu 13      Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Bericht über den Abriss des Rathauscenters, Nahversorgung und städte-  
bauliche Entwicklung**

Unter TOP 6, in welchem dieser TOP 13 mitbehandelt wurde, bittet das Gremium um Aufnahme in die Planungen eines Teilbereiches der Prinzregentenstraße und der Dessauer Straße.

Außerdem soll auch die Verbindung Prinzregentenstraße und Bismarckstraße in Form eines „Korridors“ -während des Abrisses der Hochstraße- geprüft werden.

Und später während dem Neubau der Stadtstraße soll die Verbindung –evtl. durch eine Brücke oder einen Fußgängerüberweg- in die Überprüfungen einfließen.

Herr Bentz teilt mit, dass man sich intensiv mit der Thematik auseinandersetzt, jedoch erst am Anfang steht und somit noch an der Bestandsaufnahme des ISEK zum Stadterneuerungsgebiet Mitte/Innenstadt arbeitet. Dies benötigt etwas Geduld und man wird den Ortsbeirat weiterhin über den Sachstand informieren.

Der Ortsbeirat bedankt sich für die Präsentation und stimmt den Vorhaben einstimmig zu, allerdings mit folgenden Ergänzungen:

Bei den Überprüfungen sollen auch ein Teilbereich der Prinzregentenstraße sowie die Dessauer Straße berücksichtigt werden sowie auch die Verbindung der Prinzregenten- zur Bismarckstraße während des Abrisses der Hochstraße in Form eines „Korridors“.

Weiter soll später während dem Neubau der Stadtstraße eine Verbindung –evtl. durch eine Brücke oder einen Fußgängerüberweg- in die Überprüfungen einfließen.

**zu 14      Antrag der Ortsbeiratsfraktion Freie Linke  
Sauberkeit und Vermüllung im Umfeld von Schulen**

Der Ortsvorsteher verliest die Stellungnahme der Verwaltung, welche allen Mitgliedern des Ortsbeirates vorliegt.

Der Ortsbeirat lehnt den Antrag mehrheitlich ab.

**zu 15      Antrag der Ortsbeiratsfraktion Freie Linke  
Ausgabe gelbe Säcke im Ortsvorsteherbüro**

Der Ortsvorsteher verliest die Stellungnahme der Verwaltung, welche allen Mitgliedern des Ortsbeirates vorliegt und teilt mit, dass das Büro nur ihm und seiner Mitarbeiterin zur Verfügung gestellt wird.

Das Problem liegt in der Verantwortung der Verwaltung, deshalb bittet der Ortsbeirat um eine schnelle Lösungsfindung –für die Bürger/Innen-, so dass diese künftig die gelben Säcke an einer Abholstelle in ihrem Ortsteil erhalten.

Der Ortsbeirat lehnt den Antrag mehrheitlich ab.

**zu 16      Antrag der Ortsbeiratsfraktion Freie Linke  
Geschichten der Menschen im Hemshof - Lebensspuren aus dem Gemein-  
deleben**

Der Ortsvorsteher verliest die Stellungnahme der Verwaltung, welche allen Mitgliedern des Ortsbeirates vorliegt und schlägt vor, dieses Thema in der Fraktionssprecher-Runde zu diskutieren.

Die Freie Linke-Fraktion zieht den Antrag zurück.

**zu 17      Antrag der Ortsbeiratsfraktion Freie Linke  
Freundlicher Hinterhof und Garten der Hausgemeinschaft**

Der Ortsvorsteher teilt mit, dass dies intern im Gremium Ortsbeirat entschieden werden muss und schlägt vor, das Thema in der Fraktionssprecher-Runde zu diskutieren.

Die Freie Linke-Fraktion zieht den Antrag zurück.

**zu 18      Antrag der Ortsbeiratsfraktion Freie Linke  
Hemshof- Charta**

Der Ortsvorsteher teilt mit, dass dies intern im Gremium Ortsbeirat entschieden werden muss und schlägt vor, das Thema in der Fraktionssprecher-Runde zu diskutieren.

Die Freie Linke-Fraktion zieht den Antrag zurück.

**zu 19      Antrag der Ortsbeiratsfraktion Freie Linke  
Pandemie Denkmal**

Der Ortsvorsteher verliest die Stellungnahme der Verwaltung, welche allen Mitgliedern des Ortsbeirates vorliegt und schlägt vor, dieses Thema in der Fraktionssprecher-Runde zu diskutieren.

Die Freie Linke-Fraktion zieht den Antrag zurück.

**zu 20      Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion  
Sachstand Grundstück im Bereich Kanalstraße 66/68**

Der Ortsvorsteher bezieht sich auf die Stellungnahme, welche allen Mitgliedern des Ortsbeirates vorliegt.

Der Ortsbeirat nimmt diese zur Kenntnis.

**zu 21      Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Überwachung des ruhenden Verkehrs**

Der Ortsvorsteher bezieht sich auf die Stellungnahme, welche allen Mitgliedern des Ortsbeirates vorliegt.

Der Ortsbeirat nimmt diese zur Kenntnis.

**zu 22      Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion  
Kostenlose Abholung vom Sperrmüll zweimal im Jahr im Stadtteil Nord**

Der Ortsvorsteher bezieht sich auf die Stellungnahme, welche allen Mitgliedern des Ortsbeirates vorliegt.

Der Ortsbeirat nimmt diese zur Kenntnis.

**zu 23      Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Bericht über sogenannte Monteurs Wohnungen**

Der Ortsvorsteher bezieht sich auf die Stellungnahme, welche allen Mitgliedern des Ortsbeirates vorliegt.

Der Ortsbeirat nimmt diese zur Kenntnis.

**zu 24      Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion  
Umzäunte Auslaufläche für Hunde im Marienpark**

Der Ortsvorsteher bezieht sich auf die Stellungnahme, welche allen Mitgliedern des Ortsbeirates vorliegt.

Der Ortsbeirat nimmt diese zur Kenntnis.

**zu 25      Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion  
Schilderpfähle in der Limburgstraße**

Der Ortsvorsteher bezieht sich auf die Stellungnahme, welche allen Mitgliedern des Ortsbeirates vorliegt.

Der Ortsbeirat nimmt diese zur Kenntnis.

**zu 26      Verschiedenes- Fragenkatalog**

Der Ortsvorsteher schlägt vor, diese Fragen in der Fraktionssprecher-Runde zu diskutieren.

Der Ortsbeirat stimmt dem Vorschlag zu.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorlagen, schloss der Vorsitzende um  
20.55 Uhr die öffentliche Sitzung.

Für die Richtigkeit:

Datum: 26.04.2021

---

Sabine Müller  
Schriftführerin

---

Osman Gürsoy  
Vorsitzender