

**TOP 9**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Ortsbeirat Südliche Innenstadt	18.11.2020	öffentlich
Bau- und Grundstücksausschuss	23.11.2020	öffentlich
Stadtrat	14.12.2020	öffentlich

**Vorlage der Verwaltung**

**Satzungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 670 "Ludwigs-Quartier"**

Vorlage Nr.: 20202504

**ANTRAG**

nach der einstimmig ausgesprochenen Empfehlung des Bau- und Grundstücksausschusses vom 23.11.2020:

Der Stadtrat möge wie folgt beschließen:

1. Die im Bebauungsplanverfahren vorgebrachten Anregungen werden, soweit sie in der Planung keine Berücksichtigung gefunden haben, zur Kenntnis genommen bzw. zurückgewiesen.
2. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 670 "Ludwigs-Quartier" wird gemäß § 10 (1) BauGB vorbehaltlich der erfolgten Zustimmung des Stadtrates zum Durchführungsvertrag zu diesem Bebauungsplan als Satzung beschlossen. Bestandteil dieser Satzung sind die gemäß § 88 LBauO getroffenen bauordnungsrechtlichen Festsetzungen.
3. Das mit Beschluss des Stadtrates vom 07.12.2015 eingeleitete Bebauungsplanverfahren Nr. 656 "Betriebsgelände Halberg" wird nicht weitergeführt.

Die inhaltlichen Einzelheiten sind der beiliegenden Begründung zu entnehmen.